

GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖZGYŰLÉSÉNEK
VÁROSSTRATÉGIAI BIZOTTSÁGA

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Jegyzőkönyv száma: 4/2014. (III. 18.)

Készült: A Városstratégiai Bizottság 2014. III. 18-án (kedd) 16⁰⁰ órára összehívott, 16 óra 03 perckor megkezdett ülésén, Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal (9021 Győr, Városház tér 1.) első emeleti „Zechmeister” II. termében.

Meghívottak:

Jelen vannak:

Borkai Zsolt polgármester	-----
Simon Róbert Balázs alpolgármester	-----
Dr. Somogyi Tivadar alpolgármester	-----
Fekete Dávid alpolgármester	-----
Bolla Péter kabinetfőnök	-----
GyMS M. Építész Kamara	-----
GyMS M. Mérnöki Kamara	-----
GyMS M. Kereskedelmi és Iparkamara	-----
Hancz Gábor Kisalföld szerkesztőség	-----
Nagy Péter Reflex Környezetvédő Egyesület	-----
Győr-Moson-Sopron Megyei Társadalmi Egyesülések Szövetsége	-----
Győr-Moson-Sopron Megyei Civil Információs Központ	-----
GYŐRSZOL Győri Közszolgáltató Vagyongazdálkodó Zrt.	-----
Együtt Gyárvárosért Civil Egyesület	-----
Győr+ Szerkesztőség	-----
Kalmárné Nagy Katalin, Településfejlesztési Főosztály – Városépítési Osztályának vezetője	-----
Fúke Péter, a Településfejlesztési Főosztály vezetője	-----
Nagy Tamás, a Gazdálkodási Főosztály vezetője	-----
Benedeczkiné Bartos Judit, a Hatósági Főosztály vezetője	-----
Dr. Lipovits Szilárd jegyző	-----
Dr. Csörgits Lajos aljegyző	-----

Városstratégiai Bizottság részéről:

Dr. Sík Sándor – bizottság elnöke	Dr. Sík Sándor – bizottság elnöke
Szabó Jenő – bizottság alelnöke	Szabó Jenő – bizottság alelnöke
Borsi Róbert – bizottsági tag	Borsi Róbert – bizottsági tag
Ifj. Bartha Gusztáv – bizottsági tag	Ifj. Bartha Gusztáv – bizottsági tag
Vörös Gyula – bizottsági tag	Vörös Gyula – bizottsági tag
Bartal György – bizottsági tag	Bartal György – bizottsági tag
Tallián István – bizottsági tag	Tallián István – bizottsági tag
Németh Árpád – bizottsági tag	-----

Távolmaradását előzetesen jelezte:

Sándor János – bizottsági tag

Jegyző és aljegyző távollétében a törvényességi feladatokat ellátó személy:

Medvigné Dr. Mózes Éva, a Településfejlesztési Főosztály jogásza

Jelen vannak továbbá:

Nyári Zoltán, a Bizottság titkára
Fűke Péter, a Településfejlesztési Főosztály vezetője
Kalmárné Nagy Katalin, Településfejlesztési Főosztály
Városépítési Osztályának vezetője
Révi Zsolt, Településfejlesztési Főosztály –
Városfejlesztési Osztály – Városi Főépítész
Nagy Tamás, a Gazdálkodási Főosztály – vezetője
Gyertyás János, a Településfejlesztési Főosztály –
Városépítési Osztály – Beruházási csoportjának vezetője
Babos Anikó, a Településfejlesztési Főosztály – Városfejlesztési
Osztály – Stratégiai csoportjának munkatársa
Csejtei György, a Magyar Mérnöki Kamara képviselőjében
Holeczky Mónika, a Településfejlesztési Főosztály –
Városépítési Osztály – Beruházási csoportjának munkatársa
Szekeres György, a Településfejlesztési Főosztály munkatársa
Pintér Csaba, a Településfejlesztési Főosztály –
Városépítési Osztály – Városüzemeltetési csoportjának
munkatársa

Dr. Sík Sándor, a VSTRB elnöke: Köszönti a Városstratégiai Bizottság mai ülésén megjelenteket.

Megállapítja, hogy az ülésen 7 bizottsági tag - a megválasztott 9 bizottsági tag több mint fele - jelent meg, tehát a testület határozatképes.

Az ülés előtt került kiosztásra Borkai Zsolt polgármester „**Javaslat magasabb szintű jogszabály-változások miatt szükségessé vált, valamint egyes közterület-használattal kapcsolatos és pénzügyi tárgyú önkormányzati rendeletek módosítására**” c. előterjesztés, melyet 8-as sorszámmal javasol a napirendre felvenni.

A meghívóban szereplő napirendi pontok száma – értelemszerűen – eggyel nő.

Kéri, hogy akinek a napirendi pontokkal kapcsolatban észrevétele, esetleg más javaslata van, az jelezze. Hozzászólás nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja a napirendet.

A szavazást követően megállapítja, hogy a Városstratégiai Bizottság - melynek létszáma 7 fő – 7 igen 0 nem és 0 tartózkodás mellett határozata szerint az alábbi napirendet fogadta el a módosítással együtt:

12/2014. (III. 18.) VSTRB HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Városstratégiai Bizottsága az alábbiak szerint fogadta el a 2014. március 18-i ülésének napirendjét:

Napirend:

- 1. Javaslat Győr belvárosában korlátozott várakozási övezet, beléptető rendszer fejlesztésére, bővítésére)**

Előterjesztő: Borkai Zsolt, Győr Megyei Jogú Város polgármestere

2. **Javaslat a Közlekedés Operatív Program keretében meghirdetett „Kerékpárút-hálózat fejlesztése” című, KÖZOP–3.5.0-09-11 kódszámú kiemelt pályázati konstrukción való részvételre**

Előterjesztő: Borkai Zsolt, Győr Megyei Jogú Város polgármestere

3. **A Győri Építési Szabályzatról (GYÉSZ-ről) és Győr Szabályozási Tervéről szóló 1/2006. (I. 25.) Ök. rendelet módosításának véleményezési eljárásában kapott észrevételek ismertetése (SZTM 2012-035, SZTM 2013-054, SZTM 2013-055, SZTM 2013-057, SZTM 2013-058 számú szabályozási tervmódosítások)**

Előterjesztő: Révi Zsolt, Győr Megyei Jogú Város főépítésze

4. **Javaslat az önkormányzati Környezetvédelmi Alapból történő felhasználásra (A Püspökerdő 2014. évi fejlesztésének támogatása)**

Előterjesztő: Városstratégiai Bizottság

5. **Javaslat az önkormányzati Környezetvédelmi Alapból történő felhasználásra (Sajó Károly Kárpát-medencei Környezetvédelmi Csapatverseny támogatása)**

Előterjesztő: Városstratégiai Bizottság

6. **Javaslat a Gyirmót labdarúgó sportlétesítmény-fejlesztés megvalósítására**

Előterjesztő: Borkai Zsolt, Győr Megyei Jogú Város polgármestere

7. **Javaslat a Rába Quelle Gyógy-, Termál- és Élményfürdő felújítására, fejlesztésére a Rába Quelle Kft. által befizetett bérleti díjból képzett felújítási keret terhére**

Előterjesztő: Borkai Zsolt, Győr Megyei Jogú Város polgármestere

8. **Javaslat magasabb szintű jogszabály-változások miatt szükségessé vált, valamint egyes közterület-használattal kapcsolatos és pénzügyi tárgyú önkormányzati rendeletek módosítására**

Előterjesztő: Borkai Zsolt, Győr Megyei Jogú Város polgármestere

1. NAPIRENDI PONT:

JAVASLAT GYŐR BELVÁROSÁBAN KORLÁTOZOTT VÁRAKOZÁSI ÖVEZET, BELÉPTETŐ RENDSZER FEJLESZTÉSÉRE, BŐVÍTÉSÉRE)

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra)

Dr. Sík Sándor a bizottság elnöke: Hozzászólás és javaslat hiányában szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A szavazást követően megállapítja, hogy a Városstratégiai Bizottság - melynek létszáma 7 fő – 6 igen 0 nem és 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadta el:

13/2014. (III. 18.) VSTRB HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Városstratégiai Bizottsága a „Javaslat Győr belvárosában korlátozott várakozási övezet, beléptető rendszer fejlesztésére, bővítésére)” - című előterjesztést megtárgyalta, a benne foglaltakkal egyetért és a témát a Közgyűlés elé terjesztésre javasolja.

2. NAPIRENDI PONT

JAVASLAT A KÖZLEKEDÉS OPERATÍV PROGRAM KERETÉBEN MEGHIRDETETETT „KERÉKPÁRÚT-HÁLÓZAT FEJLESZTÉSE” CÍMŰ, KÖZOP- 3.5.0-09-11 KÓDSZÁMÚ KIEMELT PÁLYÁZATI KONSTRUKCIÓN VALÓ RÉSZVÉTELRE

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra)

Dr. Sík Sándor, elnök: Hozzászólás nincs, így szavazásra bocsátja az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztésére irányuló határozati javaslatot. A szavazást követően megállapítja, hogy a Városstratégiai Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 7 fő - 7 igen szavazattal, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az előterjesztést elfogadva az alábbi határozatot hozta:

14/2014. (III. 18.) VSTRB HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Városstratégiai Bizottsága a „Javaslat a Közlekedés Operatív Program keretében meghirdetett „Kerékpárút-hálózat fejlesztése” című, KÖZOP-3.5.0-09-11 kódszámú kiemelt pályázati konstrukción való részvételle” - című előterjesztést megtárgyalta, a benne foglaltakkal egyetért és a témát a Közgyűlés elé terjesztésre javasolja.

3. NAPIRENDI PONT:

A GYŐRI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATRÓL (GYÉSZ-RŐL) ÉS GYŐR SZABÁLYOZÁSI TERVÉRŐL SZÓLÓ 1/2006. (I. 25.) ÖK. RENDELET MÓDOSÍTÁSÁNAK VÉLEMÉNYEZÉSI ELJÁRÁSÁBAN KAPOTT ÉSZREVÉTELEK ISMERTETÉSE (SZTM 2012-035, SZTM 2013-054, SZTM 2013-055, SZTM 2013-057, SZTM 2013-058 SZÁMÚ SZABÁLYOZÁSI TERVMÓDOSÍTÁSOK)

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra)

Révi Zsolt, városi főépítész: A napirendi ponttal kapcsolatban elmondja, hogy sajnós a meghívóban és a kiküldött előterjesztés előlapján feltüntetett tervlap számok tévesen szerepelnek az előterjesztésben. A „sajtóhibát” javítva a Bizottság elé szánt előterjesztés helyesen így hangzik: **A GYŐRI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATRÓL (GYÉSZ-RŐL) ÉS GYŐR SZABÁLYOZÁSI TERVÉRŐL SZÓLÓ 1/2006. (I. 25.) ÖK. RENDELET MÓDOSÍTÁSÁNAK VÉLEMÉNYEZÉSI ELJÁRÁSÁBAN KAPOTT ÉSZREVÉTELEK ISMERTETÉSE (SZTM 2013-028, SZTM 2013-029, SZTM 2014-002, SZTM 2014-003 számú szabályozási tervmódosítások).**

Előadja továbbá, hogy jelen előterjesztés tervlapjain bemutatott szabályozási tervmódosítások egyelőre nem kerülnek a Közgyűlés elé. Érdemi eltérő vélemények nincsenek, azokat kizárólag eljárásrendi okokból kellett ismételtén újraegyeztetni, többek között az **SZTM 2014-002, SZTM 2014-003** sz. tervlapokat is. Ezek már korábban az Újváros-rehabilitáció részeként jóváhagyásra kerültek, de a Bercsényi liget és az Olajgyár környékének rendezési tervi véleményezését - különböző okok miatt - akkor még nem lehetett végrehajtani.

A „sürgős” esetek közül kiemeli az „Insula Lutherana és környékének szabályozási tervmódosítása” c. projektet és a Stromfel Aurél - Kiss Ernő utcák által határolt tömbök rehabilitációját, mely területekre már nyertes pályázattal, illetve végrehajtható hatósági engedéllyel is rendelkezik a város.

A Pinnyéd- Püspök erdő - Rábca területek szabályozási módosítása kapcsán megjegyzi, hogy a szerkezeti terv-módosítás már jóváhagyásra került, melynek lekövetéseként a két részletes

szabályozási terv vár bizottsági, majd közgyűlési támogatásra. Az ifjúsági olimpia kapcsán várhatóan folyamatosan kerülnek szabályozási tervi módosítások, melyek szintén a már korábban jóváhagyott szerkezeti terven alapulnak.

Dr. Sík Sándor, elnök: További hozzászólás és javaslat hiányában szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A szavazást követően megállapítja, hogy a Városstratégiai Bizottság - melynek létszáma 7 fő – 7 igen 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadta el:

15/2014. (III. 18.) VSTRB HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Városstratégiai Bizottsága „A Győri Építési Szabályzatról (GYÉSZ-ről) és Győr Szabályozási Tervéről szóló 1/2006. (I. 25.) Ök. rendelet módosításának véleményezési eljárásában kapott észrevételek ismertetése (SZTM 2013-028, SZTM 2013-029, SZTM 2014-002, SZTM 2014-003 számú szabályozási tervmódosítások)”- című előterjesztést megtárgyalta, a beérkezett véleményeket és az azokra adott válaszokat megismerte, azokat elfogadta, a településrendezési eszköz tervezete benyújtható végső szakmai véleményezésre.

Határidő: azonnal

Felelős: főépítész

4. NAPIRENDI PONT:

JAVASLAT AZ ÖNKORMÁNYZATI KÖRNYEZETVÉDELMI ALAPBÓL TÖRTÉNŐ FELHASZNÁLÁSRA

(A PÜSPÖKERDŐ 2014. ÉVI FEJLESZTÉSÉNEK TÁMOGATÁSA)

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra)

Dr. Sík Sándor, elnök: Hozzászólás nincs, így szavazásra bocsátja az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztésére irányuló határozati javaslatot. A szavazást követően megállapítja, hogy a Városstratégiai Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 7 fő - 7 igen szavazattal, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az előterjesztést elfogadva az alábbi határozatot hozta:

16/2014. (III. 18.) VSTRB HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Városstratégiai Bizottsága a „**Javaslat az önkormányzati Környezetvédelmi Alapból történő felhasználásra (A Püspökerdő 2014. évi fejlesztésének támogatása)**” - című előterjesztést megtárgyalta, a benne foglaltakkal egyetért és a témát a Közgyűlés elé terjesztésre javasolja.

5. NAPIRENDI PONT:

JAVASLAT AZ ÖNKORMÁNYZATI KÖRNYEZETVÉDELMI ALAPBÓL TÖRTÉNŐ FELHASZNÁLÁSRA

(SAJÓ KÁROLY KÁRPÁT-MEDENCEI KÖRNYEZETVÉDELMI CSAPATVERSENY TÁMOGATÁSA)

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra)

Dr. Sík Sándor, elnök: Hozzászólás nincs, így szavazásra bocsátja az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztésére irányuló határozati javaslatot. A szavazást követően megállapítja, hogy a Városstratégiai Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 7 fő - 7 igen

szavazattal, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az előterjesztést elfogadva az alábbi határozatot hozta:

17/2014. (III. 18.) VSTRB HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Városstratégiai Bizottsága a „**Javaslat az önkormányzati Környezetvédelmi Alapból történő felhasználásra (Sajó Károly Kárpát-medencei Környezetvédelmi Csapatverseny támogatása)**” - című előterjesztést megtárgyalta, a benne foglaltakkal egyetért és a témát a Közgyűlés elé terjesztésre javasolja.

6. NAPIRENDI PONT:

JAVASLAT A GYIRMÓT LABDARÚGÓ SPORTLÉTESÍTMÉNY-FEJLESZTÉS MEGVALÓSÍTÁSÁRA

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra)

Vörös Gyula, bizottsági tag: Az előterjesztés kapcsán megjegyzi, hogy a nemes cél, a sport, és ezen belül a labdarúgás támogatása ellenére, hiányosnak érzi azt. A felhasználható összegek kategorizálása egyértelmű, viszont nem világos számára, hogy a felépítmény későbbi tulajdonosa és üzemeltetője, vagyis az Önkormányzat érdekeivel nem ellentétes-e, illetve nem szül-e visszasságokat a tény, mely szerint a stadion-lelátó „idegen” tulajdonban lévő földterületen létesülne? Az ingatlan jövőjét kiszámíthatatlannak ítéli.

Nagy Tamás, a Gazdálkodási Főosztály vezetője: Válaszában elmondja, hogy az érintett fejlesztési területtel kapcsolatos kormányzati döntéshozatal során nem vált világossá, hogy a terület nem az Önkormányzat tulajdonában áll. Emiatt vált szükségessé, hogy az Önkormányzat az érintett terület tulajdonosaival felvegye a kapcsolatot, és a létesítmény az Önkormányzat által megvalósulhasson.

Felhívja továbbá a figyelmet arra, hogy a jelenlegi ingatlantulajdonosokkal ráépítési megállapodást kell kötni, és használati jogot biztosítani az Önkormányzatnak. Az elkészült létesítmény nem idegen tulajdonba száll, hanem a felépítmény önálló helyrajzi számon kiemelésre kerül a földterületből. A kiemelt létesítmény önkormányzati tulajdonba fog kerülni, és a kormányhatározatban foglalt kritériumoknak való megfelelés érdekében abban is kell maradnia, legalább 15 évig, melyről Önkormányzat külön, írásban rögzített szándéknyilatkozatot tesz a Magyar Állam felé.

A fejlesztéssel érintett területre való ráépítés és földhasználati jog biztosításáért cserébe Önkormányzat a beruházást megvalósítja, önkormányzati tulajdonként bérbe adja, nyílt versenyeztetés után. Az Önkormányzat ezt követően bérleti díjat szed az üzemben tartótól, aki kizárólag sport célú tevékenységre hasznosíthatja az ingatlant. A minimum bérleti díjat előírt számítási metódus alapján kell kikalkulálni, s a nyertes üzemeltetőt az Önkormányzatnak kiválasztani. A Közgyűlésnek kell kimondania a végső szót a bérleti konstrukció elfogadásával kapcsolatosan.

A 15 év leteltével a létesítmény úgynevezett maradványértékkel fog rendelkezni, megszűnik az Önkormányzat sport célú hasznosítási-kötelezettsége, amit a Magyar Állam felé felvállalt. Ezután történhet meg az ingatlan továbbértékesítése is a minimum maradványértéken, vagy dönthet úgy az Önkormányzat, hogy tovább üzemelteti. A térítésmentes átadást, értékesítést a nemzeti vagyonról szóló törvény tiltja.

Amennyiben az Önkormányzat nem bérleti konstrukció útján kívánja tovább értékesíteni, üzemeltetni az ingatlant, úgy az akkori forgalmi értéken kerülhet sor a létesítmény további hasznosítására.

Vörös Gyula, bizottsági tag: Szerinte egy ilyen bizonytalan jogi háttérű létesítmény üzemeltetésére nem fog senki sem pályázni az érdekelteken kívül. Érzése szerint ezeket a körülményeket le kellene tisztázni, s pontosítani a Közgyűlés elé szánt előterjesztést.

Nagy Tamás, a Gazdálkodási Főosztály vezetője: Reagálva az elhangzott kritikákra válaszában elmondja, hogy a kormányhatározat előkészítése során nem volt az Önkormányzatnak befolyása az egész ügyre, és nem tudják, hogy mik voltak azok a kritériumok, paraméterek, amelyek alapján a kormány vizsgálta, vagy nem vizsgálta, hogy az ingatlanok mennyire rendezett a jogi helyzete.

Adatszolgáltatás az Önkormányzat részéről nem történt a döntést előkészítők irányába. Az, hogy ki fog pályázni, a létesítmény speciális helyzetéből adódóan korlátozott körökben fog érdeklődést felkelteni, viszont azt már az előzetes tárgyalások alkalmával tudatosították a jelenlegi tulajdonosok, hogy a létesítmények éves bérleti díjak az aktiváláskori forgalmi értéken fognak mozogni. Ez azt jelenti, hogy bárki, aki ezt bérbe venni szándékozik, több tízmilliós éves bérleti díjjal kell, hogy számoljon. Hangsúlyozza, nem arról van szó, hogy az Önkormányzat ellentételezés nélkül építene egy sport-létesítményt valakinek, s annak hasznait átengedi egy kedvezményezettnek. A létesítmény bérleti konstrukciója – hangsúlyozza ismételtelen – Közgyűlési döntést igényel.

Vörös Gyula, bizottsági tag: Véleménye szerint pályázatáról kár lenne beszélni, mivel úgyis az fog pályázni az üzemeltetésre - a jelenlegi klub- és ingatlantulajdonosokra céloz - akiknek - véleménye szerint - önkormányzati és állami forrásokból készül a lelátó.

Kockázati tényezőként megemlíti, hogy mi történik akkor, ha érdeklődés hiányában nem akarják a későbbiekben üzemeltetni a létesítményt?

Nagy Tamás, a Gazdálkodási Főosztály vezetője: Felhívja a figyelmet, hogy az ingatlan jelenlegi tulajdonosai nem azonosak az ingatlan használóival sem, vagyis nem a sportegyesület a tulajdonos. Természetesnek tartja, hogy a szerződéses kötelek, és szándékok időközben változhatnak, ezért a bérleti szerződés összeállításakor gondolni kell a megfelelő biztosítékot nyújtó szankciók kilátásba helyezésére, elkerülvén a létesítmény „holtvagyoni” státuszát.

Dr. Sík Sándor, elnök: További hozzászólás nincs, így szavazásra bocsátja az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztésére irányuló határozati javaslatot. A szavazást követően megállapítja, hogy a Városstratégiai Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 7 fő - 6 igen szavazattal, 0 nem és 1 tartózkodás mellett az előterjesztést elfogadva az alábbi határozatot hozta:

18/2014. (III. 18.) VSTRB HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Városstratégiai Bizottsága a „**Javaslat a Gyirmót labdarúgó sportlétesítmény-fejlesztés megvalósítására**” - című előterjesztést megtárgyalta, a benne foglaltakkal egyetért és a témát a Közgyűlés elé terjesztésre javasolja.

7. NAPIRENDI PONT:

JAVASLAT A RÁBA QUELLE GYÓGY-, TERMÁL- ÉS ÉLMÉNYFÜRDŐ FELÚJÍTÁSÁRA, FEJLESZTÉSÉRE A RÁBA QUELLE KFT. ÁLTAL BEFIZETETT BÉRLETI DÍJBÓL KÉPZETT FELÚJÍTÁSI KERET TERHÉRE

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra)

Dr. Sík Sándor, elnök: Hozzászólás nincs, így szavazásra bocsátja az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztésére irányuló határozati javaslatot. A szavazást követően megállapítja, hogy a Városstratégiai Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 7 fő - 6 igen

szavazattal, 0 nem és 1 tartózkodás mellett az előterjesztést elfogadva az alábbi határozatot hozta:

19/2014. (III. 18.) VSTRB HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Városstratégiai Bizottsága a „**Javaslat a Rába Quelle Gyógy-, Termál- és Élményfürdő felújítására, fejlesztésére a Rába Quelle Kft. által befizetett bérleti díjból képzett felújítási keret terhére**” - című előterjesztést megtárgyalta, a benne foglaltakkal egyetért és a témát a Közgyűlés elé terjesztésre javasolja.

8. NAPIRENDI PONT:

JAVASLAT MAGASABB SZINTŰ JOGSZABÁLY-VÁLTOZÁSOK MIATT SZÜKSÉGESSÉ VÁLT, VALAMINT EGYES KÖZTERÜLET-HASZNÁLATTAL KAPCSOLATOS ÉS PÉNZÜGYI TÁRGYÚ ÖNKORMÁNYZATI RENDELETEK MÓDOSÍTÁSÁRA

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra)

Medvigné Dr. Mózes Éva, a Településfejlesztési Főosztály jogásza: Elmondja, hogy kizárólag a Bizottság állásfoglalásával terjeszthetők a Közgyűlés az olyan jogszabály-változások, amelyekben reklámokkal és közterület-használattal kapcsolatos rendelkezések vannak. Ebben a rendelet-tervezetben több olyan szakasz is van, amely hirdető és reklámberendezésekről szóló rendeletet, illetve a településkép védelméről szóló önkormányzati rendeletet is érinti, módosítja.

Dr. Sík Sándor, elnök: További hozzászólás nincs, így szavazásra bocsátja az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztésére irányuló határozati javaslatot. A szavazást követően megállapítja, hogy a Városstratégiai Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 7 fő - 7 igen szavazattal, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az előterjesztést elfogadva az alábbi határozatot hozta:

20/2014. (III. 18.) VSTRB HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Városstratégiai Bizottsága a „**Javaslat magasabb szintű jogszabály-változások miatt szükségessé vált, valamint egyes közterület-használattal kapcsolatos és pénzügyi tárgyú önkormányzati rendeletek módosítására**” - című előterjesztést megtárgyalta, a benne foglaltakkal egyetért és a témát a Közgyűlés elé terjesztésre javasolja.

Dr. Sík Sándor, elnök: Mivel a napirendet követően további észrevétel, kérdés, hozzászólás nem érkezett, megköszönve a bizottsági tagok munkáját és az érdeklődők figyelmét, az ülést 16 óra 29 perckor bezárja.



Bartal György
jegyzőkönyv hitelesítő

K.m.f.



Dr. Sík Sándor
a Bizottság elnöke