

**GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK  
GAZDASÁGI ÉS TULAJDONOSI BIZOTTSÁGA**

**JEGYZŐKÖNYV**

**A jegyzőkönyv száma: 3/2018. (III. 14.)**

**Készült:** Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága 2018. március 14-én 14 óra 00 percre összehívott és 14 óra 00 perckor megkezdett ülésén a Polgármesteri Hivatal Zechmeister I. termében.

**Meghívottak:**

Kalmár Ákos	a bizottság elnöke
Szeles Szabolcs	a bizottság alelnöke
Dr. Neupor Zsolt	a bizottság alelnöke
Hajszán Gyula	a bizottság tagja
Fodor Roland	a bizottság tagja
Vikman Sándor	a bizottság tagja
Morvay László	a bizottság tagja
Ecker Gyula	a bizottság tagja
Szórádi Sándor Lászlóné	a bizottság tagja

**Jelen vannak:**

Kalmár Ákos	a bizottság elnöke
-----	----
-----	----
Hajszán Gyula	a bizottság tagja
-----	----
Vikman Sándor	a bizottság tagja
Morvay László	a bizottság tagja
Ecker Gyula	a bizottság tagja
Szórádi Sándor Lászlóné	a bizottság tagja

**Távolmaradását előzetesen jelezte:**

Szeles Szabolcs a bizottság alelnöke

**További meghívottak:**

Borkai Zsolt polgármester  
Dr. Somogyi Tivadar alpolgármester  
Dr. Fekete Dávid alpolgármester  
Radnóti Ákos alpolgármester  
Dr. Lipovits Szilárd jegyző  
Dr. Csörgits Lajos aljegyző  
Dr. Pergel Elza ügyvéd  
Dr. PhD. Szabó István könyvvizsgáló  
Önkormányzati képviselők

**Jelen vannak:**

-----  
-----  
-----  
-----  
-----  
-----  
-----  
-----

**Gazdálkodási Főosztály részéről:**

Nagy Tamás főosztályvezető

Nagy Tamás főosztályvezető

**Vagyongazdálkodási Osztály részéről:**

Dr. Luksics Balázs osztályvezető

Dr. Luksics Balázs osztályvezető

1. napirendi ponthoz az Esély Közhasznú Nonprofit Kft. részéről:

Farkasné dr. Lukácsy Zita ügyvezető

Farkasné dr. Lukácsy Zita ügyvezető

2. napirendi ponthoz a GYŐR-SZOL Zrt. részéről:

Sági Géza elnök-vezérigazgató

Sági Géza elnök-vezérigazgató

**Jelen vannak továbbá:**

Kundné Horváth Kis Orsolya, a bizottság titkára

**Jegyző és aljegyző távollétében törvényességi feladatokat ellátó személy:**

Dr. Weisz Albert,  
a Vagyongazdálkodási Osztály munkatársa

Dr. Weisz Albert,  
a Vagyongazdálkodási Osztály munkatársa

**Kalmár Ákos, a bizottság elnöke:** Köszönti a jelenlévőket. Kéri, hogy a bizottság tagjai a létszám megállapítása érdekében gombnyomással jelezzék jelenlétüket. Megállapítja, hogy az ülésen 6 bizottsági tag - a megválasztott bizottsági tagok több mint fele - jelent meg, tehát a testület határozatképes. Az ülést megnyitja.

Elmondja, hogy az ülés tervezett napirendjét a kiküldött meghívó tartalmazza. Javasolja napirendre venni továbbá 11. napirendi pontként a „Javaslat Győr városában működő egyházak, illetve civil szervezetek támogatására szolgáló pályázati keret felhasználásáról döntő munkacsoportba képviselők delegálására” című szóbeli előterjesztést.

Kéri, hogy akinek a napirendi pontokkal kapcsolatban észrevétele vagy javaslata van, jelezze! Miután a napirenddel kapcsolatban észrevétel, javaslat nem érkezett, szavazásra bocsátja a napirendet az elhangzott módosítás szerint.

Megállapítja, hogy a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 6 fő - 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal a napirendről az alábbi határozatot hozta:

**15/2018. (III. 14.) GATUBI HATÁROZATA**

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága az alábbiak szerint fogadja el a 2018. március 14-i ülésének napirendjét:

**1. Javaslat az Esély Győri Rehabilitációs és Foglalkoztatási Közhasznú Nonprofit Kft. 2018. évi üzleti tervének jóváhagyására**

Előterjesztő: dr. Luksics Balázs, a Vagyongazdálkodási Osztály vezetője

**2. Javaslat a GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zrt. 2018. évi üzleti tervének jóváhagyására**

Előterjesztő: dr. Luksics Balázs, a Vagyongazdálkodási Osztály vezetője

**3. Javaslat győri társasházi lakás vételárának módosítására (4404/2/A/54 hrsz.)**

Előterjesztő: Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság

**4. Javaslat a GYŐR PROJEKT Korlátolt Felelősségű Társaság tisztségviselőinek (felügyelőbizottsági tagok, könyvvizsgáló) megválasztására és ezzel összefüggésben az Alapító Okirat módosításának jóváhagyására**

Előterjesztő: Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság

**5. Javaslat a Győr, Honvéd u. 9/B. szám alatti, 3299/3/A/11 hrsz-ú raktár ingatlan értékesítésére**

Előterjesztő: Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság

**6. Javaslat a Győr, Kisfaludy u. 1. szám alatti, 7335/A/8 hrsz-ú raktár ingatlan értékesítésére**

Előterjesztő: Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság

**7. Javaslat elővásárlási jogról történő lemondásra (győri 11612 hrsz.)**

Előterjesztő: Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság

**8. Javaslat győri raktár ingatlan ajánlati árának módosítására (győri 3826/A/12 hrsz.)**

Előterjesztő: Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság

**9. Javaslat elővásárlási jogról történő lemondásra (győri 7434/A/6 hrsz.)**

Előterjesztő: dr. Luksics Balázs, a Vagyongazdálkodási Osztály vezetője

**10. Javaslat Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő nem lakás célú helyiségek bérleti jogára történő nyílt pályáztatási hirdetményre**

Előterjesztő: dr. Luksics Balázs, a Vagyongazdálkodási Osztály vezetője

**11. Javaslat Győr városában működő egyházak, illetve civil szervezetek, támogatására szolgáló pályázati keret felhasználásáról döntő munkacsoportba képviselők delegálására (Szóbeli előterjesztés)**

Előterjesztő: Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság elnöke

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: azonnal

\*\*\*



## **1. NAPIRENDI PONT:**

### **JAVASLAT**

#### **AZ ESÉLY GYŐRI REHABILITÁCIÓS ÉS FOGLALKOZTATÁSI KÖZHASZNÚ NONPROFIT KFT. 2018. ÉVI ÜZLETI TERVÉNEK JÓVÁHAGYÁSÁRA**

*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)*

**Farkasné dr. Lukácsy Zita, az Esély Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője:** Szóbeli kiegészítésében elmondja, hogy egy részletes és mindenre kiterjedő üzleti tervet készítettek a 2018. évre. Minden olyan tényező ismert volt, ami a tervezésüket segítette: ismerték az állami és az önkormányzati támogatás összegét, a megrendelési állományukat, illetve a minimálbéremeléssel is számoltak. Nonprofit társaságként továbbra is nullszaldóra terveznek, ennek ellenére idén is törekednek a pozitív eredményre. Három fő bevételi forrással terveztek a 2018. évben, amelyek az állami, illetve önkormányzati támogatás és a saját árbevétel. Szeretnék az egyszeri támogatást és a pályázati pénzt is felhasználni, de ezeket elkülönítetten kezelik. Az Esély Kft. a 2018. évre viszonylag nyugodt évet tervezett. Épületfelújításra, telephely- bekerítésre és udvarrendezésre nem gondoltak az idei évben. Ha lesz lehetőségük, akkor a termelést segítő gépberuházásra szeretnének költeni, illetve a 10 éves teherszállító autójukat szeretnék lecserélni. Igyekeznek a tervet és a célkitűzéseket megvalósítani. A 2018. évben eltelt két hónap után nem rosszak a kilátásaik, mivel egy nyugodt időszakon van túl az Esély Kft.

**Kalmár Ákos, a bizottság elnöke:** Az Esély Kft. esetében - ahogy azt a bizottság már megszokhatta - a gazdálkodás hosszú idő óta kiszámítható és stabil. A 2018. évi üzleti terv ezt garantálja az idei évre is. A támogatás az önkormányzat részéről biztos, az állami támogatásra is lehet számítani, nincsenek a korábbi években megszokott bizonytalanságok. A piaci bevételek szintén garantáltak. Minden adott ahhoz, hogy az üzleti terv az előző évekhez hasonlóan teljesüljön. Sikeres, eredményes gazdálkodást kíván a bizottság nevében. Miután további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 6 fő - 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

#### **16/2018. (III. 14.) GATUBI HATÁROZATA**

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendelet 32. § (2) bekezdésének b) pontjában biztosított hatáskörében eljárva jóváhagyja az Esély Győri Rehabilitációs és Foglalkoztatási Közhasznú Nonprofit Kft. 1. számú melléklet szerinti 2018. évi üzleti tervét.

**Felelős:** a bizottság elnöke  
a végrehajtás tekintetében: a társaság ügyvezetője

**Határidő:** azonnal  
a végrehajtás tekintetében: 2018. 12. 31.

*(A határozat melléklete a jegyzőkönyv végén található.)*

\*\*\*\*\*



## **2. NAPIRENDI PONT:**

### **JAVASLAT** **A GYŐR-SZOL GYŐRI KÖZSZOLGÁLTATÓ ÉS VAGYONGAZDÁLKODÓ ZRT.** **2018. ÉVI ÜZLETI TERVÉNEK JÓVÁHAGYÁSÁRA**

*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)*

**Sági Géza, a GYŐR-SZOL Zrt. elnök-vezérigazgatója:** Szóbeli kiegészítésében elmondja, hogy a GYŐR-SZOL Zrt. 2018. évi üzleti terve hasonló a korábbi évekhez mérten is. Alapvető céljuk, hogy a gazdasági társaság működőképességét és pozitív eredményét megőrizték. Az évet jól kezdte a GYŐR-SZOL Zrt., az ingatlanértékesítéseiből adódóan az idei likviditásnak és a beruházások befejezésének alapfeltételei teljesülhetnek. Sok mindentől függ, hogy mennyire tudnak helytállni az idei évben. Az egyik nagy kérdés a folyamatban lévő vásárcsarnok fejlesztés és felújítás, melyre a közbeszerzést kiírták már, jövő héten van a beadási határidő. Ezt követően már látni fogják, hogy a tervezett pénzeszközből a fejlesztés meg tud-e valósulni, amelyet az Európai Unió az Önkormányzattal és a GYŐR-SZOL Zrt.-vel közösen biztosít a projektre. Alapvetően a 2018. évüket is a városüzemeltetés minimálisra tervezett vesztesége határozza meg, amely 192 millió 453 ezer forintra van tervezve. A távhőszolgáltatásnak ezzel szemben közel 300 millió forintos pozitív eredményt kalkuláltak. Az ingatlangazdálkodási tevékenységnél 105 millió 545 ezer forintos pozitív eredménnyel számoltak. Gyakorlatilag ezekből áll össze az adózás előtti eredményterv, ami 44 millió 793 ezer forint. Az idei évben a temetőüzemeltetés bizonyos szegmenseit átadták a Jószív Temetkezési Kft.-nek, melynek tagja a GYŐR-SZOL Zrt. A korábbi évi 55 millió forint körüli veszteséget próbálják csökkenteni a 2018. évi üzleti tervben szereplő 30 millió forintra. Elmondja, hogy többször tárgyalt a városvezetéssel a finanszírozás további bővítéseiről, ennek szükségességét az év második felében áttekintik. A tavalyi évben mínusz 569 millió 557 ezer forintos negatív eredmény született a városüzemeltetési tevékenységnél, ezért nem gondolja, hogy mínusz 200 millió forint alatt tud teljesíteni az idei évben a városüzemeltetés. Az állománnyal kapcsolatban elmondja, hogy az elmúlt időszakban megszokott létszámmal fogják az egész évet lebonyolítani. Véleménye szerint komoly probléma a munkaerő megtartása és a bérezés. A GYŐR-SZOL Zrt.-nél a 2018. évre 5%-os bérfeljesztéssel kalkuláltak a saját cégeknél is. Vélhetően ez kevés, de ennél többet a jelenlegi terv nem biztosít számukra. A Zrt. saját cégeinél is elfogadásra került a 2018. évi üzleti terv és azt a Felügyelő Bizottság és az Igazgatóság is jóváhagyta.

**Kalmár Ákos, a bizottság elnöke:** Hozzászólásában elmondja, a GYŐR-SZOL Zrt. közel 10 éves fennállása alatt folyamatosan kiegyensúlyozott, stabil gazdálkodást folytat. Olyan években is, amikor a távhő piacon a földgáz ára vagy az euró árfolyama miatt történt erőteljes változások és kiszámíthatatlan mozgások következtében nem volt könnyű helyzetben a gazdasági társaság. Az előterjesztésből megállapítható, hogy az idei évben kevésbé kiszámíthatatlan a külső gazdálkodási környezet, tehát a megszokott eredményességet várhatóan tudja hozni a GYŐR-SZOL Zrt.

**Sági Géza, a GYŐR-SZOL Zrt. elnök-vezérigazgatója:** A távhőszolgáltatással kapcsolatban elmondja, hogy a gázbeszerzésnél fix árra szerződtek a tavalyi és az idei évben is. Ebből adódóan a költségek jól számolhatóak, egyedül csak az árhatóság döntése befolyásolhatja, ha szeptember-október környékén elmozdul a jelenleg ismert adatról. Nagy bizonytalansági faktor a távhőszolgáltatásban nincs. A gázmotoros erőmű évek óta teljes kapacitással működik. A 2018. évben is megpróbálják a közel 100-130 millió forintnyi összeget eredményként megvalósítani.

**Kalmár Ákos, a bizottság elnöke:** A GYŐR-SZOL Zrt. az utóbbi évek során több céget alapított. E tekintetben az is fontos szempont, hogy a cégcsoport tagjai is eredményesen gazdálkodjanak, ami szintén biztosított. A Győri Hulladékgyűjtési Nonprofit Kft. esetében az ismert külső körülmény miatt a bevételek még viszonylag nehezen prognosztizálhatóak, de cégcsoport egésze jól prosperál és nyereséges. Miután további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 6 fő - 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

### **17/2018. (III. 14.) GATUBI HATÁROZATA**

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendelet 30. § (2) bekezdésének b) pontjában biztosított hatáskörében eljárva jóváhagyja a GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zrt. 1. számú melléklet szerinti 2018. évi üzleti tervét.

**Felelős:** a bizottság elnöke  
a végrehajtás tekintetében: a társaság elnök-vezérigazgatója

**Határidő:** azonnal  
a végrehajtás tekintetében: 2018. 12. 31.

*(A határozat melléklete a jegyzőkönyv végén található.)*

\*\*\*\*

### **3. NAPIRENDI PONT:**

#### **JAVASLAT** **GYŐRI TÁRSASHÁZI LAKÁS VÉTELÁRÁNAK MÓDOSÍTÁSÁRA** **(4404/2/A/54 HRSZ.)**

**Kalmár Ákos, a bizottság elnöke:** Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátja az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztésére irányuló határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 6 fő - 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:



## **18/2018. (III. 14.) GATUBI HATÁROZATA**

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága a „Javaslat győri társasházi lakás vételárának módosítására (4404/2/A/54 hrsz.)” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért, és javasolja az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztését.

\*\*\*\*

### **4. NAPIRENDI PONT:**

**JAVASLAT**  
**A GYŐR PROJEKT KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG**  
**TISZTSÉGVISELŐINEK (FELÜGYELŐBIZOTTSÁGI TAGOK,**  
**KÖNYVVIZSGÁLÓ) MEGVÁLASZTÁSÁRA ÉS EZZEL ÖSSZEFÜGGÉSBEN AZ**  
**ALAPÍTÓ OKIRAT MÓDOSÍTÁSÁNAK JÓVÁHAGYÁSÁRA**  
*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)*

**Kalmár Ákos, a bizottság elnöke:** Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátja az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztéséről szóló határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 6 fő - 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

## **19/2018. (III. 14.) GATUBI HATÁROZATA**

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága a „Javaslat a GYŐR PROJEKT Korlátolt Felelősségű Társaság tisztségviselőinek (felügyelőbizottsági tagok, könyvvizsgáló) megválasztására és ezzel összefüggésben az Alapító Okirat módosításának jóváhagyására” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért, és azt a Közgyűlés elé terjeszti.

Felelős: bizottság elnöke

Határidő: azonnal

\*\*\*\*

## **5. NAPIRENDI PONT:**

### **JAVASLAT** **A GYŐR, HONVÉD U. 9/B. SZÁM ALATTI, 3299/3/A/11 HRSZ-Ú RAKTÁR** **INGATLAN ÉRTÉKESÍTÉSÉRE**

*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)*

**Kalmár Ákos, a bizottság elnöke:** Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátja az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztéséről szóló határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 6 fő - 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

#### **20/2018. (III. 14.) GATUBI HATÁROZATA**

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága a „Javaslat a Győr, Honvéd u. 9/B. szám alatti, 3299/3/A/11 hrsz-ú raktár ingatlan értékesítésére” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért, és azt a Közgyűlés elé terjeszti.

Felelős: bizottság elnöke  
Határidő: azonnal

\*\*\*\*

## **6. NAPIRENDI PONT:**

### **JAVASLAT** **A GYŐR, KISFALUDY U. 1. SZÁM ALATTI, 7335/A/8 HRSZ-Ú RAKTÁR** **INGATLAN ÉRTÉKESÍTÉSÉRE**

*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)*

**Kalmár Ákos, a bizottság elnöke:** Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátja az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztéséről szóló határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 6 fő - 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

#### **21/2018. (III. 14.) GATUBI HATÁROZATA**

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága a „Javaslat a Győr, Kisfaludy u. 1. szám alatti, 7335/A/8 hrsz-ú raktár ingatlan értékesítésére” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért, és az előterjesztést a Közgyűlés elé terjeszti.

Felelős: bizottság elnöke  
Határidő: azonnal

\*\*\*\*



## 7. NAPIRENDI PONT:

### JAVASLAT ELŐVÁSÁRLÁSI JOGRÓL TÖRTÉNŐ LEMONDÁSRA (GYŐRI 11612 HRSZ.)

*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)*

**Kalmár Ákos, a bizottság elnöke:** Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátja az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztéséről szóló határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 6 fő - 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

#### 22/2018. (III. 14.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága a „Javaslat elővásárlási jogról történő lemondásra (győri 11612 hrsz.)” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért, és azt a Közgyűlés elé terjeszti.

Felelős: bizottság elnöke

Határidő: azonnal

\*\*\*\*\*

## 8. NAPIRENDI PONT:

### JAVASLAT GYŐRI RAKTÁR INGATLAN AJÁNLATI ÁRÁNAK MÓDOSÍTÁSÁRA (GYŐRI 3826/A/12 HRSZ.)

*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)*

**Kalmár Ákos, a bizottság elnöke:** Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátja az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztéséről szóló határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 6 fő - 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

#### 23/2018. (III. 14.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága a „Javaslat győri raktár ingatlan ajánlati árának módosítására (győri 3826/A/12 hrsz.)” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért, és azt a Közgyűlés elé terjeszti.

Felelős: bizottság elnöke

Határidő: azonnal

\*\*\*\*\*

## 9. NAPIRENDI PONT:

### JAVASLAT ELŐVÁSÁRLÁSI JOGRÓL TÖRTÉNŐ LEMONDÁSRA (GYŐRI 7434/A/6 HRSZ.)

*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)*

**Kalmár Ákos, a bizottság elnöke:** Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 6 fő - 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

### 24/2018. (III. 14.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendelet 22. §-ában meghatározott jogkörében eljárva úgy dönt, hogy Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata a győri 7434/A/6 hrsz-ú 55,08 m<sup>2</sup> nagyságú lakás megjelölésű, a természetben Győr, Bécsi kapu tér 11. I/1. sz. alatt található ingatlanra Pingiczer Anett eladó és Hédl Barnabás vevő között 16.000.000,- Ft vételáron 2018. február 28. napján létrejött adásvételi szerződés tekintetében, a szerződés szerinti vételáron a Kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 86. §-ában - a Magyar Államot követő helyen - biztosított elővásárlási jogával nem kíván élni.

Felelős: bizottság elnöke

Határidő: azonnal

\*\*\*\*

## 10. NAPIRENDI PONT:

### JAVASLAT GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA TULAJDONÁBAN LÉVŐ NEM LAKÁS CÉLÚ HELYSÉGEK BÉRLETI JOGÁRA TÖRTÉNŐ NYÍLT PÁLYÁZTATÁSI HIRDETMÉNYRE

*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)*

**Kalmár Ákos, a bizottság elnöke:** Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 6 fő - 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:



## **25/2018. (III. 14.) GATUBI HATÁROZATA**

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága hozzájárul az 1. számú mellékletben szereplő önkormányzati tulajdonú helyiségek bérbeadás útján történő hasznosításához.

Felelős: bizottság elnöke  
Határidő: azonnal

*(A határozat melléklete a jegyzőkönyv végén található.)*

\*\*\*\*

### **11. NAPIRENDI PONT:**

#### **JAVASLAT** **GYŐR VÁROSÁBAN MŰKÖDŐ EGYHÁZAK, ILLETVE CIVIL SZERVEZETEK,** **TÁMOGATÁSÁRA SZOLGÁLÓ PÁLYÁZATI KERET FELHASZNÁLÁSÁRÓL** **DÖNTŐ MUNKACSOPORTBA KÉPVISELŐK DELEGÁLÁSÁRA**

*(Szóbeli előterjesztés)*

**Kalmár Ákos, a bizottság elnöke:** Az egyházak támogatására szolgáló pályázati keretre benyújtott pályázatokat véleményező munkacsoportba Hajszán Gyula önkormányzati képviselőt, a bizottság tagját javasolja delegálni.

A civil szervezetek támogatására szolgáló pályázati keretre benyújtott pályázatokat véleményező munkacsoportba személyét javasolja delegálni.

Mivel más javaslat nem volt, elsőként szavazásra bocsátja a Hajszán Gyula képviselő személyére vonatkozó javaslatot. Megállapítja, hogy a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 6 fő - 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal a delegálásra vonatkozó javaslatot támogatta.

Ezt követően szavazásra bocsátja a Kalmár Ákos képviselő személyére vonatkozó javaslatot. Megállapítja, hogy a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 6 fő - 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal a delegálásra vonatkozó javaslatot elfogadta.

## **26/2018. (III. 14.) GATUBI HATÁROZATA**

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága egyházak támogatására szolgáló pályázati keretre benyújtott pályázatokat véleményező munkacsoportba Hajszán Gyula önkormányzati képviselőt, a bizottság tagját, a civil szervezetek támogatására szolgáló pályázati keretre benyújtott pályázatokat véleményező munkacsoportba Kalmár Ákos önkormányzati képviselőt, a bizottság elnökét delegálja.

Felelős: a bizottság elnöke  
Határidő: azonnal

\*\*\*\*

**Kalmár Ákos, a bizottság elnöke:** További kérdés, észrevétel nem lévén megköszöni a jelenlévők munkáját, elmondja, hogy a következő bizottsági ülésre előreláthatólag 2018. április 18-án kerül sor. Ezt követően a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság ülését 14 óra 22 perckor bezárja.



.....  
**Kalmár Ákos**  
a bizottság elnöke

K. m. f.



.....  
**Morvay László**  
jegyzőkönyv-hitelesítő