

**GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK
GAZDASÁGI ÉS TULAJDONOSI BIZOTTSÁGA**

JEGYZŐKÖNYV

A jegyzőkönyv száma: 11/2017. (XII. 11.)

Készült: Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága 2017. december 11-én 14 óra 00 percre összehívott és 14 óra 05 perckor megkezdett ülésén a Polgármesteri Hivatal Zechmeister II. termében.

Meghívottak:

Kalmár Ákos	a bizottság elnöke
Szeles Szabolcs	a bizottság alelnöke
Dr. Neupor Zsolt	a bizottság alelnöke
Hajszán Gyula	a bizottság tagja
Fodor Roland	a bizottság tagja
Vikman Sándor	a bizottság tagja
Morvay László	a bizottság tagja
Ecker Gyula	a bizottság tagja
Szórádi Sándor Lászlóné	a bizottság tagja

Jelen vannak:

Kalmár Ákos	a bizottság elnöke

Hajszán Gyula	a bizottság tagja
Fodor Roland	a bizottság tagja
Vikman Sándor	a bizottság tagja
Morvay László	a bizottság tagja
Ecker Gyula	a bizottság tagja
Szórádi Sándor Lászlóné	a bizottság tagja

Távolmaradását előzetesen jelezte:

Szeles Szabolcs	a bizottság alelnöke
Dr. Neupor Zsolt	a bizottság alelnöke

További meghívottak:

Borkai Zsolt polgármester
Dr. Somogyi Tivadar alpolgármester
Dr. Fekete Dávid alpolgármester
Radnóti Ákos alpolgármester
Dr. Lipovits Szilárd jegyző
Dr. Csörgits Lajos aljegyző
Dr. Pergel Elza ügyvéd
Dr. PhD. Szabó István könyvvizsgáló
Önkormányzati képviselők

Jelen vannak:

Vagyongazdálkodási Osztály részéről:

Dr. Luksics Balázs osztályvezető

Dr. Luksics Balázs osztályvezető

1. napirendi ponthoz a Városépítési Osztály

Üzemeltetési Csoport részéről:

Horváth István ügyintéző

Horváth István ügyintéző

2. napirendi ponthoz a Jogi és Önkormányzati

Osztály Önkormányzati Csoport részéről:

Dr. Nagy Klára csoportvezető

Dr. Nagy Klára csoportvezető

3. napirendi ponthoz a Győr Projekt Kft. részéről:

Simon Csaba ügyvezető

Simon Csaba ügyvezető

4-7. napirendi ponthoz a GYŐR-SZOL Zrt. részéről:

Sági Géza elnök-vezérigazgató
Szalay Gyöngyi főkönyvelő

Sági Géza elnök-vezérigazgató
Szalay Gyöngyi főkönyvelő

Jelen vannak továbbá:

Szekeresné dr. Borbély Beáta, Győr Megyei Jogú Város Útkezelő Szervezetének munkatársa
Dr. Csizmadia Andrea, a Településfejlesztési Főosztály jogásza
Kundné Horváth Kis Orsolya, a bizottság titkára

Jegyző és aljegyző távollétében törvényességi feladatokat ellátó személy:

Dr. Weisz Albert,
a Vagyongazdálkodási Osztály munkatársa

Dr. Weisz Albert,
a Vagyongazdálkodási Osztály munkatársa

Kalmár Ákos, a bizottság elnöke: Köszönti a jelenlévőket. Kéri, hogy a bizottság tagjai a létszám megállapítása érdekében gombnyomással jelezzék jelenlétüket. Megállapítja, hogy az ülésen 7 bizottsági tag - a megválasztott bizottsági tagok több mint fele - jelent meg, tehát a testület határozatképes. Az ülést megnyitja.

Elmondja, hogy az ülés tervezett napirendjét a kiküldött meghívó tartalmazza. Javasolja napirendre venni 8. napirendi pontként a „Javaslat a közterületek használatával és településrendezési feladatok ellátásával kapcsolatos egyes önkormányzati rendeletek módosítására” című előterjesztést, 9. napirendi pontként pedig a „Javaslat önkormányzati vagyron átadására” című előterjesztést, mely előterjesztések az ülés megnyitása előtt kiosztásra kerültek. Értelemszerűen a meghívóban 8-14. sorszámú jelölt előterjesztések számozása kettővel nő.

Kéri, hogy akinek a napirendi pontokkal kapcsolatban észrevétele vagy javaslata van, jelezze!

Miután a napirenddel kapcsolatban észrevétel, javaslat nem érkezett, szavazásra bocsátja a módosított napirendet.

Megállapítja, hogy a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 7 fő - 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal a napirendről az alábbi határozatot hozta:

105/2017. (XII. 11.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága az alábbiak szerint fogadja el a 2017. december 11-i ülésének napirendjét:

1. Tájékoztató a Győr és Térsége Hulladékgazdálkodási Rendszer megvalósításáról

Előterjesztő: Borkai Zsolt polgármester és Borsi Róbert Győr Nagytérségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanács elnök előterjesztése

2. Javaslat magasabb szintű jogszabályok változásai, valamint a felmerült igények miatt szükségessé vált egyes önkormányzati rendeletek módosítására

Előterjesztő: Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság, Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság, valamint Borkai Zsolt polgármester előterjesztése

3. Javaslat a GYŐR PROJEKT Kft. gazdasági tevékenységéről szóló 2017. I- III. negyedéves beszámolójának elfogadására

Előterjesztő: dr. Luksics Balázs, a Vagyongazdálkodási Osztály vezetője

4. Javaslat a GYŐR-SZOL Zrt. gazdasági tevékenységéről szóló 2017. I-III. negyedéves beszámolójának elfogadására

Előterjesztő: dr. Luksics Balázs, a Vagyongazdálkodási Osztály vezetője

5. Javaslat az önkormányzat 100%-os tulajdonában lévő GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zrt. részére nyújtott tagi hitel lejáratának meghosszabbítására

Előterjesztő: Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság

6. Javaslat a GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zrt. Igazgatósága döntésének tudomásulvételére

Előterjesztő: dr. Luksics Balázs, a Vagyongazdálkodási Osztály vezetője

7. Javaslat a GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zrt. által megkötni kívánt folyószámla-hitelkeret szerződés tudomásulvételére

Előterjesztő: dr. Luksics Balázs, a Vagyongazdálkodási Osztály vezetője

8. Javaslat a közterületek használatával és településrendezési feladatok ellátásával kapcsolatos egyes önkormányzati rendeletek módosítására

Előterjesztő: Borkai Zsolt polgármester

9. Javaslat önkormányzati vagyon átadására

Előterjesztő: Borkai Zsolt polgármester

10. Javaslat a 23/2017. (II. 24.) Kgy. határozat módosítására

Előterjesztő: Borkai Zsolt polgármester

11. Javaslat győri társasházi lakás értékesítésére (7337/A/2 hrsz.)

Előterjesztő: Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság

12. Javaslat győri társasházi lakás vételárának módosítására (4520/A/6 hrsz.)

Előterjesztő: Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság

13. Javaslat elővásárlási jogról történő lemondásra (győri 8290/2/A hrsz.)

Előterjesztő: Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság

14. Javaslat ingatlanok ajánlati árának módosítására

(Győr 12013/4, 12013/5, 12013/6, 12013/7, 12013/8, 12013/9, 10325/1 és 10326/1 hrsz.)

Előterjesztő: dr. Luksics Balázs, a Vagyongazdálkodási Osztály vezetője

15. Javaslat ingatlan tulajdonjogának megszerzésére

Előterjesztő: dr. Luksics Balázs, a Vagyongazdálkodási Osztály vezetője

16. Javaslat a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság 2018. I. félévi üléseinek munkatervére

Előterjesztő: dr. Luksics Balázs, a Vagyongazdálkodási Osztály vezetője

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: azonnal

1. NAPIRENDI PONT:

TÁJÉKOZTATÓ A GYŐR ÉS TÉRSÉGE HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI RENDSZER MEGVALÓSÍTÁSÁRÓL

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)

Kalmár Ákos, a bizottság elnöke: Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátja az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztésére irányuló határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 7 fő - 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

106/2017. (XII. 11.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága a „Tájékoztató a Győr és Térsége Hulladékgazdálkodási Rendszer megvalósításáról” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért, és javasolja az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztését.

2. NAPIRENDI PONT:

JAVASLAT MAGASABB SZINTŰ JOGSZABÁLYOK VÁLTOZÁSAI, VALAMINT A FELMERÜLT IGÉNYEK MIATT SZÜKSÉGESSÉ VÁLT EGYES ÖNKORMÁNYZATI RENDELETEK MÓDOSÍTÁSÁRA

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)

Fodor Roland, a bizottság tagja: Módosító indítványa van az előterjesztés azon részéhez, amely a győri köztisztviselők illetményalapjának az emelését tartalmazza. Az előterjesztésben 10%-os emelés szerepel. Véleménye szerint mivel lassan 10 éve nem volt megemelve az illetményalap, a 10%-os emelés közel sem elegendő ahhoz, hogy a piaci viszonyokhoz felzárkóztassa a köztisztviselői béreket, illetve közel sem elég ahhoz sem, hogy az elmúlt 10 év elmaradt béremeléseit pótolja. Az illetményalap 15%-os emelését indítványozza, amely kezdeményezés ellen szóló érveket nem tud. Győr Megyei Jogú Város költségvetése nem akadálya, és egyéb más jellegű akadályt sem lát az illetményalap 15%-os növekedésére. Véleménye szerint sokkal magasabb összegről kellene, hogy szóljon az előterjesztés, bár fokozatosan el lehet indulni, de a 10%-os növekedést nagyon kevésnek gondolja.

Kalmár Ákos, a bizottság elnöke: Válaszában elmondja, hogy véleménye szerint elég nagy merészség a költségvetés kezdeti stádiumában kijelenteni, hogy a költségvetést ez a módosítás nem érintené. Elmondja még, hogy nem a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság kompetenciája ezt megítélni. Az ötletet elviekben támogathatónak tartja, de egy ilyen emelést nem szerencsés ötletszerűen bemondani. A költségvetés tervezésénél a megfelelő helyen kell ezt a módosítást előterjeszteni, véleménye szerint a Pénzügyi Bizottságnál. A Polgármesteri Hivatalon belül a Gazdálkodási Főosztály Pénzügyi Osztálya készíti elő a költségvetést. A

közös előterjesztésben az előterjesztő az előterjesztés saját részét módosíthatja, ez a módosító indítvány viszont nem a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság által előterjesztett részhez érkezett, ezért nem tud ezzel a Bizottság érdemben foglalkozni.

Kalmár Ákos, a bizottság elnöke: Szavazásra bocsátja az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztésére irányuló határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 7 fő - 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

107/2017. (XII. 11.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága a „Javaslat magasabb szintű jogszabályok változásai, valamint a felmerült igények miatt szükségessé vált egyes önkormányzati rendeletek módosítására” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért, és az előterjesztést a Közgyűlés elé terjeszti.

Felelős: bizottság elnöke

Határidő: azonnal

3. NAPIRENDI PONT:

JAVASLAT

A GYŐR PROJEKT KFT. GAZDASÁGI TEVÉKENYSÉGÉRŐL SZÓLÓ 2017. I- III. NEGYEDÉVES BESZÁMOLÓJÁNAK ELFOGADÁSÁRA

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)

Simon Csaba, a GYŐR PROJEKT Kft. ügyvezetője: Szóbeli kiegészítésében elmondja, hogy a GYŐR PROJEKT Kft. I-III. negyedéves beszámolójában szereplő három részben, amely a hiány összetételét taglalja a legnagyobb hiányzó tétel, az önkormányzati támogatás október hónapban már megérkezett. A második rész, ami a Magvassy Mihály Sportcsarnok bérleti díjára vonatkozik, már megoldás alatt áll, mivel az új bérlővel októberben megkötötték a szerződést, a második félévre vonatkozó bérleti díjat fizetni fogják. Az első féléves bérleti díj továbbra sem került kifizetésre az előző bérlőtől. A harmadik rész a könyvvizsgáló által jelölt beruházásokra vonatkozó rész. Aktiválták az Olimpiai Sportparknak az idei évre vonatkozó részét, könyvvizsgáló úr viszont addig nem engedélyezi az egyéb bevételeknél ezt a tételt visszavezetni, amíg az állam részéről visszajelzés nem érkezik arról, hogy az állami támogatás felhasználása teljes körű volt. A visszajelzés jövő év első negyedévében várható, addig az értékcsökkenés csak a költségek között szerepel, az egyéb bevételeknél nem jelenik meg.

Kalmár Ákos, a bizottság elnöke: Kérdése, hogy várhatóan ez az összeg csak a jövő évi bevételeknél szerepel majd?

Simon Csaba, a GYŐR PROJEKT Kft. ügyvezetője: Válaszában elmondja, hogy reményeik szerint a 2017. évi beszámolónál az egyéb bevételeknél már szerepel majd ez az összeg.

Kalmár Ákos, a bizottság elnöke: Miután további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 7 fő - 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

108/2017. (XII. 11.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága a GYŐR PROJEKT Kft. gazdasági tevékenységéről szóló 2017. I-III. negyedéves beszámolóját megtárgyalta és elfogadja.

4. NAPIRENDI PONT:

JAVASLAT

A GYŐR-SZOL ZRT. GAZDASÁGI TEVÉKENYSÉGÉRŐL SZÓLÓ 2017. I-III. NEGYEDÉVES BESZÁMOLÓJÁNAK ELFOGADÁSÁRA

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)

Sági Géza, a GYŐR-SZOL Zrt. elnök-vezérigazgatója: Szóbeli kiegészítésében elmondja, hogy a GYŐR-SZOL Zrt. I-III. negyedéves beszámolója a tervektől eltérően pozitív irányba, jól alakult. A beszámolót a GYŐR-SZOL Zrt. Felügyelő Bizottsága jóváhagyta.

A magas városüzemeltetési negatív teljesítmény mellett nagyon magas pozitív távhő eredményt értek el, amelyek gyakorlatilag kiegyensúlyozzák egymást. Ehhez jön még az ingatlan eladásokból származó pozitív árbevétel. Leegyszerűsítve ezek a fő jellemzői a beszámolónak.

A városüzemeltetési tevékenység -316,4 millió forintnyi negatív eredményt realizált. Évek óta tartó probléma a nagyon magas minőség mellett, hogy lényegesen többbe kerül a tevékenység ellátása. Ezt jelen pillanatban a GYŐR-SZOL Zrt. képes finanszírozni, azonban nem lehet tudni, hogy a későbbiekben hogyan fog működni. Öröndetesnek tartja, hogy a városüzemeltetési igazgatóságon belül az üzleti hulladékiszállítás közel 11 millió forintos pozitív eredményt produkált. Nem teljesen a háromnegyed év információja, de elmondja, hogy a közgyűlés döntése alapján a likócsi komposztáló telep jelentős részét, mint vagyonelemet a Pannon-Víz Zrt. átveszi. A kisebbik rész a GYŐR-SZOL Zrt.-nél marad. A jövőben a tevékenység működtetéséhez a Pannon-Víz Zrt.-nek engedélyre lesz szüksége, ezt követően a telephely működni fog.

A másik fő tevékenységi kör a távhőszolgáltatási tevékenység, ami közel 335 millió forintos pozitív eredménnyel zárta az I-III. negyedévet. Részletezve a hőszolgáltatási alapidj közel 200 millió forintos, a gázmotoros erőmű 122,2 millió forintos, a hőszolgáltatási hődíj 926 ezer forintos és az egyéb hőszolgáltatási tevékenység pedig 12,3 millió forintos eredményt realizált ebben az időszakban. A távhőszolgáltatásnál alapvetően a gázmotoros kiserőmű tevékenysége nagyon jó. Ennek több oka van, egyrészt a villamos energia iránti kereslet elég drasztikus mértékben növekszik, másrészt jó gázszerződést kötött a GYŐR-SZOL Zrt. az elmúlt időszakban és a kihasználtság lényegesen magasabb, mint amit eredetileg terveztek. A távhőszolgáltatási tevékenységgel kapcsolatban elmondja még, hogy minden olyan karbantartás, felújítás amit az idei évre beterveztek, megvalósult.

Az ÉPSZER tevékenység 25,6 millió forintos pozitív eredményt realizált.

Az ingatlangazdálkodási tevékenység 208,1 millió forintos pozitív eredményt ért el, ezen belül a saját ingatlan eladásokból származó pozitív eredmény 189 millió forint.

Jelen pillanatban 436,6 forintnyi aktív hátralékos állománya van a GYŐR-SZOL Zrt.-nek. Nagyon drasztikus a csökkenés a néhány évvel ezelőtti állapothoz képest. Példaképpen megemlíti, hogy az aktív hátralékos állomány 244,2 millió forinttal csökkent a 2016. 09. 30-i állapothoz képest.

A beszámolóban szereplő 12. számú tábla - amely a forrásokat mutatja az önkormányzati ingatlanok vonatkozásában - továbbra is negatív, mínusz 224 millió forint. Célszerűnek tartják a források növelésének megtárgyalását, egyeztetését az Önkormányzattal.

A létszámmal kapcsolatban elmondja, hogy 587 fő jelen pillanatban, amely adatban 4 fő részmunkaidős dolgozó is szerepel. Valamivel kevesebb, mint ami az elmúlt időszakban jellemző volt. Az oka, hogy nagyon nehéz munkaerőt felvenni. A munkaerő megtartása - amely minden vállalkozásnak nehéz - az önkormányzati gazdasági társaság tekintetében szinte megoldhatatlan. A nehézségektől függetlenül a feladatokat magas szinten tudták elvégezni.

A hitelállománnyal kapcsolatban elmondja, hogy a GYŐR-SZOL Zrt. hitel és lízing állománya 2017. szeptember 30-i állapota szerint 2 milliárd 682 millió forint. Ezek hosszú lejáratú hitelek. A GYŐR-SZOL Zrt.-nek folyószámlahitele az elmúlt időszakban nem volt. A hiteltörlesztés 382 millió forint az I-III. negyedévben, amiből látható, hogy a cég működőképessége és a likviditása biztosított.

A leányvállalatokkal kapcsolatban elmondja, hogy a Győri Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-nél folyamatosan likviditási problémák vannak, ezzel együtt pozitív eredményt várnak a Kft.-től. Az utolsó információ, hogy az idei év III. negyedévi elszámoló számláit kibocsátották, aminek a felét ki is fizették, ami mögött nagyon magas teljesítményérték van. Folyamatosan nő a hulladékmennyiség. Ez nyilván összefügg a fogyasztás és az életszínvonal növekedésével, mert ezekkel arányosan növekszik a hulladék mennyisége. Fontosnak tartja, hogy a GYHG Kft. az idei évben tudott működni, gyakorlatilag azzal a stratégiával, amit a Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló és Vagyonkezelő Zrt. irányába megfogalmaztak az év elején. Vannak vitás ügyeik, de ezeket az év hátralévő részében igyekeznek megoldani.

A Győr+ Média Zrt.-nél pozitív nulla eredményre számítanak, az Arrabona Depo Kft.-nél pozitív eredményt terveznek és a Győri Nemzetközi Ipari Park Kft.-nél pozitív nulla eredményt várnak. Az ipari parkon belül a telkek elfogytak, a fejlesztés nem tudott elindulni ebben az évben, az előkészítés munkafázisában tartanak. Bízunk benne, hogy a jövő évben a munkálatok el tudnak indulni, így az év vége felé már akár eladást is tudnak realizálni. 2017. évben csak működési támogatással sikerült pozitív eredményen tartani a Győri Nemzetközi Ipari Park Kft.-t. A Jószív Kft.-vel kapcsolatban elmondja, hogy sikerült a magán- és önkormányzati tulajdonrészekből annyit megvásárolni, hogy a GYŐR-SZOL Zrt. tulajdonosi részaránya 50,1%-os. Pozitív eredményt várnak a Jószív Kft.-től. Elindult egy humánpolitikai megerősítés, a következő évben megpróbálják a temetőüzemeltetéssel kapcsolatos optimalizálásokat megtenni.

A Győr, Semmelweis u. 6. szám alatti nyugdíjasház elkészült, 17 lakással bővült a kiadható területek nagysága. Az ünnepélyes átadását a közeljövőben vagy a jövő év elejére tervezik.

Kalmár Ákos, a bizottság elnöke: Gratulál a GYŐR-SZOL Zrt. I-III. negyedéves pozitív eredményéhez. Kiemeli, hogy a korábbiakban is öröndetes tendencia volt, ami az idei évben is folytatódott, hogy a kintlévőségek összege jelentős ütemben csökken. A 2016. szeptember 30-i 680 millió forintos állapot helyett 2017. szeptember 30-án 436 millió forintos a kintlévőségi állomány összege. A beszámolóban látható, hogy a 360 napon túli tartozás a tavalyi évben nagy jelentőségű volt, majdnem akkora összegű, mint az idei tényadat.

Kérdése, hogy a 360 napon túli tartozásokat hogyan tudja a GYŐR-SZOL Zrt. behajtani?

Sági Géza, a GYŐR-SZOL Zrt. elnök-vezérigazgatója: Válaszában elmondja, hogy természetesen meg lehet oldani. Amikor a GYŐR-SZOL Zrt. Igazgatósága, illetve a Felügyelő Bizottsága tárgyalta az anyagot, az tartalmazott egy nagyon részletes kintlévőségi beszámolót. A lényeg, hogy olyan esetekben is, amelyeket a cég már leírt, lehet találni olyan tartozást, amely behajtható. A már leírt kintlévőséget sem felejtik el, és minden egyes hátralékot próbálnak behajtani.

Kalmár Ákos, a bizottság elnöke: Kérdése, hogy a GYHG Kft. tekintetében milyen a kintlévőségek mutatója?

Sági Géza, a GYŐR-SZOL Zrt. elnök-vezérigazgatója: Válaszában elmondja, hogy mivel a Győri Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. az Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló és Vagyonkezelő Zrt. beszállítója, a kintlévőség állománya egészen minimális. Az egyedileg kibocsátott számláiból és a korábbi múltból adódóan van hátraléka. Ez a kintlévőség a 2017. szeptember 30-i állapot szerint 17,5 millió forint, ami több, mint 40 millió forinttal csökkent az elmúlt évhez képest.

Kalmár Ákos, a bizottság elnöke: Miután további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 7 fő - 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

109/2017. (XII. 11.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága a GYŐR-SZOL Zrt. gazdasági tevékenységéről szóló 2017. I-III. negyedéves beszámolóját megtárgyalta és elfogadja.

5. NAPIRENDI PONT:

JAVASLAT

AZ ÖNKORMÁNYZAT 100%-OS TULAJDONÁBAN LÉVŐ GYŐR-SZOL Győri KÖZSZOLGÁLTATÓ ÉS VAGYONGAZDÁLKODÓ ZRT. RÉSZÉRE NYÚJTOTT TAGI HITEL LEJÁRATÁNAK MEGHOSSZABBÍTÁSÁRA

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)

Kalmár Ákos, a bizottság elnöke: Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátja az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztésére irányuló határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 7 fő - 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

110/2017. (XII. 11.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága a „Javaslat az önkormányzat 100%-os tulajdonában lévő GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zrt. részére nyújtott tagi hitel lejáratának meghosszabbítására” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért, és az előterjesztést a Közgyűlés elé terjeszti.

Felelős: bizottság elnöke

Határidő: azonnal

6. NAPIRENDI PONT:

JAVASLAT A GYŐR-SZOL GYŐRI KÖZSZOLGÁLTATÓ ÉS VAGYONGAZDÁLKODÓ ZRT. IGAZGATÓSÁGA DÖNTÉSÉNEK TUDOMÁSULVÉTELÉRE

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)

Sági Géza, a GYŐR-SZOL Zrt. elnök-vezérigazgatója: Szóbeli kiegészítésében elmondja, hogy az év elején elkészült egy munkaanyag, amelyet a GYŐR-SZOL Zrt. Igazgatósága tárgyalt. Több olyan tényező merült fel az elmúlt időszakban, amely miatt az eddigi üzemszerű működést felülvizsgálták. A győri távhőszolgáltatás olyan egyedi rendszer, amely a fűtőenergiát hagyományos fűtőolajjal, illetve gázzal is tudja biztosítani. Úgy vannak kialakítva a kazánok, hogy mindkét energiahordozóra alkalmasak. Azt a könnyűolaj frakciót, amivel a kazánok működtek, néhány évvel ezelőtt a Magyar Olaj- és Gázipari Nyrt. kivezette a piacról, ezért ezt már nem lehet beszerezni. Körülbelül 3 évvel ezelőtt a GYŐR-SZOL Zrt. bevásárolt belőle, feltöltötte a tartályokat, és a mai napig kisebb-nagyobb intenzitással égették ezt a fűtőolajat. A másik tényező, hogy a kazánok károsanyag-kibocsátása olyan szintű, ami miatt a közeljövőben korszerűsítést kell végrehajtani. Erre vonatkozóan készült egy szakértői anyag. A következő 5 évben a kazánokat fel kell újítani. 2022-ig kapott erre mentességet a GYŐR-SZOL Zrt., mivel a lakosságot látják el. A felújítás költsége kb. 1,4 milliárd forint lesz. A legnagyobb törekvésük ellenére, folyamatosan csökken a hőmennyiség kibocsátásuk a távhőszolgáltatáson keresztül. Mivel az ügyfélszám nem csökken, hanem inkább nő, a hőmennyiség kibocsátás csökkenésének az oka, hogy az épületek energetikai korszerűsítésével jelentős mértékben csökken az energiaigény a lakóházak részéről. Ezen kívül van még egy tényező, a GYŐR-SZOL Zrt. néhány évvel ezelőtt egy hosszú távú szerződést írt alá zöldenergiára vonatkozóan, ami geotermikus energia. A kibocsátott energia közel 30%-át már geotermiából szerzik be, nyilván ezáltal csökken az a gáz vagy olajmennyiség, amelyet a másik energiahordozóval kell biztosítaniuk a kazánok működéséhez. A geotermia 90 fok körüli hőmérsékleten tud teljesíteni, a győri távhő pedig 110 fokon. Soha nem tudják azt az állapotot elérni, hogy a kazánokat teljes mértékben lezárják, vagy ne működtetnék. A kazánokra szükség van, ebből adódóan fel kell őket újítani. Ezáltal pedig döntési helyzethez érkezett a GYŐR-SZOL Zrt. Mégpedig, hogy olyan kazán felújítást tervezzenek, amelynél a dupla energiahordozóval történő működtetés lehetősége adottá válik, - mely nyilván magasabb szintű ellátási biztonságot jelent - vagy csak gázra tervezzenek. Magyarországon mindkét energiahordozó nem áll rendelkezésre. A szakértői

anyag alapján a GYŐR-SZOL Zrt. Igazgatósága úgy döntött, azt javasolja a tulajdonos felé jóváhagyásra, hogy amikor a kazánok, hőtermelő berendezések felújításra kerülnek, azokat már csak gázüzemre újítsák fel. Nyilván ez összefügg a jövőbeni beruházási költségekkel is, mivel 500-600 millió forinttal többre kerülne, ha meglenne az olajfűtés lehetősége is. Azonban a gázpiac is jelentős mértékben átalakult az elmúlt időszakban. 5-10 évvel ezelőtt éves opciók voltak, amelyek alapján egy évre lehetett lekötni a szükséges gázmennyiséget. Ennek a rövid futamidejű lekötésnek is megvannak az optimális módszerei. Ebből adódóan úgy gondolják, hogy nem indokolt a gáz mellett az olajtüzelés fenntartása. Így azt kérik a tulajdonostól, hogy hagyja jóvá a GYŐR-SZOL Zrt. döntését.

Kalmár Ákos, a bizottság elnöke: Miután további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 7 fő - 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

111/2017. (XII. 11.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága tudomásul veszi a GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zrt. (a továbbiakban: Zrt.) Igazgatóságának javaslatát, mely szerint a győri távhőtermelésben az olajtüzelést, mint alternatív tüzelési lehetőséget a Zrt. szüntesse meg, egyben a forró víz kazánok korszerűsítése során már csak földgáz üzemű üzemeltetés feltételeit biztosítsa.

Felelős: bizottság elnöke
Határidő: azonnal

7. NAPIRENDI PONT:

JAVASLAT **A GYŐR-SZOL GYŐRI KÖZSZOLGÁLTATÓ ÉS VAGYONGAZDÁLKODÓ ZRT.** **ÁLTAL MEGKÖTNI KÍVÁNT FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET SZERZŐDÉS** **TUDOMÁSULVÉTELÉRE**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)

Sági Géza, a GYŐR-SZOL Zrt. elnök-vezérigazgatója: Szóbeli kiegészítésében elmondja, hogy a GYŐR-SZOL Zrt.-nek az idei évben is volt folyószámla-hitelkerete, amelyet nem használtak. Mivel a 2017. évi keret december 31-én lejár, a 800 millió forint összegű folyószámla-hitelkeret szerződést 2018. január 1-jével szeretnék megkötni, amihez kérik a bizottság jóváhagyását.

Kalmár Ákos, a bizottság elnöke: Miután további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 7 fő - 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

112/2017. (XII. 11.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága tudomásul veszi, hogy a GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zrt. 800.000.000,- Ft, azaz Nyolcszázmillió forint erejéig – legkésőbb 2018. december 31-ei lejáratával – folyószámla-hitelkeret szerződést kíván kötni.

Felelős: GYŐR-SZOL Zrt. Elnök-vezérigazgatója

Határidő: azonnal

8. NAPIRENDI PONT:

JAVASLAT A KÖZTERÜLETEK HASZNÁLATÁVAL ÉS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI FELADATOK ELLÁTÁSÁVAL KAPCSOLATOS EGYES ÖNKORMÁNYZATI RENDELETEK MÓDOSÍTÁSÁRA

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)

Kalmár Ákos, a bizottság elnöke: Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátja az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztésére irányuló határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 7 fő - 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

113/2017. (XII. 11.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága a „Javaslat a közterületek használatával és településrendezési feladatok ellátásával kapcsolatos egyes önkormányzati rendeletek módosítására” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért, és javasolja az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztését.

9. NAPIRENDI PONT:

JAVASLAT ÖNKORMÁNYZATI VAGYON ÁTADÁSÁRA *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)*

Kalmár Ákos, a bizottság elnöke: Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátja az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztésére irányuló határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 7 fő - 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

114/2017. (XII. 11.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága a „Javaslat önkormányzati vagyon átadására” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért, és javasolja az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztését.

10. NAPIRENDI PONT:

JAVASLAT

A 23/2017. (II. 24.) KGY. HATÁROZAT MÓDOSÍTÁSÁRA

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)

Kalmár Ákos, a bizottság elnöke: Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátja az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztésére irányuló határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 7 fő - 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

115/2017. (XII. 11.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága a „Javaslat a 23/2017. (II. 24.) Kgy. határozat módosítására” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért, és javasolja az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztését.

11. NAPIRENDI PONT:

JAVASLAT

GYŐRI TÁRSASHÁZI LAKÁS ÉRTÉKESÍTÉSÉRE

(7337/A/2 HRSZ.)

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)

Kalmár Ákos, a bizottság elnöke: Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátja az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztésére irányuló határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 7 fő - 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

116/2017. (XII. 11.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága a „Javaslat győri társasházi lakás értékesítésére (7337/A/2 hrsz.)” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért, és javasolja az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztését.

12. NAPIRENDI PONT:

JAVASLAT GYŐRI TÁRSASHÁZI LAKÁS VÉTELÁRÁNAK MÓDOSÍTÁSÁRA (4520/A/6 HRSZ.)

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)

Kalmár Ákos, a bizottság elnöke: Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátja az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztésére irányuló határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 7 fő - 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

117/2017. (XII. 11.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága a „Javaslat győri társasházi lakás vételárának módosítására (4520/A/6 hrsz.)” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért, és javasolja az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztését.

13. NAPIRENDI PONT:

JAVASLAT ELŐVÁSÁRLÁSI JOGRÓL TÖRTÉNŐ LEMONDÁSRA (GYŐRI 8290/2/A HRSZ.)

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)

Kalmár Ákos, a bizottság elnöke: Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátja az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztéséről szóló határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 7 fő - 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

118/2017. (XII. 11.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága a „Javaslat elővásárlási jogról történő lemondásra (győri 8290/2/A hrsz.)” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért, és az előterjesztést a Közgyűlés elé terjeszti.

Felelős: bizottság elnöke

Határidő: azonnal

14. NAPIRENDI PONT:

JAVASLAT **INGATLANOK AJÁNLATI ÁRÁNAK MÓDOSÍTÁSÁRA** *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)*

Kalmár Ákos, a bizottság elnöke: Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 7 fő - 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

119/2017. (XII. 11.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága hozzájárul a győri 12013/4 hrsz.-ú ingatlan (Malomsok sétány) versenyeztetési eljárás lefolytatásával történő értékesítéséhez. Az ingatlan kikiáltási ára az ingatlanforgalmi szakértő által megállapított és költségekkel növelt ár: nettó: 15.700.000,- Ft.

Felelős: bizottság elnöke
Határidő: az ingatlan értékesítésének napja

Megállapítja, hogy a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 7 fő - 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

120/2017. (XII. 11.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága hozzájárul a győri 12013/5 hrsz.-ú ingatlan (Malomsok sétány) versenyeztetési eljárás lefolytatásával történő értékesítéséhez. Az ingatlan kikiáltási ára az ingatlanforgalmi szakértő által megállapított és költségekkel növelt ár: nettó: 17.810.000,- Ft.

Felelős: bizottság elnöke
Határidő: az ingatlan értékesítésének napja

Megállapítja, hogy a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 7 fő - 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

121/2017. (XII. 11.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága hozzájárul a győri 12013/6 hrsz.-ú ingatlan (Malomsok sétány) versenyeztetési eljárás lefolytatásával történő értékesítéséhez. Az ingatlan kikiáltási ára az ingatlanforgalmi szakértő által megállapított és költségekkel növelt ár: nettó: 29.070.000,- Ft.

Felelős: bizottság elnöke
Határidő: az ingatlan értékesítésének napja

Megállapítja, hogy a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 7 fő - 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

122/2017. (XII. 11.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága hozzájárul a győri 12013/7 hrsz.-ú ingatlan (Malomsok sétány) versenyeztetési eljárás lefolytatásával történő értékesítéséhez. Az ingatlan kikiáltási ára az ingatlanforgalmi szakértő által megállapított és költségekkel növelt ár: nettó: 25.210.000,- Ft.

Felelős: bizottság elnöke
Határidő: az ingatlan értékesítésének napja

Megállapítja, hogy a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 7 fő - 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

123/2017. (XII. 11.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága hozzájárul a győri 12013/8 hrsz.-ú ingatlan (Malomsok sétány) versenyeztetési eljárás lefolytatásával történő értékesítéséhez. Az ingatlan kikiáltási ára az ingatlanforgalmi szakértő által megállapított és költségekkel növelt ár: nettó: 20.150.000,- Ft.

Felelős: bizottság elnöke
Határidő: az ingatlan értékesítésének napja

Megállapítja, hogy a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 7 fő - 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

124/2017. (XII. 11.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága hozzájárul a győri 12013/9 hrsz.-ú ingatlan (Malomsok sétány) versenyeztetési eljárás lefolytatásával történő értékesítéséhez. Az ingatlan kikiáltási ára az ingatlanforgalmi szakértő által megállapított és költségekkel növelt ár: nettó: 20.120.000,- Ft.

Felelős: bizottság elnöke
Határidő: az ingatlan értékesítésének napja

Megállapítja, hogy a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 7 fő - 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

125/2017. (XII. 11.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága hozzájárul a győri 10325/1 hrsz.-ú ingatlan (Malomsok sétány) versenyeztetési

eljárás lefolytatásával történő értékesítéséhez. Az ingatlan kikiáltási ára az ingatlanforgalmi szakértő által megállapított és költségekkel növelt ár: nettó: 17.250.000,- Ft.

Felelős: bizottság elnöke
Határidő: az ingatlan értékesítésének napja

Megállapítja, hogy a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 7 fő - 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

126/2017. (XII. 11.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága hozzájárul a győri 10326/1 hrsz.-ú ingatlan (Malomsok sétány) versenyeztetési eljárás lefolytatásával történő értékesítéséhez. Az ingatlan kikiáltási ára az ingatlanforgalmi szakértő által megállapított és költségekkel növelt ár: nettó: 16.520.000,- Ft.

Felelős: bizottság elnöke
Határidő: az ingatlan értékesítésének napja

15. NAPIRENDI PONT:

JAVASLAT **INGATLAN TULAJDONJOGÁNAK MEGSZERZÉSÉRE** *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)*

Kalmár Ákos, a bizottság elnöke: Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 7 fő - 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

127/2017. (XII. 11.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendelet 21. § (2) bekezdés b) pontjában fogalt hatáskörében hozzájárul az ÁTI DEPO Zrt. tulajdonában álló Győr belterület 5470/8 hrsz.-ú, 1 ha 2740 m² területű ingatlan tulajdonjogának megszerzéséhez nettó 34.400.000,- Ft vételáron a „306010 Vagyon és vagyoni értékű jogok megszerzése” kiadási tervezési alapegység terhére.

Felelős: polgármester
Határidő: a szerződés megkötésére 2017. december 31.

16. NAPIRENDI PONT:

JAVASLAT A GAZDASÁGI ÉS TULAJDONOSI BIZOTTSÁG 2018. I. FÉLÉVI ÜLÉSEINEK MUNKATERVÉRE

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)

Kalmár Ákos, a bizottság elnöke: A munkatervvel kapcsolatban elmondja, hogy amennyiben a Közgyűlés időpontja változik, akkor a bizottsági ülés időpontja is módosul. Miután további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság – melynek létszáma a szavazás során 7 fő – 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

128/2017. (XII. 11.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága a 2018. I. félévi üléseinek munkatervét az 1. melléklet szerint elfogadja.

Felelős: Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

végrehajtásra: 2018. június 30.

(A határozat melléklete a jegyzőkönyv végén található.)

Kalmár Ákos, a bizottság elnöke: További kérdés, észrevétel nem lévén áldott, békés karácsonyi ünnepeket és boldog új évet kíván, továbbá megköszöni mindenkinek az egész éves munkáját, a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság ülését 14 óra 48 perckor bezárja.

.....
Kalmár Ákos
a bizottság elnöke

K. m. f.

.....
Morvay László
jegyzőkönyv-hitelesítő