

**GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK
GAZDASÁGI ÉS TULAJDONOSI BIZOTTSÁGA**

JEGYZŐKÖNYV

A jegyzőkönyv száma: 9/2017. (X. 18.)

Készült: Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága 2017. október 18-án 14 óra 00 percre összehívott és 14 óra 04 perckor megkezdett ülésén a Polgármesteri Hivatal Zechmeister I. termében.

Meghívottak:

Kalmár Ákos	a bizottság elnöke
Szeles Szabolcs	a bizottság alelnöke
Dr. Neupor Zsolt	a bizottság alelnöke
Hajszán Gyula	a bizottság tagja
Fodor Roland	a bizottság tagja
Vikman Sándor	a bizottság tagja
Morvay László	a bizottság tagja
Ecker Gyula	a bizottság tagja
Szórádi Sándor Lászlóné	a bizottság tagja

Jelen vannak:

Kalmár Ákos	a bizottság elnöke
Szeles Szabolcs	a bizottság alelnöke
Dr. Neupor Zsolt	a bizottság alelnöke
Hajszán Gyula	a bizottság tagja
Fodor Roland	a bizottság tagja
Vikman Sándor	a bizottság tagja
Morvay László	a bizottság tagja
Ecker Gyula	a bizottság tagja
Szórádi Sándor Lászlóné	a bizottság tagja

További meghívottak:

Borkai Zsolt polgármester
Dr. Somogyi Tivadar alpolgármester
Dr. Fekete Dávid alpolgármester
Radnóti Ákos alpolgármester
Dr. Lipovits Szilárd jegyző
Dr. Csörgits Lajos aljegyző
Dr. Pergel Elza ügyvéd
Dr. PhD. Szabó István könyvvizsgáló
Önkormányzati képviselők

Jelen vannak:

Dr. PhD. Szabó István könyvvizsgáló
Juhász István önkormányzati képviselő

Gazdálkodási Főosztály részéről:

Nagy Tamás főosztályvezető

Nagy Tamás főosztályvezető

Vagyongazdálkodási Osztály részéről:

Dr. Luksics Balázs osztályvezető

Dr. Luksics Balázs osztályvezető

1. napirendi ponthoz a Xantus János Állatkert

Közhasznú Nonprofit Kft. részéről:

Dr. Andréka György ügyvezető

Dr. Andréka György ügyvezető

2. napirendi ponthoz a Győri Térségfejlesztési és

Projektmenedzsment Kft. részéről:

Sárkány Péter ügyvezető

Csányi Péter ügyvezető helyettes

3-4. napirendi ponthoz a Győr Projekt Kft. részéről:

Simon Csaba ügyvezető

Simon Csaba ügyvezető

5. napirendi ponthoz a GYŐR-SZOL Zrt. részéről:

Sági Géza elnök-vezérigazgató

Sági Géza elnök-vezérigazgató

Hidegh Attila

Hidegh Attila

5. napirendi ponthoz a Településfejlesztési

Főosztály részéről:

Medvigné dr. Mózes Éva jogász

Medvigné dr. Mózes Éva jogász

Jelen vannak továbbá:

Kundné Horváth Kis Orsolya, a bizottság titkára

Jegyző és aljegyző távollétében törvényességi feladatokat ellátó személy:

Dr. Weisz Albert,

Dr. Weisz Albert,

a Vagyongazdálkodási Osztály munkatársa

a Vagyongazdálkodási Osztály munkatársa

Kalmár Ákos, a bizottság elnöke: Köszönti a jelenlévőket. Kéri, hogy a bizottság tagjai a létszám megállapítása érdekében gombnyomással jelezzék jelenlétüket. Megállapítja, hogy az ülésen 9 bizottsági tag - a megválasztott bizottsági tagok több mint fele - jelent meg, tehát a testület határozatképes. Az ülést megnyitja.

Elmondja, hogy az ülés tervezett napirendjét a kiküldött meghívó tartalmazza.

Kéri, hogy akinek a napirendi pontokkal kapcsolatban észrevétele vagy javaslata van, jelezze!

Miután a napirenddel kapcsolatban észrevétel, javaslat nem érkezett, szavazásra bocsátja a napirendet.

Megállapítja, hogy a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 9 fő - 9 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal a napirendről az alábbi határozatot hozta:

84/2017. (X. 18.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága az alábbiak szerint fogadja el a 2017. október 18-i ülésének napirendjét:

1. Javaslat a Xantus János Állatkert Közhasznú Nonprofit Kft. gazdasági tevékenységéről szóló 2017. I. féléves beszámolójának elfogadására

Előterjesztő: dr. Luksics Balázs, a Vagyongazdálkodási Osztály vezetője

2. Javaslat a Győri Térségfejlesztési és Projektmenedzsment Kft. gazdasági tevékenységéről szóló 2017. I. féléves beszámolójának elfogadására

Előterjesztő: dr. Luksics Balázs, a Vagyongazdálkodási Osztály vezetője

3. Javaslat a GYŐR PROJEKT Kft. gazdasági tevékenységéről szóló 2017. I. féléves beszámolójának elfogadására

Előterjesztő: dr. Luksics Balázs, a Vagyongazdálkodási Osztály vezetője

4. Javaslat a GYŐR PROJEKT Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okirata módosításának jóváhagyására

Előterjesztő: Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság

5. Javaslat a fizető-parkolóhelyek üzemeltetésének és használatának szabályairól szóló 17/2013. (IV. 18.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Borkai Zsolt polgármester

6. Javaslat győri társasházi lakások értékesítésére (4404/2/A/54; 4778/85/A/88 hrsz.)

Előterjesztő: Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság

7. Javaslat Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő nem lakás célú helyiségek bérleti jogára történő nyílt pályáztatási hirdetményre

Előterjesztő: dr. Luksics Balázs, a Vagyongazdálkodási Osztály vezetője

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: azonnal

1. NAPIRENDI PONT:

JAVASLAT
A XANTUS JÁNOS ÁLLATKERT KÖZHASZNÚ NONPROFIT KFT.
GAZDASÁGI TEVÉKENYSÉGÉRŐL SZÓLÓ
2017. I. FÉLÉVES BESZÁMOLÓJÁNAK ELFOGADÁSÁRA
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)

Dr. Andréka György, a Xantus János Állatkert Kft. ügyvezetője: Szóbeli kiegészítésében elmondja, hogy az Állatkert Kft. a tervezetthez képest a kiadási oldalon 42%-on, bevételi oldalon pedig 57%-on zárta a 2017. év I. félévét. A gazdálkodás kiegyensúlyozott, a tervezettnél megfelelően zajlott.

Dr. Neupor Zsolt, a bizottság alelnöke: A beszámolóban látható, hogy a gyepmesteri telepnek külön bevétele van. Kérdése, hogy a gyepmesteri telep bevétele miből származik, illetve, hogy csak az önkormányzati támogatás összegét foglalja-e magába?

Dr. Andréka György, a Xantus János Állatkert Kft. ügyvezetője: A bevételi oldalon látható, hogy az alapítótól kapott támogatás az állatkert működésére 9,7 millió forint. Ezen felül pedig a gyepmesteri telep árbevétele 15 millió forint. A Nyugat-Dunántúli régióban összesen két önkormányzat rendelkezik saját engedélyezett gyepmesteri teleppel. A gyepmesteri tevékenységnek az alapfeltétele a megfelelő telephely megléte. Nagy volt a nyomás a Győrhez közeli falvak és kisebb városok oldaláról, hogy hiánypótló tevékenységként próbálja meg a győri állatkert a gyepmesteri tevékenységet ellátni a más települések vonatkozásában is. Ezek az önkormányzatok fizetnek, így az állatkert vállalta a feladat elvégzését, ebből származik a bevétel.

Kalmár Ákos, a bizottság elnöke: Gratulál az Állatkert Kft. 2017. I. félévben elért eredményéhez. Különösen ahhoz, hogy a 182 millió forintos bevétel mellett a kiadási oldalon 158 millió forint szerepel összesen, amiből beruházásra 25 millió forintot költöttek. Így valójában a különbség, amely az eredményt mutatja, ezzel az összeggel is nagyobb, így közel 50 millió forintos az Állatkert Kft. I. féléves eredménye, hiszen a beruházás az eredményből valósult meg.

Dr. Andréka György, a Xantus János Állatkert Kft. ügyvezetője: Elmondja, hogy az elért eredményt a novembertől márciusig tartó időszakban az állatkert feléli majd, mivel abban az időszakban saját bevétellel nem igazán rendelkeznek.

Kalmár Ákos, a bizottság elnöke: Miután további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 9 fő - 9 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

85/2017. (X. 18.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága a Xantus János Állatkert Közhasznú Nonprofit Kft. gazdasági tevékenységéről szóló 2017. I. féléves beszámolót megtárgyalta és elfogadja.

2. NAPIRENDI PONT:

JAVASLAT

A GYŐRI TÉRSÉGFEJLESZTÉSI ÉS PROJEKTMENEDZSMENT KFT.

GAZDASÁGI TEVÉKENYSÉGÉRŐL SZÓLÓ

2017. I. FÉLÉVES BESZÁMOLÓJÁNAK ELFOGADÁSÁRA

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletként kerül csatolásra.)

Csányi Péter, a Győri Térségfejlesztési és Projektmenedzsment Kft. ügyvezető helyettese: Szóbeli kiegészítésében elmondja, hogy a Győri Térségfejlesztési és Projektmenedzsment Kft. alapítása óta megőrizte a stabil működését. Sárkány Péter ügyvezető úr kérésének megfelelően elmondja, hogy a Kft. a 2017. évben már önkormányzati támogatás nélkül működik.

Kalmár Ákos, a bizottság elnöke: Miután további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 9 fő - 9 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

86/2017. (X. 18.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága a Győri Térségfejlesztési és Projektmenedzsment Kft. gazdasági tevékenységéről szóló 2017. I. féléves beszámolóját megtárgyalta és elfogadja.

3. NAPIRENDI PONT:

JAVASLAT
A GYŐR PROJEKT KFT. GAZDASÁGI TEVÉKENYSÉGÉRŐL SZÓLÓ
2017. I. FÉLÉVES BESZÁMOLÓJÁNAK ELFOGADÁSÁRA
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)

Simon Csaba, a GYŐR PROJEKT Kft. ügyvezetője: Szóbeli kiegészítésében elmondja, hogy a negyedéves állapothoz képest jelentősen javultak a számok, mivel a veszteségeik csökkentek. A bevétel és a költség oldalon is százalékosan a megfelelő mértéket érték el. Kismértékű veszteség látható a GYŐR PROJEKT Kft. 2017. I. féléves eredményében, amelyet az egyik bérlőjük díjfizetésének elmaradása okozott. Ezzel kapcsolatban a megfelelő lépéseket megtették, és a Magvassy Mihály Sportcsarnokba új bérlő költözött. Reményeik szerint év végéig rendeződnek a díjfizetések.

Kalmár Ákos, a bizottság elnöke: Miután további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 9 fő - 9 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

87/2017. (X. 18.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága a GYŐR PROJEKT Kft. gazdasági tevékenységéről szóló 2017. I. féléves beszámolóját megtárgyalta és elfogadja.

4. NAPIRENDI PONT:

JAVASLAT
A GYŐR PROJEKT KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG
ALAPÍTÓ OKIRATA MÓDOSÍTÁSÁNAK JÓVÁHAGYÁSÁRA
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)

Kalmár Ákos, a bizottság elnöke: Kérdése, hogy a Győr, Kálóczy tér 10. szám alatti telephely milyen jellegű ingatlan?

Simon Csaba, a GYŐR PROJEKT Kft. ügyvezetője: A kérdésben szereplő Kálóczy tér 10. szám alatti telephely a tenispályákat jelöli, amely ingatlan az önkormányzat vagyonkezelésben áll, a Kft. pedig üzemeltetésbe kapta az Önkormányzattól. A GYŐR PROJEKT Kft. székhelye pedig az Olimpiai Sportpark lett.

Kalmár Ákos, a bizottság elnöke: Miután további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátja az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztéséről szóló határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 9 fő - 9 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

88/2017. (XI. 18.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága a „Javaslat a GYŐR PROJEKT Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okirata módosításának jóváhagyására” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért, és az előterjesztést a Közgyűlés elé terjeszti.

Felelős: bizottság elnöke

Határidő: azonnal

5. NAPIRENDI PONT:

JAVASLAT A FIZETŐ-PARKOLÓHELYEK ÜZEMELTETÉSÉNEK ÉS HASZNÁLATÁNAK SZABÁLYAIRÓL SZÓLÓ 17/2013. (IV. 18.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRA

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)

Dr. Neupor Zsolt, a bizottság alelnöke: A rendelet-módosítás 2. § (1) bekezdésében „A rendelet 9. § (1) bekezdés c) pontja helyébe a következő rendelkezés lép” szöveg után felsorolásra kerülnek az utcák, melyeket érint a módosítás. Ezt követően a (2) bekezdésben szerepel, hogy „A rendelet 9. § (1) bekezdés c) pontja helyébe a következő rendelkezés lép”, szöveg után felsorolásra kerül, hogy a módosítást követően ez mely utcák által határolt területet jelenti. Vagyis ugyanaz a rendelethely kerül módosításra mindkét alkalommal, amely véleménye szerint így nem működik. Az előterjesztésben két változat szerepelhetne, és a közgyűlésen a két lehetőség közül választhatnának, de a rendeletben nem lehet kétszer ugyanazt módosítani.

Medvigné dr. Mózes Éva, a Településfejlesztési Főosztály jogásza: Válaszában elmondja, hogy két időállapotban változó rendeletről van szó. Először 2018. január 1-jén lép hatályba az első c) pont, amikor a fizetőparkoló-hálózatba egy szűkebb terület kerül bevonásra. Majd július 1-jétől egy másik időállapotban egy nagyobb terület kerül bevonásra a rendelet hatálya alá, amikor az első c) pont helyébe a második c) pont lép. A 6. §-ban láthatóak a rendelet hatályba lépésének időpontjai.

Dr. Neupor Zsolt, a bizottság alelnöke: Véleménye szerint ez így nem jó.

Medvigné dr. Mózes Éva, a Településfejlesztési Főosztály jogásza: Elmondja, hogy a rendelet néhány pontja 2016. november 1-jén, a területi bővítés első része 2018. január 1-jén, a második része 2018. július 1-jén lép hatályba. A hivatkozott 9. § (1) bekezdés c) pontja a lakosoknak járó lakossági parkoló bérletre való jogosultságnak a területi lehatárolása, amely két időpontban - egyszer januárban, egyszer júliusban - változik.

Dr. Neupor Zsolt, a bizottság alelnöke: Továbbra sem tartja ezt a módosítást ily módon kivitelezhetőnek.

Kalmár Ákos, a bizottság elnöke: Véleménye szerint, ha a rendeletmódosításban kodifikációs szempontból hiba lenne, akkor a megyei kormányhivatal minden bizonnyal észrevételezné azt.

Fodor Roland, a bizottság tagja: A szóban forgó rendeletmódosításban szerepel egy rész, amely megszüntetné a parkolójegyek és bérletek utólagos bemutatásának lehetőségét. Kérdése, hogy mi az oka ennek a drákói szigornak? Volt egy időkorlát, amelyen belül ezzel a lehetőséggel élni lehetett, véleménye szerint ez megfelelően szigorú és megfelelően engedékeny is. Így a mindennapi élethez vannak igazítva a kötelezettségek és az elmaradt jogszerű magatartás után felróható büntetés is. Nem tartja jó intézkedésnek, hogy a módosítással teljes mértékben kizárják az érvényes parkolójegy és bérlet utólagos bemutatásának lehetőségét.

Sági Géza, a GYŐR-SZOL Zrt. elnök-vezérigazgatója: Válaszában elmondja, hogy a probléma gyökere a visszaélésekre vezethető vissza. Elsősorban a mozgáskorlátozott igazolványokról van szó. Alapvetően a szigor növelése mindenféleképpen a visszaélések számának csökkentését szolgálná. Méltányosságot továbbra is gyakorolnak, amikor egyértelműen látszik, hogy van méltányossági alap.

Dr. Neupor Zsolt, a bizottság alelnöke: A fizetőparkoló-hálózat kiterjesztésével kapcsolatban elmondja, hogy már Győr-Nádorváros szélénél, Adyvárosnál tartanak. Véleménye szerint a következő lépés az, - ha kijebb szorítják a gépkocsikat - hogy az emberek a következő lakóövezetben parkolnak majd le az autókkal, ezáltal ugyanúgy érkeznek majd a lakossági igények, hogy a parkoló területek közé vonják be azokat az utcákat is, amelyekben megjelennek a parkoló gépjárművek. A fizető parkoló elrendeléséhez szükséges feltételeknek már Adyváros nagy része is megfelel. Az igény a képviselők és a lakosság részéről biztosan meglesz a fizetőparkoló-hálózat kiterjesztésére. Véleménye szerint ez az irány nem jó, mert tavasszal ismét lesznek hasonló igények, a megoldást pedig nem a fizetőparkoló-hálózatba történő bevonás jelenti. A Csaba utca környéke nemrégiben bevonásra került a fizetőparkoló-hálózatba, amellyel azt érték el, hogy a Csaba utca egy része üres, ahol pedig ingyen parkolhatnak a gépjárművek azok az utcák telítettek, mint például a Corvin utca és a Nemzetőr utca. Nem gondolja, hogy ez az irány jó és ez lenne a megoldás. A lakosságnak és a képviselőknek is tudomásul kell vennie, hogy ma a háztartások nem egy, hanem legalább kettő vagy több gépjárművel rendelkeznek. Ezt a kérdést ilyen utcaszerkezet mellett véleménye szerint nem tudják megoldani, csak kezelni.

Kalmár Ákos, a bizottság elnöke: Hozzászólásában elmondja, hogy képviselőként az előző választási ciklusban szembesült ezzel a problémával. A Mester utca lakói azzal a kéréssel fordultak hozzá, hogy vonják be az utca elejét a fizetőparkoló-övezetbe. Ezen a területen az átlagnál is súlyosabb volt a helyzet, mivel a volt Richards-gyár területén lévő irodaházban dolgozók nem fértek el a parkoló autóikkal a volt gyárudvarban, ezért a Mester utcában parkoltak. Komoly lakossági nyomás volt, hogy a Mester utca bekerüljön a fizetőparkoló-övezetbe. A folyamat mögött egyértelműen az áll, hogy a lakosságnak megéri a 3.600 forintos éves kedvezményes parkolási díjat kifizetni, mivel az utca fizetőparkoló-hálózatba vonása után több parkolóhely marad számukra. Akkor a GYŐR-SZOL Zrt. nem értett egyet a Mester utca fizetőparkoló-övezetbe vonásával, mivel viszonylag távol esett az akkori fizetőparkoló-övezettől, nem lett volna szerencsés, ha szigetszerűen terjesztik ki a hálózatot, amelynek egybefüggőnek kell lennie. Felmerül a kérdés, hogy mikor és mi lesz a kialakult helyzet vége, esetleg Bácsától Kismegyerig lesz-e a fizetőparkoló-övezet. Meglátása szerint valahol van egy természetes határa az életszerűség szempontjából, és hogy ez pontosan hol van, az élet talán évtizedek múlva megmutatja.

Sági Géza, a GYŐR-SZOL Zrt. elnök-vezérigazgatója: Elmondja, hogy a vásárcsarnok felújításával kapcsolatban tartott lakossági fórumon is megfogalmazódott már az igény a vásárcsarnok környékének fizetőparkoló-övezetbe vonására. Nagyon nehéz ebben a kérdésben az optimumot megtalálni. Azt gondolja, hogy a szolgáltató szempontjából sem pusztán anyagi ez a kérdéskör. A lakosságtól befolyó néhány ezer forintos éves parkoló bérlet díjából, nincs túl nagy bevétele a GYŐR-SZOL Zrt.-nek. Tény viszont, hogy a fizetőparkoló-övezetbe történő bevonás egyfajta szabályozottságot jelent az ott lakók, illetve a közutakat használók irányába, ebből adódóan nagyobb a lehetőség a lakók számára, hogy parkolni tudjanak. Komoly erőfeszítések vannak a parkolóház építésekre, illetve parkolóhelyek kialakítására. Véleménye szerint egyelőre ezen az úton kell menniük.

Juhász István, önkormányzati képviselő: A parkolójegyek és bérletek utólagos bemutatására vonatkozó zéró toleranciával kapcsolatban kérdése, hogy létezik-e más módszer, amivel megoldást lehetne találni a kialakult helyzetre?

Sági Géza, a GYŐR-SZOL Zrt. elnök-vezérigazgatója: A jogkövető magatartás lenne a megoldás. Jelen pillanatban az állampolgárok egy része próbálja megtalálni a kiskapukat a pótdíjak megfizetésének törlésére. A szolgáltatónak viszont az a dolga, hogy ezeket a kiskapukat próbálja lezárni.

Kalmár Ákos, a bizottság elnöke: Az említett esetekben nem is kiskapuk kereséséről, annál inkább a joggal való visszaélésről van szó az állampolgárok részéről.

Sági Géza, a GYŐR-SZOL Zrt. elnök-vezérigazgatója: A visszaéléseknél a bérlet- és jegyhamisításról van szó. Véleménye szerint a szigorúbb rendszer működni fog. A törvényi határmezsgyéket mindig olyan szinten kell „tartani”, amit az adott helyzet megkövetel.

Juhász István, önkormányzati képviselő: A technikai eszközök korszerűsítése - ami alatt azt érti, hogy a parkolójegy vásárlásakor rendszámot kelljen megadni - várható-e, illetve milyen ütemben? Véleménye szerint a belvárosban található parkolóórák 20 évesnél idősebbek.

Sági Géza, a GYŐR-SZOL Zrt. elnök-vezérigazgatója: Az újonnan beszerzésre kerülő eszközök a legkorszerűbbek. A parkolóórák közül az újabbak a frekvenciáltabb helyekre, a régiebbiek pedig a szélső területekre kerülnek elhelyezésre. Véleménye szerint nem várható és nincs is előrelépési lehetőség ebben a kérdésben. A mobil parkolási rendszer 30% körül van, ami nem kevés. Ebben az esetben gyakorlatilag nincs készpénz-mozgás, csak internetes kapcsolattal történik a jegyvásárlás. Az ellenőrzésekhez szükséges eszközökkel fel vannak szerelve.

Kalmár Ákos, a bizottság elnöke: Miután további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátja az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztésére irányuló határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 9 fő - 6 igen, 0 nem és 3 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

89/2017. (X. 18.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága a „Javaslat a fizető-parkolóhelyek üzemeltetésének és használatának szabályairól szóló 17/2013. (IV. 18.) önkormányzati rendelet módosítására” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért, és javasolja az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztését.

6. NAPIRENDI PONT:

JAVASLAT **GYŐRI TÁRSASHÁZI LAKÁSOK ÉRTÉKESÍTÉSÉRE** **(4404/2/A/54; 4778/85/A/88 HRSZ.)**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)

Kalmár Ákos, a bizottság elnöke: Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátja az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztésére irányuló határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 9 fő - 9 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

90/2017. (X. 18.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága a „Javaslat győri társasházi lakások értékesítésére (4404/2/A/54; 4778/85/A/88 hrsz.)” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért, és javasolja az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztését.

7. NAPIRENDI PONT:

JAVASLAT **GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA TULAJDONÁBAN LÉVŐ** **NEM LAKÁS CÉLÚ HELYSÉGEK BÉRLETI JOGÁRA TÖRTÉNŐ** **NYÍLT PÁLYÁZTATÁSI HIRDETMÉNYRE**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)

Kalmár Ákos, a bizottság elnöke: Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 9 fő - 9 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

91/2017. (X. 18.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága hozzájárul az 1. számú mellékletben szereplő önkormányzati tulajdonú helyiségek bérbeadás útján történő hasznosításához.

Felelős: bizottság elnöke
Határidő: azonnal

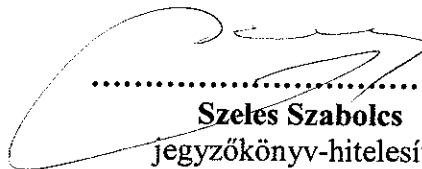
(A határozat melléklete a jegyzőkönyv végén található.)

Kalmár Ákos, a bizottság elnöke: További kérdés, észrevétel nem lévén megköszöni a jelenlévők munkáját, elmondja, hogy a következő bizottsági ülésre várhatóan 2017. november 15-én kerül sor ezt követően a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság ülését 14 óra 35 perckor bezárja.



.....
Kalmár Ákos
a bizottság elnöke

K. m. f.



.....
Szeles Szabolcs
jegyzőkönyv-hitelesítő