

**GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK
GAZDASÁGI ÉS TULAJDONOSI BIZOTTSÁGA**

JEGYZŐKÖNYV

A jegyzőkönyv száma: 6/2017. (VI. 21.)

Készült: Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága 2017. június 21-én 14 óra 00 percre összehívott és 14 óra 03 perckor megkezdett ülésén a Polgármesteri Hivatal Zechmeister I. termében.

Meghívottak:

| | |
|-------------------------|----------------------|
| Kalmár Ákos | a bizottság elnöke |
| Szeles Szabolcs | a bizottság alelnöke |
| Dr. Neupor Zsolt | a bizottság alelnöke |
| Hajszán Gyula | a bizottság tagja |
| Fodor Roland | a bizottság tagja |
| Vikman Sándor | a bizottság tagja |
| Morvay László | a bizottság tagja |
| Ecker Gyula | a bizottság tagja |
| Szórádi Sándor Lászlóné | a bizottság tagja |

Jelen vannak:

| | |
|-------------------------|----------------------|
| Kalmár Ákos | a bizottság elnöke |
| Szeles Szabolcs | a bizottság alelnöke |
| ----- | ----- |
| ----- | ----- |
| Fodor Roland | a bizottság tagja |
| ----- | ----- |
| Morvay László | a bizottság tagja |
| Ecker Gyula | a bizottság tagja |
| Szórádi Sándor Lászlóné | a bizottság tagja |

Távolmaradását előzetesen jelezte:

Vikman Sándor a bizottság tagja

További meghívottak:

Borkai Zsolt polgármester
Dr. Somogyi Tivadar alpolgármester
Fekete Dávid alpolgármester
Radnóti Ákos alpolgármester
Dr. Lipovits Szilárd jegyző
Dr. Csörgits Lajos aljegyző
Bolla Péter polgármesteri biztos
Dr. Pergel Elza ügyvéd
Dr. PhD. Szabó István könyvvizsgáló
Önkormányzati képviselők

Jelen vannak:

Dr. PhD. Szabó István könyvvizsgáló
Juhász István önkormányzati képviselő

Vagyongazdálkodási Osztály részéről:

Dr. Luksics Balázs osztályvezető

Dr. Luksics Balázs osztályvezető

1. napirendi ponthoz a Társulási Tanács részéről:

Borsi Róbert elnök

Borsi Róbert elnök

1. napirendi ponthoz a Városépítési Osztály részéről:

Horváth István

Horváth István

2. napirendi ponthoz az Esély Közhasznú

Nonprofit Kft. részéről:

Farkasné dr. Lukácsy Zita ügyvezető

Farkasné dr. Lukácsy Zita ügyvezető

3. napirendi ponthoz a Győr Projekt Kft. részéről:

Simon Csaba ügyvezető

Simon Csaba ügyvezető

4-5. napirendi ponthoz a GYŐR-SZOL Zrt.
részéről:

Sági Géza elnök-vezérigazgató

Sági Géza elnök-vezérigazgató

4-5. napirendi ponthoz a GYŐR-SZOL Zrt.
részéről:

Szalay Gyöngyi főkönyvelő

Szalay Gyöngyi főkönyvelő

Jelen vannak továbbá:

Kundné Horváth Kis Orsolya, a bizottság titkára

Jegyző és aljegyző távollétében törvényességi feladatokat ellátó személy:

Dr. Weisz Albert,

a Vagyongazdálkodási Osztály munkatársa

Dr. Weisz Albert,

a Vagyongazdálkodási Osztály munkatársa

Kalmár Ákos, a bizottság elnöke: Köszönti a jelenlévőket. Kéri, hogy a bizottság tagjai a létszám megállapítása érdekében gombnyomással jelezzék jelenlétüket. Megállapítja, hogy az ülésen 6 bizottsági tag - a megválasztott bizottsági tagok több mint fele - jelent meg, tehát a testület határozatképes. Az ülést megnyitja.

Elmondja, hogy az ülés tervezett napirendjét a kiküldött meghívó tartalmazza. A kiküldött meghívóban a 6. és 7. napirendi pontként szereplő „Javaslat a GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zrt. alaptőkéjének csökkentésére, ezzel összefüggésben az Alapszabály módosításának jóváhagyására” és „Javaslat az Önkormányzat és a GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zrt. közötti tartozásrendezésre” című előterjesztések napirendről történő levételét javasolja, mivel az előterjesztések nem készültek el. Értelemszerűen a meghívóban 8-13. sorszámmal jelölt előterjesztések számozása kettővel csökken.

Kéri, hogy akinek a napirendi pontokkal kapcsolatban észrevétele vagy javaslata van, jelezze!

Miután a napirenddel kapcsolatban észrevétel, javaslat nem érkezett, szavazásra bocsátja a napirendet az elhangzott módosítások szerint.

Megállapítja, hogy a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 6 fő - 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal a napirendről az alábbi határozatot hozta:

53/2017. (VI. 21.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága az alábbiak szerint fogadja el a 2017. június 21-i ülésének napirendjét:

- 1. Tájékoztató a Győr és térsége hulladékgazdálkodási rendszer megvalósításáról, és javaslat megállapodás aláírására**
Előterjesztő: Borkai Zsolt polgármester és Borsi Róbert Társulási Tanács elnök
- 2. Javaslat az Esély Győri Rehabilitációs és Foglalkoztatási Nonprofit Kft. gazdasági tevékenységéről szóló 2017. I. negyedéves beszámolójának elfogadására**
Előterjesztő: dr. Luksics Balázs, a Vagyongazdálkodási Osztály vezetője
- 3. Javaslat a Győr Projekt Kft. gazdasági tevékenységéről szóló 2017. I. negyedéves beszámolójának elfogadására**
Előterjesztő: dr. Luksics Balázs, a Vagyongazdálkodási Osztály vezetője
- 4. Javaslat a GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zrt. gazdasági tevékenységéről szóló 2017. I. negyedéves beszámolójának elfogadására**
Előterjesztő: dr. Luksics Balázs, a Vagyongazdálkodási Osztály vezetője
- 5. Javaslat a GYŐR-SZOL Zrt. Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zrt. tulajdonában lévő, Győr Kossuth u. 32-40., illetve Győr, Bercsényi liget 35-43. sz. alatti társasházakban található ingatlanok megvásárlására**
Előterjesztő: Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
- 6. Javaslat győri társasházi lakások értékesítésére (4404/2/A/103 és 7233/A/22 hrsz.)**
Előterjesztő: Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság
- 7. Javaslat víziközművek vagyonkezelésbe adására**
Előterjesztő: Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
- 8. Javaslat a győri 6026/1 hrsz.-ú ingatlan tulajdonjogának rendezésére**
Előterjesztő: Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
- 9. Javaslat elővásárlási jog gyakorlásáról történő lemondásra és vételi ajánlat elutasítására (győri 10619 és 10620 hrsz.)**
Előterjesztő: Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
- 10. Javaslat Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő nem lakás célú helyiségek bérleti jogára történő nyílt pályáztatási hirdetményre**
Előterjesztő: dr. Luksics Balázs, a Vagyongazdálkodási Osztály vezetője
- 11. Javaslat a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság 2017. II. félévi munkatervére**
Előterjesztő: dr. Luksics Balázs, a Vagyongazdálkodási Osztály vezetője

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: azonnal

1. NAPIRENDI PONT:

TÁJÉKOZTATÓ A GYŐR ÉS TÉRSÉGE HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI RENDSZER MEGVALÓSÍTÁSÁRÓL, ÉS JAVASLAT MEGÁLLAPODÁS ALÁÍRÁSÁRA

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)

Borsi Róbert, a Társulási Tanács elnöke: Szóbeli kiegészítésében elmondja, hogy a 112 önkormányzatot magába foglaló Győr Nagytérségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás évente 2 alkalommal beszámol a főbb tevékenységeiről, eredményeiről a Közgyűlésnek, illetve előtte a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottságnak. A napi megoldandó feladatok és a nem kevés feladattal járó új rendszer mindennapi küzdelmei mellett véleménye szerint szép eredményeket sikerül elérniük az elkövetkező időszakban. Két dolgot emel ki, az egyik, hogy 2016. december hónapban kormányhatározat döntött arról, hogy nagyságrendileg 1,1 milliárd forint indikatív összeggel keretet biztosít a Kormány a Társulás részére, különböző fejlesztések végrehajtására. Országosan egy szintre kívánják hozni a rendszereket, némi átalakítási procedúrával egybekötve. A 112 önkormányzatot a továbbiakban is szeretnék egyben tartani. Az 1,1 milliárd forintos beruházáshoz 10%-os önrész társul. Ezt az összeget a Kormány más keretből magára vállalta, így gyakorlatilag a Társulás részéről 0 forintos költséggel tud – az így 1,2 milliárd forintos beruházás – megvalósulni. Az összeget a jelenleg működő rendszer elemek fejlesztésére és bővítésére fordítják, amelynek nagy része Sashegyen valósul meg. Természetesen Győr városában is fejlesztenek, például az új harang alakú edényzetekkel is találkozhatnak majd az itt élők. A részletes projekt összetételének véglegesítése folyamatban van, a Győr Nagytérségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás, a Nemzeti Fejlesztési Programirodával konzorciumban indult a pályázaton, a szakmai irányító pedig a Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló és Vagyonkezelő Zrt. A projekt az új kukásautóktól elkezdve különböző berendezésekig sok mindent fog tartalmazni, későbbi időpontban szívesen beszámol majd erről is. Mindenképpen elmondható, hogy mindez a helyiek, illetve a térségben élők előnyére fog szolgálni.

A másik dolog amit kiemel, hogy egy hosszú időszak óta vitatott kérdés végére úgy néz ki sikerül pontot tenni. A Kúria tavalyi ítéletét követően olyan helyzet alakult ki, hogy nem tudtak a vagyonfelosztásra és az önrész kérdésére megoldást találni. 2016. év vége felé a Társulás elképzelését a Kormányhivatal beleegyezése után a partnerekkel – például a GYŐR-SZOL Zrt.-vel – egyeztettek. Győrszemerén a 2017 márciusában lefolytatott egyeztetés eredménye lett az a sokoldalú megállapodás, amelyet az anyag tartalmaz. A megállapodás rendezni kívánja az önkormányzatok jogi helyzetét, illetve hogy a Társulás tagjai tudjanak maradni a továbbiakban is, úgy, hogy különbséget tesznek a vagyon mértékének a megállapításánál. Tulajdonképpen, amit nem fizettek meg, annak a vagyonértéke a többi 100 önkormányzat részére felajánlásra kerül, cserébe maga a szolgáltató és a Társulás lemond minden további követeléséről az önkormányzatokkal szemben ebben a tekintetben. Sok önkormányzat van, aki nem érintett a 12-ben – és a 20% önrész különbözetről eddig nem küldött megállapodást – most jelezte, hogy ezt a megoldást már tudja támogatni. 3-4 önkormányzat van, akivel a tárgyalások folyamatban vannak, és ha sikerül az álláspontokat végérvényesíteni, akkor megtörténhet a tényleges vagyonfelosztás. Véleménye szerint 1 éven belül egy új hatályos Alapító Okiratot tudnak majd elfogadni. A nyár közepéig a Társulás 99 önkormányzatával szeretnének egyeztetéseket folytatni. A Társulási Tanács elfogadta a megállapodást. A 12 önkormányzat közül már többen is meghozták a közgyűlési határozatot a megállapodás elfogadásáról. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elé június 30-án, pénteken kerül az anyag.

Kalmár Ákos, a bizottság elnöke: Miután kérdés, további hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátja az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztésére irányuló határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 6 fő - 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

54/2017. (VI. 21.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága a „Tájékoztató a Győr és térsége hulladékgazdálkodási rendszer megvalósításáról, és javaslat megállapodás aláírására” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért, és javasolja az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztését.

2. NAPIRENDI PONT:

JAVASLAT **AZ ESÉLY GYŐRI REHABILITÁCIÓS ÉS FOGLALKOZTATÁSI NONPROFIT** **KFT. GAZDASÁGI TEVÉKENYSÉGÉRŐL SZÓLÓ 2017. I. NEGYEDÉVES** **BESZÁMOLÓJÁNAK ELFOGADÁSÁRA**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)

Farkasné dr. Lukácsy Zita, az Esély Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője: Szóbeli kiegészítésében elmondja, hogy a tavalyi év végéhez viszonyítva kedvezően alakulnak az Esély Kft. megrendelései. Nekik a saját árbevétel a legfontosabb, mert csak a támogatás nem elég az üzleti terv teljesítéséhez. Minden részlegükben növekedett a megrendelés-állomány. Új partnereket is sikerült találni az autóiparban, véleménye szerint, ha a továbbiakban is így alakulnak a megrendelések, teljesíteni tudják a 2017. évi üzleti tervet. Az EFOP-os pályázat elindult, és már a részfeladatok pályáztatása van folyamatban.

Kalmár Ákos, a bizottság elnöke: Az Esély Kft. beszámolójában szereplő I. negyedéves számok nagyon szépek, ahogy azt ügyvezető asszony is elmondta a szóbeli kiegészítésben. Az eredmény több, mint 5 millió forint, amit negyed év alatt sikerült az Esély Kft.-nek elérnie. Ez az összeg több, mint a tavalyi egész éves nyereség volt. Gratulál ehhez a teljesítményhez. Miután további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 6 fő - 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

55/2017. (VI. 21.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága az Esély Győri Rehabilitációs és Foglalkoztatási Közhasznú Nonprofit Kft. gazdasági tevékenységéről szóló 2017. I. negyedéves beszámolóját megtárgyalta és elfogadja.

3. NAPIRENDI PONT:

JAVASLAT
A GYŐR PROJEKT KFT. GAZDASÁGI TEVÉKENYSÉGÉRŐL SZÓLÓ 2017. I. NEGYEDÉVES BESZÁMOLÓJÁNAK ELFOGADÁSÁRA
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)

Simon Csaba, a GYŐR PROJEKT Kft. ügyvezetője: Elmondja, hogy az I. negyedévben a GYŐR PROJEKT Kft. által üzemeltett létesítmények ingatlankezelése, illetve az olimpiai park építése folyt. Az I. negyedév veszteségét az önkormányzati támogatás elmaradása okozta. A negyedév végéig nem érkezett meg, ezért a beszámolóban még nem szerepel.

Kalmár Ákos, a bizottság elnöke: Kérdése, hogy az önkormányzati támogatás azóta megérkezett-e?

Simon Csaba, a GYŐR PROJEKT Kft. ügyvezetője: A támogatás azóta természetesen megérkezett.

Kalmár Ákos, a bizottság elnöke: Miután további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 6 fő - 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

56/2017. (VI. 21.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága a GYŐR PROJEKT Kft. gazdasági tevékenységéről szóló 2017. I. negyedéves beszámolóját megtárgyalta és elfogadja.

4. NAPIRENDI PONT:

JAVASLAT
A GYŐR-SZOL GYŐRI KÖZSZOLGÁLTATÓ ÉS VAGYONGAZDÁLKODÓ ZRT. GAZDASÁGI TEVÉKENYSÉGÉRŐL SZÓLÓ 2017. I. NEGYEDÉVES BESZÁMOLÓJÁNAK ELFOGADÁSÁRA
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)

Sági Géza, a GYŐR-SZOL Zrt. elnök-vezérigazgatója: A GYŐR-SZOL Zrt. I. negyedéves beszámolójában szereplő számok a tervet messze meghaladó mértékben realizálódtak. A GYŐR-SZOL Zrt. Igazgatósága és a Felügyelő Bizottsága elfogadta az I. negyedéves beszámolót. A napi rutin tevékenység, az EYOF-ra való felkészülés, illetve a nyári rendezvényekre történő előkészületek folynak a GYŐR-SZOL Zrt.-nél.

Kalmár Ákos, a bizottság elnöke: A beszámolóban szereplő számokból látszik, hogy nagyon szépen alakult az I. negyedév a GYŐR-SZOL Zrt.-nél. Bízunk benne, hogy az év hátralévő részében is ilyen eredményes lesz a Zrt.

Juhász István, önkormányzati képviselő: Kérdése, hogy a hőszolgáltatásnál keletkezett eredmény melyik üzletágakhoz került? Illetve mivel a beszámolóban nem látható a Győri Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. elmúlt negyedéves gazdálkodása, annak működéséről szeretne tájékoztatást kapni.

Kalmár Ákos, a bizottság elnöke: Tájékoztatja Juhász István képviselő urat, hogy a Győri Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyeiről nem a bizottsági ülésen, hanem a GYŐR-SZOL Zrt. elnök-vezérigazgatójánál előre egyeztetett időpontban kellene érdeklődni. Sági Géza elnök-vezérigazgató úrra bízta a válaszadás lehetőségét.

Sági Géza, a GYŐR-SZOL Zrt. elnök-vezérigazgatója: Válaszában elmondja, hogy a Győri Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-nél kialakult helyzet országosan is jellemző. A közszolgáltatók az idei évben jelentős mértékű közszolgáltatási díjat még nem kaptak meg a Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló és Vagyonkezelő Zrt.-től. Tudomása szerint az I. negyedévi számlák már nyomdában vannak, ezt követően történik meg a GYHG Kft. és az NHKV Zrt. között az elszámolás az I. negyedévi teljesítményről. Nyilvánvalóan mivel a 6. hónap végén járunk, viszonylag rövid időn belül a II. negyedév elszámolása és számlázása is várható. Tájékoztatja még a Bizottságot, hogy a GYHG Kft. folyószámla hitelkeretből gazdálkodik, illetve a GYŐR-SZOL Zrt., mint tulajdonos segíti ki ebben az átmeneti időszakban, amíg a forrást meg nem kapja a Kft.

A GYŐR-SZOL Zrt. 2017. I. negyedéves beszámolójában látható, hogy a távhőszolgáltatási tevékenységnek jelentős mértékű eredménye van. A GYŐR-SZOL Zrt.-n belül az elfogadott üzleti tervnek megfelelően kerül felhasználásra a megtermelt eredmény. A távhőnél általában az I. negyedévben az átlagot meghaladó eredmény tapasztalható. A II-III. negyedévben – mivel a karbantartási munkák nyáron vannak – az eredmény jelentős mértékben csökken. A fűtési idény vége május közepe, ezért a nagy fűtési számlák az első negyedévre esnek. Ezenkívül azok a szerencsés tényezők, amik az eredményességhez kellene – például a gázdíj árfolyam – sokkal jobb szinten realizálódtak, mint amit terveztek. Ebben a távhő eredményben benne van a gázmotoros kiserőmű eredménye is. A lényegesen magasabb kihasználtság az egyértelmű oka, hogy az I. negyedévben nagyon pozitív eredmény tudott realizálódni a távhőszolgáltatási tevékenységnél.

Kalmár Ákos, a bizottság elnöke: Miután további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 6 fő - 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

57/2017. (VI. 21.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága a GYŐR-SZOL Zrt. gazdasági tevékenységéről szóló 2017. I. negyedéves beszámolóját megtárgyalta és elfogadja.

5. NAPIRENDI PONT:

JAVASLAT A GYŐR-SZOL ZRT. GYŐRI KÖZSZOLGÁLTATÓ ÉS VAGYONGAZDÁLKODÓ ZRT. TULAJDONÁBAN LÉVŐ, GYŐR KOSSUTH U. 32-40., ILLETVE GYŐR, BERCSÉNYI LIGET 35-43. SZ. ALATTI TÁRSASHÁZAKBAN TALÁLHATÓ INGATLANOK MEGVÁSÁRLÁSÁRA

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)

Kalmár Ákos, a bizottság elnöke: Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátja az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztéséről szóló határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 6 fő - 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

58/2017. (VI. 21.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága a „Javaslat a GYŐR-SZOL Zrt. Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zrt. tulajdonában lévő, Győr Kossuth u. 32-40., illetve Győr, Bercsényi liget 35-43. sz. alatti társasházakban található ingatlanok megvásárlására” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért, és az előterjesztést a Közgyűlés elé terjeszti.

Felelős: bizottság elnöke

Határidő: azonnal

6. NAPIRENDI PONT:

JAVASLAT GYŐRI TÁRSASHÁZI LAKÁSOK ÉRTÉKESÍTÉSÉRE (4404/2/A/103 ÉS 7233/A/22 HRSZ.)

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)

Kalmár Ákos, a bizottság elnöke: Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátja az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztésére irányuló határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 6 fő - 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

59/2017. (VI. 21.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága a „Javaslat győri társasházi lakások értékesítésére (4404/2/A/103 és 7233/A/22 hrsz.)” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért, és javasolja az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztését.

7. NAPIRENDI PONT:

JAVASLAT VÍZIKÖZMŰVEK VAGYONKEZELÉSBE ADÁSÁRA

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)

Kalmár Ákos, a bizottság elnöke: Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátja az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztéséről szóló határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 6 fő - 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

60/2017. (VI. 21.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága a „Javaslat víziközművek vagyonekezelésbe adására” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért, és az előterjesztést a Közgyűlés elé terjeszti.

Felelős: bizottság elnöke

Határidő: azonnal

8. NAPIRENDI PONT:

JAVASLAT

A GYŐRI 6026/1 HRSZ.-Ú INGATLAN TULAJDONJOGÁNAK RENDEZÉSÉRE

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)

Kalmár Ákos, a bizottság elnöke: Kérdése, hogy az előterjesztésben szereplő ingatlan természetben hol található?

Dr. Luksics Balázs, a Vagyongazdálkodási Osztály vezetője: Válaszában elmondja, hogy az ingatlan a Bólyai Farkas utcában található.

Kalmár Ákos, a bizottság elnöke: Miután további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátja az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztéséről szóló határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 6 fő - 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

61/2017. (VI. 21.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága a „Javaslat a győri 6026/1 hrsz.-ú ingatlan tulajdonjogának rendezésére” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért, és az előterjesztést a Közgyűlés elé terjeszti.

Felelős: bizottság elnöke

Határidő: azonnal

9. NAPIRENDI PONT:

JAVASLAT ELŐVÁSÁRLÁSI JOG GYAKORLÁSÁRÓL TÖRTÉNŐ LEMONDÁSRA ÉS VÉTELI AJÁNLAT ELUTASÍTÁSÁRA (GYŐRI 10619 ÉS 10620 HRSZ.)

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)

Kalmár Ákos, a bizottság elnöke: Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátja az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztéséről szóló határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 6 fő - 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

62/2017. (VI. 21.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága a „Javaslat elővásárlási jog gyakorlásáról történő lemondásra és vételi ajánlat elutasítására (győri 10619 és 10620 hrsz.)” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért, és az előterjesztést a Közgyűlés elé terjeszti.

Felelős: bizottság elnöke
Határidő: azonnal

10. NAPIRENDI PONT:

JAVASLAT GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA TULAJDONÁBAN LÉVŐ NEM LAKÁS CÉLÚ HELYSÉGEK BÉRLETI JOGÁRA TÖRTÉNŐ NYÍLT PÁLYÁZTATÁSI HIRDETMÉNYRE

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)

Kalmár Ákos, a bizottság elnöke: Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 6 fő - 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

63/2017. (VI. 21.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága hozzájárul az 1. számú mellékletben szereplő önkormányzati tulajdonú helyiségek bérbeadás útján történő hasznosításához.

Felelős: bizottság elnöke
Határidő: azonnal

(A határozat melléklete a jegyzőkönyv végén található.)

11. NAPIRENDI PONT:

JAVASLAT
A GAZDASÁGI ÉS TULAJDONOSI BIZOTTSÁG 2017. II. FÉLÉVI
MUNKATERVÉRE

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)

Kalmár Ákos, a bizottság elnöke: Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 6 fő - 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

64/2017. (VI. 21.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága a 2017. II. félévi üléseinek munkatervét az 1. melléklet szerint elfogadja.

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: folyamatos

végrehajtásra: 2017. december 31.

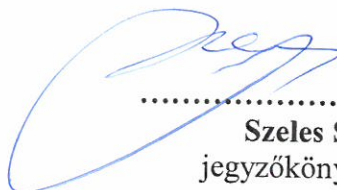
(A határozat melléklete a jegyzőkönyv végén található.)

Kalmár Ákos, a bizottság elnöke: További kérdés, észrevétel nem lévén megköszöni a jelenlévők munkáját. Ezt követően elmondja, hogy a nyári szünet után, a következő bizottsági ülésre 2017. szeptember 11-én, hétfőn kerül sor. A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság ülését 14 óra 29 perckor bezárja.



.....
Kalmár Ákos
a bizottság elnöke

K. m. f.



.....
Szeles Szabolcs
jegyzőkönyv-hitelesítő