

**GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK
KÖZIGAZGATÁSI ÉS KÖZRENDVÉDELMI BIZOTTSÁGA**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

A jegyzőkönyv száma: 9/2016. (XI. 14.)

Készült: Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Közigazgatási és Közrendvédelmi Bizottsága **2016. november 14-én 16:00 órára összehívott és 16:02 órakor nyílt üléssel megkezdett** ülésén, a Polgármesteri Hivatal Zechmeister II. termében.

Meghívottak:

Borsi Róbert, a bizottság elnöke
Hajszán Gyula a bizottság alelnöke
Juhász István, a bizottság alelnöke
Gancz Tamás bizottsági tag
Dr. Neupor Zsolt bizottsági tag
Dr. Németh Bernadett bizottsági tag
Dr. Pergel Elza bizottsági tag
Nagy András bizottsági tag
Peres Ádám bizottsági tag

Jelen vannak:

Borsi Róbert, a bizottság elnöke
Hajszán Gyula, a bizottság alelnöke
Juhász István, a bizottság alelnöke
Gancz Tamás bizottsági tag
Dr. Neupor Zsolt bizottsági tag
Dr. Németh Bernadett bizottsági tag

Nagy András bizottsági tag
Peres Ádám bizottsági tag

Távolmaradását előzetesen jelezte: Dr. Pergel Elza bizottsági tag

A törvényességi feladatokat ellátó személy:

Dr. Csörgits Lajos aljegyző

Meghívottak:

Borkai Zsolt polgármester
Dr. Somogyi Tivadar alpolgármester
Fekete Dávid alpolgármester
Radnóti Ákos alpolgármester
Dr. Lipovits Szilárd jegyző
Dr. Csörgits Lajos aljegyző
Önkormányzati képviselők

Jelen vannak:

Dr. Csörgits Lajos aljegyző

További meghívottak és jelenlétek:

Településfejlesztési Főosztály
Gazdálkodási Főosztály

Révi Zsolt városi főépítész
Nagy Tamás főosztályvezető

Borsi Róbert, a bizottság elnöke: Köszönti a Közigazgatási és Közrendvédelmi Bizottság ülésén megjelent bizottsági tagokat és a hivatal munkatársait.

Kéri, hogy a bizottság tagjai a létszám megállapítása érdekében gombnyomással jelezzék jelenlétüket. Megállapítja, hogy az ülésen 8 fő bizottsági tag - a megválasztott bizottsági tagok több mint fele - jelent meg, tehát a testület határozatképes. Az ülést megnyitja.

Az ülés tervezett napirendjét a kiküldött meghívó tartalmazza. Kéri, akinek a napirendi pontokkal kapcsolatban észrevétele vagy más javaslata van, jelezze!

Megállapítja, hogy a Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 8 fő - 8 igenlő, egyhangú szavazattal a napirendet elfogadta.

44//2016. (XI. 14.) KKB HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Közigazgatási és Közrendvédelmi Bizottsága az alábbiak szerint fogadja el a 2016. november 14-i ülésének napirendjét:

- 1. Javaslát Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2016. évi költségvetéséről szóló 4/2016. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: Borkai Zsolt polgármester
- 2. Javaslát a helyi adórendeletek felülvizsgálatára**
Előterjesztő: Borkai Zsolt polgármester
- 3. Javaslát Győr Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervének, valamint a Győri Építési Szabályzatról (GYÉSZ-ről) és Győr Szabályozási Tervéről szóló 1/2006. (I. 25.) Ök. rendelet módosítására (TSZTM 2015-107, TSZTM 2016-041, TSZTM 2016-068, SZTM 2015-107, SZTM 2016-041, SZTM 2016-054, SZTM 2016-055, SZTM 2016-068 számú szabályozási tervmódosítás)**
Előterjesztő: Révi Zsolt városi főépítész

Zárt ülés

- 4. Javaslát önkormányzati hatósági ügyben hozott határozat elleni fellebbezés elbírálására**
Előterjesztő: Közigazgatási és Közrendvédelmi Bizottság

Felelős: a bizottság elnöke
Határidő: azonnal

1. NAPIRENDI PONT:

JAVASLAT GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK 2016. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉRŐL SZÓLÓ 4/2016. (II. 26.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRA

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)

Juhász István, a bizottság alelnöke: Az előző közgyűlésen a polgármester úr azt mondta, megfogja vizsgálni annak lehetőségét, hogy a százezer forint alatt kereső közalkalmazottak

részére egyszeri éves juttatást biztosítson a Önkormányzat. Kérdése, hogy történt-e ez ügyben valamilyen előrelépés?

Nagy Tamás, a Gazdálkodási Főosztály vezetője: Ha jól tudja, a Közigazgatási és Közrendvédelmi Bizottság feladatköre a Közgyűlés elé kerülő rendeletek jogszabályszerűségének vizsgálata, véleményezése. A kérdés így nem tartozik a Bizottság hatáskörébe, a polgármester úr nevében pedig nem tud választ adni erre a kérdésre. Feltételezi, hogy az előző közgyűlésen elhangzottak alapján a kollegák keresik a megoldást erre a javaslatra, de ennél többet nem tud mondani a kérdés kapcsán.

Borsi Róbert, a bizottság elnöke: További hozzászólás nem érkezett a napirendi ponthoz, így szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 8 fő - 5 igen, 3 nem, 0 tartózkodó szavazattal az előterjesztést elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

45/2016. (XI. 14.) KKB H A T Á R O Z A T A

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Közigazgatási és Közrendvédelmi Bizottsága a „Javaslat Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2016. évi költségvetéséről szóló 4/2016. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosítására” című előterjesztést megtárgyalta, és javasolja annak Közgyűlés elé terjesztését.

2. NAPIRENDI PONT:

JAVASLAT A HELYI ADÓRENDELETEK FELÜLVIZSGÁLATÁRA (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)

Nagy Tamás, a Gazdálkodási Főosztály vezetője: Az előterjesztésben foglaltakról az elmúlt héten a polgármester úr sajtótájékoztatót tartott. A helyi adórendeletbe az ott elhangzottak beépítésre kerültek, melynek lényege a 2018. január 1-jétől bevezetésre kerülő iparüzési adó mértékének csökkentése.

Dr. Neupor Zsolt, bizottsági tag: Ha jól emlékszik, 2014 szeptemberében elfogadásra került a Magyar Állam, az Önkormányzat és egy nagy adózó között kötött megállapodás. Ebben lefektették azt, hogy amennyiben ez az adózó vállal valamit, az Önkormányzat is vállal valamit. Viszonylag rossz híreket lehet hallani a szerződő fél részéről, hogy abban a megállapodásban voltak bizonyos vállalások. Kérdése, hogy ezek a vállalások a szerződő féllel kapcsolatban egyeztetésre kerültek-e, tudja-e azokat vállalni, illetve mi várható a jövőben ezzel kapcsolatban? Természetesen - szándékosan nem említve a szerződő fél nevét - bizonyos beruházásokról van szó, évenkénti ütemezésben. Adó tekintetében az esettől függetlenül, amennyivel csökkentik az adó mértékét, ugyanolyan adóalap mellett az Önkormányzat bevétele csökken. Történt-e ez ügyben bármilyen egyeztetés ezzel az adózóval?

Dr. Csörgits Lajos aljegyző: Tekintettel arra, hogy a kérdés nem tartozik a Gazdálkodási Főosztály hatáskörébe, megpróbál arra válaszolni. 2010 szeptemberében történt meg a szerződés aláírása, melynek részt vett az előkészítésében és azóta is folyamatosan figyelemmel kíséri azt. Ebben a szerződésben nem 2017 éve volt meghatározva, hanem egy

ciklus, melyben az szerepel, hogy előreláthatólag 2017-ben valósul meg a beruházás. Ez a ciklus 2017 évén bőven túlnyúlik. A szerződésben foglalt feladatokról, vállalásokról mindkét fél - a polgármester úr és az éppen aktuális ügyvezető - negyedévente folyamatosan egyeztet, és ott megbeszélik, hogy mi hogy áll. Adótitkokat nem érintve, talán a képviselő úr emlékszik arra is, hogy ennek a szerződésnek volt egy melléklete is, amelyben egy grafikon mutatta be, milyen vállalások vannak. Ha előveszik az elmúlt évek ezzel kapcsolatos közgyűlési beszámolóit az adóbevételek kapcsán, akkor látható, hogy bőven túlteljesítették a szerződésben foglalt vállalásokat. Úgy gondolja, a város mindig maradéktalanul eleget tesz vállalt kötelezettségének és a másik fél is így jár el, hiszen akkor nem kerülne sor erre az adócsökkentésre. Ennek bevezetésére már két éve készült a város, nyilván a szerződő fél rugalmasan alakítja ki a vállalásainak ütemezését. Nem biztos, hogy éppen a gyárterület nagyságát kell növelni ahhoz, hogy azokat a vállalt számadatokat teljesítse a termelés kapcsán.

Nagy Tamás, a Gazdálkodási Főosztály vezetője: Az említett szerződésben meghatározásra kerültek bizonyos célok, melyeket a két fél teljesít. A város szempontjából a legfontosabb cél, amire aljegyző úr is utalt, az a bizonyos grafikon. Teljesen mindegy, hogy a másik fél milyen módon teljesíti és milyen fejlesztések eredményeként, a lényeg, hogy a cél adóbevétel teljesüljön. Ezt a másik fél eddig teljesítette.

A korábbi adócsökkentés is érdekes volt, mert ott lényegében nem történt adócsökkenés. Az előző évben volt egy nominális adócsökkentés, de csökkenés eredményeként nem csökkent a város iparüzési adóbevétele. Ráadásul, amit itt még számításba kell venni és az előterjesztés is tartalmazza, hogy az építményadóban olyan mértékű létesítmény területnövekmény következik be, amely a bevételkiesést kompenzálni fogja. Ha lesz is nominális iparüzési adó csökkenés, az valószínűleg csak átmeneti állapot lesz, és annak is nagy részét az építményadó bevétel ellensúlyozni fogja. Elmondja, hogy a 2016-os eredeti előirányzathoz képest helyi adóbevétel csökkenéssel a város nem igazán számol.

Borsi Róbert, a bizottság elnöke: Amikor a város annak idején ezzel a nagy céggel megállapodást kötött az olyan pozitív hatással volt a város gazdaságára és a többi Győrben működő cégre, hogy az egy önmagában működő rendszerként is képes volt azt a tendenciát követni, hogy az adócsökkentés hatására növekvő bevételekkel számolhatott a város. Kíváncsian várja a 2018 utáni időszakot, hogy az iparüzési adócsökkentésnek milyen hatása lesz, esetleg milyen további befektetések érkeznek emiatt a városba, vagy milyen további fejlesztéseket tud elősegíteni a már itt működő társaságoknál. Bizakodva várja ezt az időszakot és bízik abban, hogy ez pozitív irányba fog haladni.

További hozzászólás nem érkezett a napirendi ponthoz, így szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 8 fő - 7 igen, 0 nem, 1 tartózkodó szavazattal az előterjesztést elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

46/2016. (XI. 14.) KKB H A T Á R O Z A T A

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Közigazgatási és Közrendvédelmi Bizottsága a „Javaslat helyi adórendeletek felülvizsgálatára” című előterjesztést megtárgyalta, és javasolja annak Közgyűlés elé terjesztését.

3. NAPIRENDI PONT:

JAVASLAT GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVÉNEK, VALAMINT A GYŐRI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATRÓL (GYÉSZ-RŐL) ÉS GYŐR SZABÁLYOZÁSI TERVÉRŐL SZÓLÓ 1/2006. (I. 25.) ÖK. RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRA

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)

Juhász István, a bizottság alelnöke: Kismegyeren, ha jól olvasta ki az anyagból, zajvédő fal kiépítésére van szükség a vasút közelsége miatt. Kérdése, hogy a jövőben zajló beruházásoknál mennyire lesz ennek kiépítése kötelező elem?

Révi Zsolt városi főépítész: Minden olyan esetben, ahol a rendezési terv is módosult - erre már volt példa a közelmúltban - a vasút és közút közelsége miatt, ott előírásra került és bele tették a 103. §-ba, hogy a zajvédelem megoldása kötelező. Ez tehát kötelező elem, így annak meglétét az építéshatóságnak vizsgálnia kell. Ezen túl a településrendezési szerződés kapcsán figyelnek erre, mert ezek jelentős része új fejlesztési terület, tehát elmondhatja, ahol tudnak ott figyelnek ennek megvalósítására. Ebben az előterjesztésben benne is van.

Borsi Róbert, a bizottság elnöke: Kérdés, hozzászólás nem érkezett a napirendi ponthoz, így szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 7 fő - 7 igen, 0 nem, 1 tartózkodó szavazattal az előterjesztést elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

47/2016. (XI. 14.) KKB H A T Á R O Z A T A

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Közigazgatási és Közrendvédelmi Bizottsága a „Javaslat Győr Megyei Jogú Város Településszerkezeti tervének, valamint a Győri Építési Szabályzatról (GYÉSZ-ről) és Győr Szabályozási Tervéről szóló 1/2006. (I. 25.) Ök. rendelet módosítására” című előterjesztést megtárgyalta, és javasolja annak Közgyűlés elé terjesztését.

Borsi Róbert, a bizottság elnöke: Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a) pontja szerint, valamint Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelete 64. §-ának (7) bekezdése alapján a Bizottságnak zárt ülést kell tartania - többek között - önkormányzati hatósági ügyek tárgyalásakor.

Az ismertetett rendelkezésre tekintettel a „Javaslat önkormányzati hatósági ügyben hozott határozat elleni fellebbezés elbírálására” című előterjesztés tárgyalására zárt ülést rendel el. Megkéri a vendégeket az ülésterem elhagyására!

(A zárt ülés jegyzőkönyve mellékletként csatolva található.)

ZÁRT ÜLÉST KÖVETŐEN

Borsi Róbert, a bizottság elnöke: Kérdezi a bizottság tagjait, hogy kívánnak-e bejelentéssel élni?

Megköszöni a jelenlévők munkáját, az ülést 16 óra 24 perckor bezárja.

K. m. f.


Hajszán Gyula
jegyzőkönyv-hitelesítő


Borsi Róbert
a bizottsági elnöke