

**GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA**

JEGYZŐKÖNYV

A jegyzőkönyv száma: 7/2017. (VII. 5.)

Készült:

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Pénzügyi Bizottsága 2017. július 5-én 7:30 órára összehívott, 7:33 perckor megkezdett ülésén, a Polgármesteri Hivatal Zechmeister I. termében.

Meghívottak:

Szeles Szabolcs	a bizottság elnöke
Rózsavölgyi László	a bizottság alelnöke
Varga Márk	a bizottság alelnöke
Kalmár Ákos	a bizottság tagja
Takács Tímea	a bizottság tagja
Apró Antal	a bizottság tagja
Bazsó Pál	a bizottság tagja
Czupy Imréné	a bizottság tagja
Ficzere Tamás	a bizottság tagja

Jelen vannak:

Szeles Szabolcs a bizottság elnöke
-
Varga Márk, a bizottság alelnöke
Kalmár Ákos a bizottság tagja
Takács Tímea, a bizottság tagja
Apró Antal a bizottság tagja
Bazsó Pál a bizottság tagja
Czupy Imréné a bizottság tagja
Ficzere Tamás a bizottság tagja

További meghívottak:

Borkai Zsolt polgármester	-
Dr. Somogyi Tivadar alpolgármester	-
Fekete Dávid alpolgármester	-
Radnóti Ákos alpolgármester	-
Dr. Lipovits Szilárd jegyző	-
Dr. Csörgits Lajos aljegyző	-
Önkormányzati képviselők	-
Jogi és Önkormányzati Osztály	-
Nagy Tamás Gazdálkodási Főosztály	Nagy Tamás főosztályvezető
Dr. PhD. Szabó István könyvvizsgáló	-
Tóth Béla Gazdálkodási Főosztály/ Pénzügyi Osztály/ Költségvetési Csoport	-
Nagyné Novy Lilla Gazdálkodási Főosztály/ Pénzügyi Osztály/ Pénzügyi és Gazdálkodási Csoport	-

Jelen vannak:

Jegyző és aljegyző távollétében a törvényességi feladatokat ellátó személy:

Dr. Egri Zsanett jogász

Dr. Egri Zsanett jogász

Jelen vannak továbbá:

Ungerné Tóth Eszter, bizottsági titkár

További meghívottak:

1. napirendhez:

Dr. Luksics Balázs,
a Vagyongazdálkodási Osztály vezetője
Dr. Tóth Árpád,
a Vagyongazdálkodási Osztály munkatársa
Nagy Tamás,
a Gazdálkodási Főosztály vezetője

Dr. Luksics Balázs osztályvezető

Nagy Tamás főosztályvezető

Távolmaradását előzetesen jelezte: Rózsavölgyi László, a bizottság alelnöke

Szeles Szabolcs, a bizottság elnöke:

Köszönti az ülésen megjelent bizottsági tagokat, vendégeket. Megkéri a bizottság tagjait, hogy a létszám megállapítása érdekében gombnyomással jelezzék jelenlétüket. Megállapítja, hogy az ülésen 8 bizottsági tag - a megválasztott bizottsági tagok több mint fele - jelent meg, tehát a testület határozatképes. Az ülést megnyitja.

Az ülés tervezett napirendjét a kiküldött meghívó tartalmazza.

Kéri, hogy akinek a napirenddel kapcsolatban észrevétele vagy javaslata van, jelezze! Miután a napirenddel kapcsolatban észrevétel, javaslat nem érkezett, szavazásra bocsátja a napirendet.

Megállapítja, hogy a Pénzügyi Bizottság, melynek létszáma a szavazás során 8 fő, 8 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazat mellett a következő határozatot hozta:

45/2017. (VII. 5.) PÜBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Pénzügyi Bizottsága az alábbiak szerint fogadja el a 2017. július 5-i ülésének napirendjét:

NAPIREND:

- 1. Javaslata az Önkormányzatnak a Győri ÉPFU Zrt.-ben meglévő részvénytulajdona értékesítésére**
Előterjesztő: Vagyongazdálkodási Osztály vezetője

Felelős: a Pénzügyi Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

1. NAPIRENDI PONT:

Javaslata az Önkormányzatnak a Győri ÉPFU Zrt.-ben meglévő részvénytulajdona értékesítésére
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)

Szeles Szabolcs, a bizottság elnöke:

Köszöni a bizottság tagjainak, hogy ebben a szokatlan időpontban is el tudtak jönni, a múlt héten volt ugyan az utolsó rendes bizottsági ülés, de közben elkészült egy előterjesztés, amely kapcsán még a nyár elején dönteni szükséges.

Megkérdezi Nagy Tamás főosztályvezető urat, hogy szeretne-e szóbeli kiegészítést tenni az anyaggal kapcsolatban, majd megadja neki a szót.

Nagy Tamás, a Gazdálkodási Főosztály vezetője:

Köszöni a szót, elnézést kér a korai időpont miatt. Elmondja, hogy azért kerül sor az anyag tárgyalására most, mert a döntési kompetencia nem közgyűlési hatáskör. A vagyonszerzés alapján az ilyen jellegű kérdésekben a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság és a Pénzügyi Bizottság jogosult dönteni, amennyiben a részvények névértéke 50 millió forint alatt van. Amint az előterjesztés azt tartalmazza, az ÉPFÜ Zrt.-nek mintegy 11%-os részvénycsomagjával rendelkezik az Önkormányzat, ez egy „halott” részvénycsomag, a társaság életébe semmilyen beleszólása nincs az Önkormányzatnak, részesedést, osztalékot soha nem kaptak a tulajdonosok. 2012-ben az ÉPFÜ részvénytulajdonosok szeretnék volna megvásárolni az Önkormányzat tulajdonában lévő részvénycsomagot, akkor a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság és a Pénzügyi Bizottság is hozzájárult a névértéken történő értékesítéshez, amit az akkori tulajdonosok nem fogadtak el, mert 50%-on szeretnék volna megvásárolni a részvényeket. Annak a döntésnek a határideje lejárt, a társaság az évi rendes közgyűlésén döntött arról, hogy most már névértéken próbálják meg felvásárolni a részvényeket, ennek az ajánlattételnek az időpontját 2017. augusztus 31-ben határozták meg. A vezetőség azt szeretné, hogy névértéken, a 2012-es elgondolás szerint, még a határidő lejártá előtt szálljon ki az Önkormányzat a társaságból. A vagyonszerzés alapján végbemenő értékesítési eljárás lefolyási ideje is több hétig tart, emiatt kerül sor a mostani döntés meghozatalára. A részvényértékesítésre jó eséllyel augusztus, szeptember hónapokban kerülhet sor.

Varga Márk, a bizottság alelnöke:

Megjegyzé, hogy kicsit hiányosnak érzi az előterjesztést. Alapvetően el tudja fogadni a részesedés értékesítést, amennyiben valóban alkalmatlan a részesedés mértéke arra, hogy az Önkormányzat érdemben befolyásolni tudja a Zrt. működését. Ugyanakkor véleménye szerint az előterjesztésben szereplő információk nem elegendők egy ilyen jellegű döntés meghozatalához. Egy információ ismert a Zrt. teljesítményére vonatkozóan, az osztalékfizetési képessége. Ez egy fontos mutatószám, de egy Önkormányzatnak lehetnek egyéb szempontjai is egy részesedés vállalása kapcsán. Részletes információkat hiányol az előterjesztésből, miért hiúsultak meg a korábbi vásárlási szándékok, hiszen kétszer már történt ilyen próbálkozás, mi a garancia arra, hogy most bekövetkezik a tranzakció. A vállalat menedzsmentjéhez szólna igazából az a kérdése, hogy mi a célja a továbbiakban az ÉPFÜ Zrt.-vel, mert nyilván van olyan üzleti terve, ami megalapozza a jövőbeni szándékait a felvásárolt részvények birtokában. Összességében hiányosnak érzi az információkat, ezek alapján tartózkodni fog a szavazáskor.

Szeles Szabolcs, a bizottság elnöke:

Véleménye szerint az Önkormányzatnak nem feladata az, hogy piaci alapokon működő, magánszférában tevékenykedő cégekben tulajdonrészt birtokoljon. A korábbi döntések azért hiúsultak meg, mert a meghatározott értéken nem volt hajlandó megvásárolni a részvényeket az ajánlattevő, most viszont úgy tűnik, erre sor kerülhet a névértéken is. Saját részéről csak támogatni tudja ezt az elképzelést.

Nagy Tamás, a Gazdálkodási Főosztály vezetője:

Az Önkormányzat hosszú távú célja az, hogy azon társaságoktól, ahol nincs komolyabb tulajdonrésze, szabaduljon meg. A szóban forgó részvényeket az államtól kapta az Önkormányzat, nem vásárolta meg azt régebben sem. Az ilyen jellegű társaságoktól, ahol minimális részesedéssel bírt az Önkormányzat, eddig szabadulni próbált, és értékesítette a részvényeket, két ilyen eset volt az elmúlt időszakban. Nincs beleszólása az Önkormányzatnak a társaság működésébe, nyilván a vevőnek van célja azzal, hogy

megvásárolja a részvényeket, viszont megjegyzi, hogy az esetben, ha bármilyen fejlesztést végeznek a Zrt.-nél, a tulajdonosoknak a részesedés arányában be kell szállni, de ráhatása ugyanúgy nem lesz a döntésekre.

A múltban az Önkormányzatnak ez egy olyan eszköze volt, amellyel nem tudott mit kezdeni, ezeket a részesedéseket meg kell próbálni leépíteni. Ezt a célt próbálják elérni, élve a lehetőséggel, hogy most a társaság hajlandó megfizetni a részvények névértékét. Nincs rá garancia azonban, hogy ez meg is valósul, a társaság visszavonhatja a döntését, de véleménye szerint lépni kell ebben az irányban.

Dr. Luksics Balázs, a Vagyongazdálkodási Osztály vezetője:

Kiegészítésképpen elmondja, hogy az Önkormányzat gazdasági tervében is szerepel az a portfóliótisztítás, amely azokat a gazdasági társaságokat érinti, ahol az Önkormányzat nagyon csekély mértékű tulajdonrészrel bír. Korábban ezt a Közgyűlés egyébként tárgyalta is, amennyiben mindkét fél részéről megvan a szándék a tranzakcióra, akkor a részvényeket értékesíteni szükséges.

Kalmár Ákos, a bizottság tagja:

Tiszteletben tartja Varga Márk képviselőtársa kifogását, hogy úgy érzi, nem kapott elég információt. Ha korábban is tagja lett volna a Közgyűlésnek, nem lenne ilyen rossz érzése, mert a korábbi ciklusokban már többször napirenden volt ez a téma. A probléma gyökere a '90-es évek elejére nyúlik vissza, amikor több győri cégből kapott az Önkormányzat tulajdonrészt, amelyek azóta meg is szűntek zömmel. Az állami vállalatok gazdasági társasággá való átalakítása során a törvény úgy rendelkezett, hogy a belterületi földek értékét az önkormányzatok ingyenesen kapják meg az állami tulajdonból, így került az Önkormányzathoz egy csomó üzletrész, részvény. Sokáig a RÁBA részvénycsomag is az Önkormányzaté volt, amely komoly üzletcsomag volt, tőzsdén keresztül értékesítette a város. Több cég van még, amely a portfólióban szerepel, a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság évente a Közgyűlés elé terjeszti az erről szóló tájékoztatót. Jó lenne véleménye szerint is szabadulni a szóban forgó részvényektől, mert nem lehet vele mit kezdeni, a cég nem igazán rentábilis, a korábbi vétel pedig amiatt hiúsult meg, mert az Önkormányzat nem adhatta el névérték alatt a csomagot, a tulajdonos pedig nem volt hajlandó többet fizetni érte. Most végre hajlandóak megfelelő összeget fizetni, véleménye szerint mielőbb el kell adni ezen az áron.

Apró Antal, a bizottság tagja:

Megjegyzi, hogy az ÉPFU Zrt. már hosszú ideje úgy működik, hogy a tulajdonosok megszerezik, majd eladják, tehát ténylegesen „halott” portfólióról van szó. Ami ér valamit, az az ingatlan, és szeretné felhívni a városvezetés figyelmét arra, hogy bármi történik az ingatlannal, a város érdekeit vegyék figyelembe.

Szeles Szabolcs, a bizottság elnöke:

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a Pénzügyi Bizottság, melynek létszáma a szavazás során 8 fő, 7 igen, 0 nem és 1 tartózkodó szavazat mellett a következő határozatot hozta:

46/2017. (VII. 5.) PÜBI HATÁROZATA

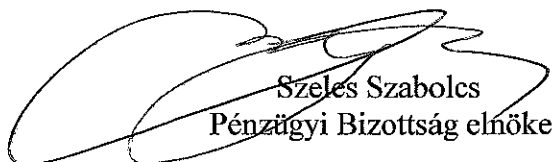
Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Pénzügyi Bizottsága hozzájárul Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának a Győri ÉPFU Zrt.-ben meglévő teljes részvénytulajdona (98.580 db törzsrészvény) minimum névértéken, azaz mindösszesen legalább 49.290.000 Ft, azaz Negyvenkilencmillió-kettőszázkilencvenezer forint értéken történő elidegenítéséhez.

Felelős: polgármester

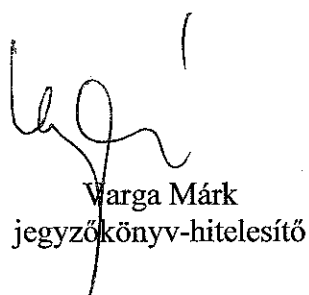
Határidő: 2017. december 31.

Szeles Szabolcs, a bizottság elnöke:

Több napirendi pont és hozzászólás nem lévén, megköszöni a jelenlévők munkáját, és az ülést 7:47 perckor bezárja.


Szeles Szabolcs
Pénzügyi Bizottság elnöke

K. m. f.


Varga Márk
jegyzőkönyv-hitelesítő