

GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖZGYŰLÉSÉNEK
VÁROSSTRATÉGIAI BIZOTTSÁGA
J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Jegyzőkönyv száma: 3/2019. (IV. 16.)

Készült: A Városstratégiai Bizottság 2019. április 16-án (kedd) 16⁰⁰ órára összehívott, 16¹¹ perckor megkezdett ülésén, Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala (9021 Győr, Városház tér 1.) I. emeleti Zechmeister II. termében.

Meghívottak:

Borkai Zsolt polgármester
Dr. Somogyi Tivadar alpolgármester
Dr. Fekete Dávid alpolgármester
Radnóti Ákos alpolgármester
Páternoszter Piroska Modern Városok Program biztosa
Győr-Moson-Sopron Megyei Építész Kamara
Győr-Moson-Sopron Megyei Mérnöki Kamara
Győr-Moson-Sopron Megyei Kereskedelmi és Iparkamara
Hancz Gábor Kisalföld Szerkesztőség
Győr-Moson-Sopron Megyei Társadalmi Egyesületek
Szövetsége
Győr-Moson-Sopron Megyei Civil Információs Központ
GYŐR-SZOL Győri Közzolgáltató és Vagyongazdálkodó Zrt.
Győr Megyei Jogú Város Útkezelő Szervezete
Együtt Gyárvárosért Civil Egyesület
Győr+ Szerkesztőség
Dr. Lipovits Szilárd jegyző
Dr. Csörgits Lajos aljegyző

Jelen vannak:

Csejtei György

Városstratégiai Bizottság részéről:

Dr. Sik Sándor – bizottság elnöke
Szabó Jenő – bizottság alelnöke
Borsi Róbert – bizottsági tag
Bartal György – bizottsági tag
Tallián István – bizottsági tag
Fodor Roland – bizottsági tag
Bárány István – bizottsági tag
Kovács László – bizottsági tag
Béres Andrea – bizottsági tag
Juhász István – bizottsági tag
Dr. Szücs Mária – bizottsági tag

Dr. Sik Sándor – bizottság elnöke
Szabó Jenő – bizottság alelnöke

Bartal György – bizottsági tag
Tallián István – bizottsági tag
Fodor Roland – bizottsági tag
Bárány István – bizottsági tag
Kovács László – bizottsági tag
Béres Andrea – bizottsági tag
Juhász István – bizottsági tag
Dr. Szücs Mária – bizottsági tag

Jelen vannak továbbá:

Fűke Péter, a Településfejlesztési Főosztály Főosztályvezetője
Révi Zsolt Városi Főépítész
Tóth Béla Költségvetési és Intézményirányítási Csoportvezető
Nagyné Novy Lilla Pénzügyi Osztályvezető
Szabó Lilla, a Bizottság titkára

Jegyző és aljegyző távollétében törvényességi feladatokat ellátó személy: Dr. Csizmadia Andrea, a Településfejlesztési Főosztály jogásza

Dr. Sik Sándor, a bizottság elnöke: Köszönti a Városstratégiai Bizottság ülésén megjelenteket. Kéri, hogy a bizottság tagjai a létszám megállapítása érdekében gombnyomással jelezzék jelenlétüket, tájékoztatja a Bizottságot, hogy Borsi Róbert bizottsági tag jelezte, hogy nem tud részt venni az ülésen.

Megállapítja, hogy az ülésen 10 bizottsági tag - a megválasztott 11 bizottsági tag több mint fele - jelent meg, tehát a testület határozatképes. Az ülést megnyitja.

Dr. Sik Sándor, a bizottság elnöke:

Kérdés és hozzászólás hiányában kéri, hogy a meghívóban szereplő napirendről szavazzon a Bizottság.

Megállapítja, hogy a Városstratégiai Bizottság - melynek jelenlévő létszáma 10 fő – 10 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett a napirendet elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

9/2019. (IV. 16.) VSTRB HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága az alábbiak szerint fogadja el a 2019. április 16-i ülésének napirendjét:

- 1. Tájékoztató a Győri Építési Szabályzatról (GYÉSZ-ről) és Győr Szabályozási Tervéről szóló 1/2006. (I. 25.) Ök. rendelet módosításának véleményezési eljárásában kapott észrevételekről** (SZTM 2019-002, SZTM 2019-003, SZTM 2019-004, SZTM 2019-005, SZTM 2019-006, SZTM 2019-007, SZTM 2019-010, SZTM 2019-011; SZTM 2019-012; SZTM 2019-014; SZTM 2019-019; SZTM 2019-020 és SZTM 2019-034 számú szabályozási tervmódosítások)
Előterjesztő: Révi Zsolt Városi Főépítész
- 2. Javaslat a Győri Építési Szabályzatról (GYÉSZ-ről) és Győr Szabályozási Tervéről szóló 1/2006. (I. 25.) Ök. rendelet módosítására** (SZTM 2019-002, SZTM 2019-003, SZTM 2019-004, SZTM 2019-005, SZTM 2019-006, SZTM 2019-010, SZTM 2019-011; SZTM 2019-012; SZTM 2019-014; SZTM 2019-019; SZTM 2019-020 és az SZTM 2019-034 számú tervmódosítások)
Előterjesztő: Révi Zsolt Városi Főépítész
- 3. Javaslat változtatási tilalom elrendelésére az SZTM 2019-018, SZTM 2019-036, SZTM 2019-039, SZTM 2019-041 és az SZTM 2019-042 számú rendezési tervmódosításokra tekintettel, valamint korábban elrendelt változtatási tilalmak megszüntetésére**
Előterjesztő: Révi Zsolt Városi Főépítész
- 4. Javaslat Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata 2018. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadására**
Előterjesztő: Borkai Zsolt, polgármester

Felelős: a Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

1. NAPIRENDI PONT:

TÁJÉKOZTATÓ A GYŐRI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATRÓL (GYÉSZ-RŐL) ÉS GYŐR SZABÁLYOZÁSI TERVÉRŐL SZÓLÓ 1/2006. (I. 25.) ÖK. RENDELET MÓDOSÍTÁSÁNAK VÉLEMÉNYEZÉSI ELJÁRÁSÁBAN KAPOTT ÉSZREVÉTELEKRŐL

(SZTM 2019-002, SZTM 2019-003, SZTM 2019-004, SZTM 2019-005, SZTM 2019-006, SZTM 2019-010, SZTM 2019-011; SZTM 2019-012; SZTM 2019-014; SZTM 2019-019; SZTM 2019-020 és az SZTM 2019-034 számú szabályozási tervmódosítások)

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra)

Dr. Sik Sándor, a bizottság elnöke: Kérdezi a Főépítész Urat, hogy kíván-e kiegészítést tenni.

Révi Zsolt Városi Főépítész: Jelzi, hogy ehhez az előterjesztéshez nem kíván kiegészítést tenni.

Dr. Sik Sándor, a bizottság elnöke: Kérdés és hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a Városstratégiai Bizottság - melynek jelenlévő létszáma 10 fő - 7 igen, 0 nem és 3 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

10/2019. (IV. 16.) VSTRB HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága a „Tájékoztató a Győri Építési Szabályzatról (GYÉSZ-ről) és Győr Szabályozási Tervéről szóló 1/2006. (I. 25.) Ök. rendelet módosításának véleményezési eljárásában kapott észrevételekről a SZTM 2019-002, SZTM 2019-003, SZTM 2019-004, SZTM 2019-005, SZTM 2019-006, SZTM 2019-007, SZTM 2019-010, SZTM 2019-011; SZTM 2019-012; SZTM 2019-014; SZTM 2019-019; SZTM 2019-020 és SZTM 2019-034 számú módosítások” című előterjesztést megtárgyalta, a beérkezett véleményeket megismerte, azokat elfogadta.

2. NAPIRENDI PONT:

JAVASLAT A GYŐRI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATRÓL (GYÉSZ-RŐL) ÉS GYŐR SZABÁLYOZÁSI TERVÉRŐL SZÓLÓ 1/2006. (I. 25.) ÖK. RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRA

(SZTM 2019-002, SZTM 2019-003, SZTM 2019-004, SZTM 2019-005, SZTM 2019-006, SZTM 2019-010, SZTM 2019-011; SZTM 2019-012; SZTM 2019-014; SZTM 2019-019; SZTM 2019-020 és az SZTM 2019-034 számú tervmódosítások)

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra)

Révi Zsolt Városi Főépítész: A napirendben szereplő előterjesztésből egy módosítást visszavon, az SZTM 2019-012 számút, amely a kapcsolódó közterület kialakítási terv és településrendezési terv készítése miatt kerül visszavonásra. A KKT és a TRSZ megfelelő

előkészítése után kerül majd be a módosítás Közgyűlés elé. Az előterjesztés többi részét fenntartja.

Dr. Sik Sándor, a bizottság elnöke: Kérdés és hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátja az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztésére irányuló határozati javaslatot az elhangzott módosítás figyelembevételével.

Megállapítja, hogy a Városstratégiai Bizottság - melynek jelenlévő létszáma 10 fő - 7 igen, 0 nem és 3 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

11/2019. (IV. 16.) VSTRB HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága a „**Javaslat a Győri Építési Szabályzatról (GYÉSZ-ről) és Győr Szabályozási Tervéről szóló 1/2006. (I. 25.) Ök. rendelet módosítására** (SZTM 2019-002, SZTM 2019-003, SZTM 2019-004, SZTM 2019-005, SZTM 2019-006, SZTM 2019-010, SZTM 2019-011; SZTM 2019-014; SZTM 2019-019; SZTM 2019-020 és az SZTM 2019-034 számú termódosítások)” című előterjesztést megtárgyalta, a benne foglaltakkal egyetért, és a javasolja a Közgyűlés elé terjesztését.

3. NAPIRENDI PONT:

JAVASLAT VÁLTOZTATÁSI TILALOM ELRENDELÉSÉRE AZ SZTM 2019-018, SZTM 2019-036, SZTM 2019-039, SZTM 2019-041 ÉS AZ SZTM 2019-042 SZÁMÚ RENDEZÉSI TERVMÓDOSÍTÁSOKRA TEKINTETTEL, VALAMINT KORÁBBAN ELRENDELT VÁLTOZTATÁSI TILALMAK MEGSZÜNTETÉSÉRE

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra)

Dr. Sik Sándor, a bizottság elnöke: Megadja a szót Révi Zsolt Városi Főépítésznek.

Révi Zsolt Városi Főépítész: Biztonságosabbnak tűnik, ha még egy övezet felkerül a változtatási tilalmak közé, a rendezési terv folyamatában ez közvetlenül nem érintett, de szomszédos terület, ott sem lenne jó, ha változna bármi a módosítás ideje alatt, ezért az előterjesztés rendelt-tervezetében szereplő 1. § c) bekezdésben lévő felsoroláshoz a 00161 sz. övezet még hozzáírandó, ezzel kiegészül a változtatási tilalom, valamint a d) bekezdésbe a 03055 sz. övezet kerül még bele.

Dr. Sik Sándor, a bizottság elnöke: Kérdés és hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátja az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztésére irányuló határozati javaslatot az elhangzott módosítás figyelembevételével.

Megállapítja, hogy a Városstratégiai Bizottság - melynek jelenlévő létszáma 10 fő - 9 igen, 0 nem és 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadta el.

12/2019. (IV. 16.) VSTRB HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága a „**Javaslat változtatási tilalom elrendelésére az SZTM 2019-018, SZTM 2019-036, SZTM**

2019-039, SZTM 2019-041 és az SZTM 2019-042 számú rendezési tervmódosításokra tekintettel, valamint korábban elrendelt változtatási tilalmak megszüntetésére” című előterjesztést megtárgyalta, a benne foglaltakkal egyetért, és a javasolja a Közgyűlés elé terjesztését.

4. NAPIRENDI PONT:

**JAVASLAT GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 2018. ÉVI
KÖLTSÉGVETÉSÉNEK VÉGREHAJTÁSÁRÓL SZÓLÓ BESZÁMOLÓ
ELFOGADÁSÁRA**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra)

Dr. Sik Sándor, a bizottság elnöke: Kérdés és hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátja az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztésére irányuló határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a Városstratégiai Bizottság - melynek jelenlévő létszáma 10 fő - 7 igen, 1 nem és 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadta el.

13/2019. (IV. 16.) VSTRB HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága a „**Javaslat Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata 2018. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadására**” című előterjesztést megtárgyalta, a benne foglaltakkal egyetért, és a javasolja a Közgyűlés elé terjesztését.

Dr. Sik Sándor, a bizottság elnöke: Mivel észrevétel, kérdés, hozzászólás nem érkezett, megköszöni az aktív részvételt és az érdeklődők figyelmét, az ülést 16 óra 12 perckor bezárja.



Bartal György
jegyzőkönyv hitelesítő

K. m. f.



Dr. Sik Sándor
a Bizottság elnöke