




**GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS**  
**9021 Győr, Városház tér 1.**

..... napirendi pont


**Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Gazdálkodási Főosztály**  
**Vagyongazdálkodási Osztály vezetőjének előterjesztése**

**Javaslat**  
**elővásárlási jogról történő lemondásra**  
**(győri 6740 hrsz)**

Győr, 2017. augusztus 30.

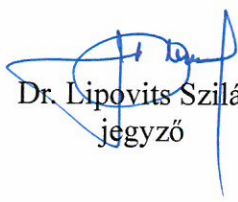
Előterjesztő:   
**Dr. Luksics Balázs**  
osztályvezető


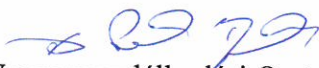
Az előterjesztést látta:

  
Borkai Zsolt  
polgármester

  
Fekete Dávid  
alpolgármester

Törvényességi véleményezésre bemutatva:

  
Dr. Lipovits Szilárd  
jegyző

   
Az előterjesztést készítette: Gazdálkodási Főosztály/ Vagyongazdálkodási Osztály

**Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Gazdálkodási Főosztály  
Vagyongazdálkodási Osztály vezetőjének előterjesztése**

**Javaslat  
elővásárlási jogról történő lemondásra  
(győri 6740 hrsz)**

**Tisztelt Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság!**

A győri 6740 hrsz-ú 123 m<sup>2</sup> alapterületű, kivett lakóház udvar megnevezésű, a természetben Győr, Belváros köz 13/A. szám alatti (a cím az ingatlannyilvántartásban felülvizsgálat alatt) belterületi ingatlan 224/492 közös tulajdoni hányadrészére Dr. Varga József Géza és Varga József Gézáné Dr. Horváth Mária eladók, valamint Frey János és Freyné Kiss Mónika vevők között 41.500.000,- Ft vételáron Győrött, 2017. augusztus 18. napján adásvételi szerződés jött létre. Az ingatlan védett régészeti lelőhely.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatát a Kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 86. § (1) bekezdésében - a Magyar Államot követő helyen - biztosított elővásárlási jog illeti meg. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendelet 22. §-a alapján az elővásárlási jog gyakorlásáról Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága dönt.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Bizottságot az alábbi határozati javaslat elfogadására.


**HATÁROZATI JAVASLAT**

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendelet 22. §-ában meghatározott jogkörében eljárva úgy dönt, hogy a győri 6740 hrsz-ú 123 m<sup>2</sup> alapterületű, kivett lakóház udvar megnevezésű, a természetben Győr, Belváros köz 13/A. szám alatti (a cím az ingatlannyilvántartásban felülvizsgálat alatt) belterületi ingatlan 224/492 közös tulajdoni hányadrészére Dr. Varga József Géza és Varga József Gézáné Dr. Horváth Mária eladók, valamint Frey János és Freyné Kiss Mónika vevők között 41.500.000,- Ft vételáron Győrött 2017. augusztus 18. napján létrejött adásvételi szerződés tekintetében a szerződés szerinti vételáron a Kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 86. § (1) bekezdésében - a Magyar Államot követő helyen - biztosított elővásárlási jogával nem kíván élni.

Felelős: bizottság elnöke

Határidő: azonnal

Győr, 2017. augusztus 30.

  
**Dr. Luksics Balázs**  
osztályvezető