


GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS
9021 Győr, Városház tér 1.

..... napirendi pont

Szabóné Vörös Ágnes, a Népjóléti Osztály vezetőjének előterjesztése

Javaslat
önkormányzati tulajdonú ingatlanok bérlakás állományból történő kivonására

Győr, 2018. június 8.

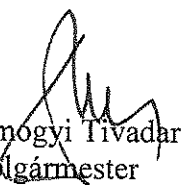
Előterjesztő: 
Szabóné Vörös Ágnes
osztályvezető

Az előterjesztést véleményezte: -

Meghívásra javasolt: -



Az előterjesztést látta:


Borkai Zsolt
polgármester


Dr. Somogyi Tivadar
alpolgármester

Törvényességi véleményezésre bemutatva:


Dr. Lipovits Szilárd
jegyző

Az előterjesztést készítette:  
Humánpolitikai Főosztály / Népjóléti Osztály

Szabóné Vörös Ágnes, a Népjóléti Osztály vezetőjének előterjesztése

Javaslat önkormányzati tulajdonú ingatlanok bérlakás állományból történő kivonására

Tisztelt Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság!

A bérlakás gazdálkodással kapcsolatos feladatok ellátása során folyamatosan áttekintésre és értékelésre kerül a bérlakások hasznosíthatósága. Azok a bérlakások, melyek lakás céljára nem hasznosíthatók – méretük, komfort fokozatuk, illetve műszaki állapotuk miatt – további hasznosítás, nem lakáscélú bérbeadás vagy értékesítés céljából átadásra kerülnek a Gazdálkodási Főosztály Vagyongazdálkodási Osztályára.

Az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló 42/2007. (XII. 21.) R. 16. § (3) bekezdése értelmében „Az elidegenítésről, bérlakások esetében az Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság állásfoglalása alapján a kijelölés időpontjában hatályos Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló önkormányzati rendeletben megjelölt jogosult e rendelet szabályainak alkalmazásával dönt.”

Az előterjesztés 1. és 2. számú mellékleteiben felsorolt bérlakások lakás céljára nem hasznosíthatók, ezért javasolom a Gazdálkodási Főosztály Vagyongazdálkodási Osztályára történő átadásukat hasznosítás céljából.

Ahhoz, hogy az ingatlanokat a Vagyongazdálkodási Osztály hasznosítani tudja szükséges azok bérlakás állományból történő kivonása.

Kérem a Tisztelt Bizottság támogatását és az alábbi határozati javaslat elfogadását!

Határozati javaslat

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottsága hozzájárul az 1. számú melléklet 1. pontjában felsorolt lakások bérlakás állományból történő kivonásához, valamint egyetért az ingatlan értékesítésével, vagy nem lakás célú helyiségként történő hasznosításával.

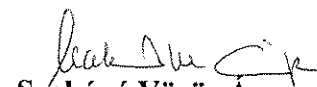
Felelős: a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság elnöke
Határidő: azonnal

2. A Bizottság hozzájárul az 1 számú melléklet 2. pontjában felsorolt lakások bérlakás állományból történő kivonásához, valamint egyetért az ingatlan értékesítésével, vagy nem lakás célú helyiségként történő hasznosításával.

Felelős: a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság elnöke

Határidő: 2018. augusztus 15.

Győr, 2018. június 8.


Szabóné Vörös Agnes
osztályvezető

Bérlakásállományból kivonásra javasolt lakások:

1.

Hrsz.	Cím	m ²	Szobaszám	Félszoba	Komfortfokozat
7903	Kossuth Lajos utca 48. fszt/1.	51	1	1	komfortos
7903	Kossuth Lajos utca 48. fszt/2.	33	1	0	komfort nélküli
7903	Kossuth Lajos utca 48. fszt/3.	43	1	0	komfort nélküli
7903	Kossuth Lajos utca 48. fszt/4.	45	1	0	komfort nélküli
7903	Kossuth Lajos utca 48. fszt/5.	51	2	0	komfort nélküli
7903	Kossuth Lajos utca 48. fszt/6.	24	1	0	komfort nélküli

Hrsz.	Cím	m ²	Szobaszám	Félszoba	Komfortfokozat
7907	Kossuth Lajos utca 54. fszt/1.	32	1	0	komfortos
7907	Kossuth Lajos utca 54. fszt/2.	44	1	0	komfortos
7907	Kossuth Lajos utca 54. fszt/3.	37	1	0	komfort nélküli
7907	Kossuth Lajos utca 54. fszt/4.	33	1	0	komfort nélküli
7907	Kossuth Lajos utca 54. fszt/5.	25	1	0	félkomfortos
7907	Kossuth Lajos utca 54. fszt/6.	47	1	0	komfort nélküli
7907	Kossuth Lajos utca 54. fszt/7.	30	1	0	komfort nélküli

Hrsz.	Cím	m ²	Szobaszám	Félszoba	Komfortfokozat
7908	Kossuth Lajos utca 56. fszt/1.	31	1	0	félkomfortos
7908	Kossuth Lajos utca 56. fszt/2.	30	1	0	félkomfortos
7908	Kossuth Lajos utca 56. fszt/3.	28	1	0	komfort nélküli
7908	Kossuth Lajos utca 56. fszt/4.	39	1	0	félkomfortos
7908	Kossuth Lajos utca 56. fszt/5.	42	1	0	félkomfortos

Hrsz.	Cím	m ²	Szobaszám	Félszoba	Komfortfokozat
7555	Rába utca 54.	65	1	0	komfortos
7555	Rába utca 54.	107	1	0	komfortos

2.

Hrsz.	Cím	m ²	Szobaszám	Félszoba	Komfortfokozat
7850	Kossuth Lajos utca 29. fszt/1.	24	1	0	komfort nélküli
7850	Kossuth Lajos utca 29. fszt/2.	53	1	0	komfort nélküli
7850	Kossuth Lajos utca 29. fszt/3.	18	1	0	komfort nélküli
7850	Kossuth Lajos utca 29. fszt/4.	48	2	0	komfortos
7850	Kossuth Lajos utca 29. fszt/5.	28	1	0	komfort nélküli
7850	Kossuth Lajos utca 29. fszt/6.	23	1	0	komfort nélküli
7850	Kossuth Lajos utca 29. fszt/7.	22	1	0	komfort nélküli
7850	Kossuth Lajos utca 29. fszt/8.	32	1	0	komfort nélküli
7850	Kossuth Lajos utca 29. fszt/9.	27	1	0	komfort nélküli