

## PÁLYÁZATI HIRDETMÉNY

### **GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK SZOCIÁLIS, EGÉSZSÉGÜGYI ÉS LAKÁSÜGYI BIZOTTSÁGA PÁLYÁZATOT HIRDET**

#### **ELŐZETES REGISZTRÁCIÓVAL MEGHIRDETETT ÖNKORMÁNYZATI BÉRLAKÁSOK HATÁROZOTT IDEJŰ BÉRLETI JOGÁNAK ELNYERÉSÉRE**

#### **Pályázati feltételek:**

1. Pályázatot az a nagykorú, természetes személy nyújthat be, **akinek regisztrációs kérelmét a Bizottság jóváhagyta.** Házas- vagy élettársak csak együttesen pályázhatnak.
2. A pályázatban meghirdetett összkomfortos lakásokra 2 évre szóló, határozott idejű bérleti szerződés köthető. A bérleti szerződés a lejártát követően az önkormányzati tulajdonú lakások bérletéről, valamint a lakásvásárlás és -építés támogatásáról szóló 24/2011. (IX. 29.) GYMJVÖ rendelet 53-55. §-ában foglaltak alapján meghosszabbítható.
3. A lakások bérleti díja az önkormányzati lakások lakbérének mértékéről, külön szolgáltatási díjakról, ezek megfizetésének módjáról szóló 18/2004. (IV. 16.) GYMJVÖ rendelet alapján kerül megállapításra.
4. A bérlakásokat **karbantartási kötelezettség** is terhelheti, melyek költségét a pályázók kötelesek viselni. A bérbeadó Győr-Szol Zrt. által előírt munkálatokat a pályázat nyerteseinek két hónap alatt kell elvégezniük. A felújítás elvégzését a Győr-Szol Zrt. igazolja, bérleti szerződés csak az igazolás után köthető. A lakások karbantartási munkálataival kapcsolatos további részletes tájékoztatást a Győr-Szol Zrt. Vagyonkezelési Üzletága szolgáltat.
5. A pályázati formanyomtatványok letölthetők a [www.gyor.hu](http://www.gyor.hu) honlapról, vagy átvehetők a Polgármesteri Hivatal Honvéd liget 1. sz. alatti épületének portáján.
6. A pályázat csak a kiírt alaki és tartalmi követelményeknek megfelelően nyújtható be az önkormányzat által kibocsátott formanyomtatványon. **A formanyomtatványhoz mellékelni kell** a jóváhagyott előzetes regisztrációs lakáskérelem adataiban esetlegesen bekövetkezett változásokat igazoló dokumentumokat.
7. **A pályázat elbírálását** a Népjóléti Osztály Lakásügyi Csoportjának előkészítése után az önkormányzati képviselőkből és külső szakemberekből álló **Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság végzi.** Az elbírálás eredményéről a pályázók írásban, postai úton kapnak értesítést. A Bizottság fenntartja a jogot, hogy a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa és ne hirdessen nyertest, ha a pályázati szempontok figyelembe vételével megalapozott döntés nem hozható.
8. **A pályázat elbírálásának szempontjai különösen:**
  - lakhatási körülmények,
  - jövedelmi viszonyok,
  - gyermekek száma,
  - gyermeket egyedül nevelő szülő,
  - lakásprobléma jelzésének időpontja az önkormányzat felé,
  - bejelentett győri laccímmel rendelkező pályázó életvitelszerű győri tartózkodásának kezdete,
  - hajléktalanság ténye,
  - családi állapot,
  - a pályázó állami gondoskodás alatt állt, átmeneti vagy tartós nevelt volt.

## Előzetes regisztrációs pályázat keretében megpályázható lakások

Cím	Szoba- szám	Alap- terület (m <sup>2</sup> )	Bérleti díj	Bérlőre tartozó karbantartási munkálatok	Megtekintés időpontja
Bán A. u. 1. IV/3.	2	49 m <sup>2</sup>	27.660,- Ft	Festés-mázolás, burkolat javítás, csere	2017.08.14. 09:45-10:15
Déry T. u. 8. II/3.	2	55 m <sup>2</sup>	31.046,- Ft	Festés-mázolás, burkolat javítás, csere	2017.08.14. 09:00-09:30
Szabolcska M. u. 24. IX/3.	1 + fél	36 m <sup>2</sup>	20.321,- Ft	Festés-mázolás, burkolat javítás, csere	2017.08.14. 10:25-10:55
Radnóti M. u. 22. III/4.	1	39 m <sup>2</sup>	8.916,- Ft	Festés-mázolás, burkolat javítás, csere	2017.08.14. 11:10-11:40

**A pályázat benyújtási határideje:**

**2017. augusztus 24. (csütörtök)**

A határidő elmulasztása jogvesztő!

Győr, 2017. július 31.

**Takács Tímea s. k.**  
**Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság elnöke**