



**GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS**

**9021 Győr, Városház tér 1.**

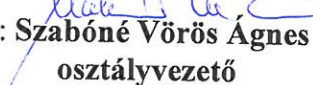
.....napirendi pont

**Szabóné Vörös Ágnes, a Népjóléti Osztály vezetőjének előterjesztése**

**Javaslat**

**önkormányzati bérlakások piaci lakbérrel történő hasznosítására**

Győr, 2016. december 5.


Előterjesztő:   
**Szabóné Vörös Ágnes**  
osztályvezető


Az előterjesztést véleményezte: -

Meghívásra javasolt: -

Az előterjesztést látta:

  
**Borkai Zsolt**  
polgármester

  
**Dr. Somogyi Tivadar**  
alpolgármester

Törvényességi véleményezésre bemutatva:   
Dr. Lipovits Szilárd  
jegyző

Az előterjesztést készítette:    
Humánpolitikai Főosztály/Népjóléti Osztály

## Szabóné Vörös Ágnes, a Népjóléti Osztály vezetőjének előterjesztése

### Javaslat önkormányzati bérlakások piaci lakbérrel történő hasznosítására

**Tisztelt Bizottság!**

Az önkormányzati tulajdonú lakások bérletéről, valamint a lakásvásárlás és építés támogatásáról szóló 24/2011. (IX. 29.) GYMJVÖ. R. (a továbbiakban: rendelet) 19. §-a szabályozza a piaci vagy költségelvű lakbérrel történő pályáztatás feltételeit. A rendelet 3. § (2) bekezdés a) pontja szerint a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése, a piaci vagy költségelvű lakbérrel történő pályáztatással kapcsolatos döntéseket a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság hatáskörébe ruházta át.

A Bérbeadó Győr-Szol Zrt. javasolta a

- Győr, Bajcsy Zs. út 33. 1/2. (1 szobás, 32 m<sup>2</sup> alapterületű, összkomfortos),
- Győr, Kazinczy utca 3. 2/3. (2 + 1 félszoba + hálófülke, 82 m<sup>2</sup> alapterületű, összkomfortos),
- Győr, Szabadsajtó u. 16. 1/5. (1 szobás, 26 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos)

szám alatt megüresedett önkormányzati bérlakások piaci alapon történő hasznosítását.

A bérbeadó a lakások méretével, elhelyezkedésével, valamint a felújításra fordítandó jelentős költségekkel indokolta a piaci lakbérrel történő hasznosítást.

Tekintettel a lakásokban elvégzendő munkálatok, beruházások nagy mértékére, ennek várható jelentős költségeire és a lakások hasznosíthatóságára, a rendelet 19. § (1) bekezdésében foglaltak alapján javaslom a fenti bérlakások piaci lakbérrel történő hasznosítását.

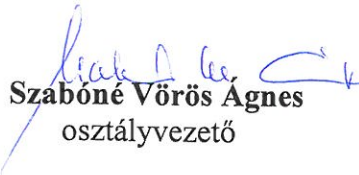
Kérem a Tisztelt Bizottság támogatását és az alábbi határozati javaslat elfogadását!

### Határozati javaslat

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottsága az önkormányzati bérlakások bérletéről, valamint a lakásvásárlás és építés támogatásáról szóló 24/2011. (IX. 29.) GYMJVÖ rendelet 19. §-a alapján jóváhagyja a Győr, Bajcsy Zs. út 33. 1/2., a Győr, Kazinczy u. 3. 2/3., valamint a Győr, Szabadsajtó u. 16. 1/5. sz. alatti bérlakások piaci lakbérrel történő hasznosítását.

Felelős: a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság elnöke  
Határidő: azonnal

Győr, 2016. december 5.

  
**Szabóné Vörös Ágnes**  
osztályvezető