



GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS


9021 Győr, Városház tér 1.

.....napirendi pont

Szabóné Vörös Ágnes, a Népjóléti Osztály vezetőjének előterjesztése

**Javaslat
önkormányzati bérlakások piaci lakbérrel történő hasznosítására**

Győr, 2016. április 11.

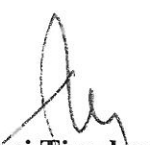
Előterjesztő: 
Szabóné Vörös Ágnes
osztályvezető


Az előterjesztést véleményezte: -

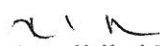
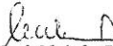
Meghívásra javasolt: -

Az előterjesztést látta:


Borkai Zsolt
polgármester


Dr. Somogyi Tivadar
alpolgármester

Törvényességi véleményezésre bemutatva: 
Dr. Lipovits Szilárd
jegyző

Az előterjesztést készítette:  Humánpolitikai Főosztály/ Népjóléti Osztály

Szabóné Vörös Ágnes, a Népjóléti Osztály vezetőjének előterjesztése

Javaslat önkormányzati bérlakások piaci lakbérrel történő hasznosítására

Tisztelt Bizottság!

Az önkormányzati tulajdonú lakások bérletéről, valamint a lakásvásárlás és építés támogatásáról szóló 24/2011. (IX. 29.) GYMJVÖ. R. (a továbbiakban: rendelet) 19. §-a szabályozza a piaci vagy költségelvű lakbérrel történő pályáztatás feltételeit. A rendelet 3. § (2) bekezdés a) pontja szerint a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése, a piaci vagy költségelvű lakbérrel történő pályáztatással kapcsolatos döntéseket a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság hatáskörébe ruházta át.

A Bérbeadó Győr-Szol Zrt. javasolta a

- Győr, Apáca u. 35. fsz/2. szám (2 + félszobás, 65 m² alapterületű, komfortos),
- Győr, Bécsi kapu tér 13. I/3. szám (2 + félszobás, 83 m² alapterületű, összkomfortos),
- Győr, Ráth M. tér 8. fsz/4. szám (2 szobás, 67 m² alapterületű, összkomfortos)

alatt megüresedett önkormányzati bérlakások piaci alapon történő hasznosítását.

A bérbeadó a lakások méretével, illetve elhelyezkedésével indokolta a piaci alapon történő hasznosítást, az ehhez megfelelő műszaki kialakítás feltételével.

Tekintettel a lakásokban elvégzendő munkálatok, beruházások nagy mértékére, ennek jelentős költségeire és a lakások hasznosíthatóságára, a rendelet 19. § (1) bekezdésében foglaltak alapján javaslom a fenti bérlakások piaci lakbérrel történő hasznosítását.

Kérem a Tisztelt Bizottság támogatását és az alábbi határozati javaslat elfogadását!

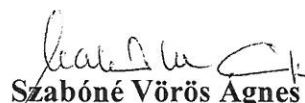
Határozati javaslat

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottsága az önkormányzati bérlakások bérletéről, valamint a lakásvásárlás és építés támogatásáról szóló 24/2011. (IX. 29.) GYMJVÖ rendelet 19. §-a alapján jóváhagyja a Győr, Apáca u. 35. fsz/2., a Győr, Bécsi kapu tér 13. I/3., valamint a Győr, Ráth M. tér 8. fsz/4. szám alatti bérlakások piaci lakbérrel történő hasznosítását.

Felelős: a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

Győr, 2016. április 11.


Szabóné Vörös Ágnes
osztályvezető