



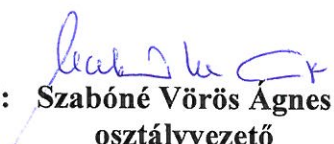
GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS
9021 Győr, Városház tér 1.

..... napirendi pont

Szabóné Vörös Ágnes, a Népjóléti Osztály vezetőjének előterjesztése

Javaslat
önkormányzati tulajdonú ingatlanok bérlakás állományból történő kivonására

Győr, 2015. május 18.

Előterjesztő: 
Szabóné Vörös Ágnes
osztályvezető

Az előterjesztést véleményezte: -

Meghívásra javasolt: -

Az előterjesztést látta:




Borkai Zsolt
polgármester



Dr. Somogyi Tivadar
alpolgármester

Törvényességi véleményezésre bemutatva:


Dr. Lipovits Szilárd
jegyző

Az előterjesztést készítette:  Humánpolitikai Főosztály /  Népjóléti Osztály

Szabóné Vörös Ágnes, a Népjóléti Osztály vezetőjének előterjesztése

Javaslat önkormányzati tulajdonú ingatlanok bérlakás állományból történő kivonására

Tisztelt Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság!

A bérlakás gazdálkodással kapcsolatos feladatok ellátása során folyamatosan áttekintésre és értékelésre kerül a bérlakások hasznosíthatósága. Azok a bérlakások, melyek lakás céljára nem hasznosíthatók – méretük, komfort fokozatuk, illetve műszaki állapotuk miatt – további hasznosítás, nem lakáscélú bérbeadás vagy értékesítés céljából átadásra kerülnek a Gazdálkodási Főosztály Vagyongazdálkodási Osztályára.

Az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló 42/2007. (XII. 21.) R. rendelet 16. § (3) bekezdése értelmében „Az elidegenítésről, bérlakások esetében az Egészségügyi, Szociális és Lakásügyi Bizottság állásfoglalása alapján a kijelölés időpontjában hatályos Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló önkormányzati rendeletben megjelölt jogosult e rendelet szabályainak alkalmazásával dönt.”

Az előterjesztés 1. számú mellékletében felsorolt bérlakások lakás céljára nem hasznosíthatók, ezért javaslom a Gazdálkodási Főosztály Vagyongazdálkodási Osztályára történő átadásukat hasznosítás céljából.

Ahhoz, hogy az ingatlanokat a Vagyongazdálkodási Osztály hasznosítani tudja szükséges azok bérlakás állományból történő kivonása.


Kérem a Tisztelt Bizottság támogatását és az alábbi határozati javaslat elfogadását!

Határozati javaslat

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottsága hozzájárul az 1. számú mellékletben felsorolt lakások bérlakás állományból történő kivonásához, valamint egyetért az ingatlan értékesítésével, vagy nem lakás célú helyiségként történő hasznosításával.

Felelős: a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság elnöke
Határidő: azonnal

Győr, 2015. május 18.


Szabóné Vörös Ágnes
osztályvezető

Bérlakás állományból kivonásra javasolt lakások:

1. győri 6875/A/1 hrsz-ú, Győr, Apáca u. 18. fszt/1. szám alatti 78,91 m² nagyságú lakás,
2. győri 7143/A/10 hrsz-ú, Győr, Aradi vértanúk u. 18. II/8. szám alatti 69,92 m² nagyságú lakás,
3. győri 7187/A/3 hrsz-ú, Győr, Árpád u. 27. fszt/3. szám alatti 34,1 m² nagyságú lakás,
4. győri 7547/A/3 hrsz-ú, Győr, Bálint M. u. 43. fszt/3. szám alatti 32,0 m² nagyságú lakás,
5. győri 7547/A/4 hrsz-ú, Győr, Bálint M. u. 43. fszt/4. szám alatti 24,0 m² nagyságú lakás,
6. győri 6637/A/20 hrsz-ú, Győr, Batthyány tér 26. II/20. szám alatti 54,0 m² nagyságú lakás,
7. győri 3903/3/A/7 hrsz-ú, Győr, Bem J. tér 4. II/7. szám alatti 15,27 m² nagyságú lakás,
8. győri 7103/A/1 hrsz-ú, Győr, Benczúr Gy. u. 7. alagsorban lévő 41,0 m² nagyságú lakás,
9. győri 8741/A/3 hrsz-ú, Győr, Cinka P. u. 4. fszt/3. szám alatti 27,0 m² nagyságú lakás,
10. győri 8741/A/7 hrsz-ú, Győr, Cinka P. u. 4. fszt/7. szám alatti 34,0 m² nagyságú lakás,
11. győri 8697/A/26 hrsz-ú, Győr, Korányi F. tér 10. I/5. szám alatti 21,0 m² nagyságú lakás,
12. győri 8697/A/31 hrsz-ú, Győr, Korányi F. tér 10. II/5. szám alatti 21,0 m² nagyságú lakás,
13. győri 8697/A/21 hrsz-ú, Győr, Korányi F. tér 10. fszt/5. szám alatti 19,0 m² nagyságú lakás,
14. győri 7874/A/1 hrsz-ú, Győr, Kossuth L. u. 14. fszt/1. szám alatti 40 m² nagyságú lakás,
15. győri 7874/A/2 hrsz-ú, Győr, Kossuth L. u. 14. fszt/2. szám alatti 45 m² nagyságú lakás,
16. győri 6190/A/21 hrsz-ú, Győr, Nagysándor J. u. 11. fszt/1. szám alatti 27,0 m² nagyságú lakás,
17. győri 6190/A/22 hrsz-ú, Győr, Nagysándor J. u. 11. fszt/2. szám alatti 31,0 m² nagyságú lakás,
18. győri 7604/A/4 hrsz-ú, Győr, Rába u. 77. fszt/4. szám alatti 28,0 m² nagyságú lakás,
19. győri 7604/A/5 hrsz-ú, Győr, Rába u. 77. fszt/5. szám alatti 30,0 m² nagyságú lakás,
20. győri 6510/A/2 hrsz-ú, Győr, Rákóczi F. u. 40. fszt/2. szám alatti 37,0 m² nagyságú lakás,
21. győri 26287/1 hrsz-ú, Győr, Győzelem u. 19. száma alatti 972 m² nagyságú lakóház, udvar.