



GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS

9021 Győr, Városház tér 1.

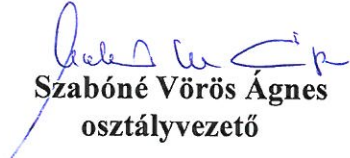
.....napirendi pont

Szabóné Vörös Ágnes, a Népjóléti Osztály vezetőjének előterjesztése

**Javaslat
önkormányzati bérlakások piaci lakbérrel történő hasznosítására**

Győr, 2015. április 10.

Előterjesztő:

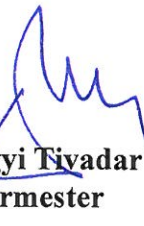

Szabóné Vörös Ágnes
osztályvezető

Az előterjesztést véleményezte: -

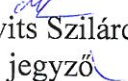
Meghívásra javasolt: -

Az előterjesztést látta:


Borkai Zsolt
polgármester


Dr. Somogyi Tivadar
alpolgármester

Törvényességi véleményezésre bemutatva:


dr. Lipovits Szilárd
jegyző

Az előterjesztést készítette: Humánpolitikai Főosztály/Népjóléti Osztály

Szabóné Vörös Ágnes, a Népjóléti Osztály vezetőjének előterjesztése

Javaslat önkormányzati bérlakások piaci lakbérrel történő hasznosítására

Tisztelt Bizottság!

Az önkormányzati tulajdonú lakások bérletéről, valamint a lakásvásárlás és építés támogatásáról szóló 24/2011. (IX. 29.) GYMJVÖ. R. (a továbbiakban: rendelet) 19. §-a szabályozza a piaci vagy költségelvű lakbérrel történő pályázatás feltételeit. A rendelet 3. § (2) bekezdés a) pontja szerint a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése, a piaci vagy költségelvű lakbérrel történő pályázatással kapcsolatos döntéseket a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság hatáskörébe ruházta át.

A Bérbeadó Győr-Szol Zrt. javasolta a

- Győr, Móricz Zs. rakpart 12/B. fszt/3. (1 szobás, 38 m² alapterületű, komfortos),
- Győr, Lukács S. u. 17. fszt/1. (1 szobás, 38 m² alapterületű, komfortos),
- Győr, Zechmeister u. 5. fszt/2. (2 szobás, 53 m² alapterületű, komfortos), szám alatt megüresedett önkormányzati bérlakások piaci alapon történő hasznosítását.

A bérbeadó a lakások méretével, illetve elhelyezkedésével indokolta a piaci alapon történő hasznosítást, az ehhez megfelelő műszaki kialakítás feltételével.

Tekintettel a lakásokban elvégzendő munkálatok, beruházások nagy mértékére, ennek várható jelentős költségeire és a lakások hasznosíthatóságára, a rendelet 19. § (1) bekezdésében foglaltak alapján javaslom a fenti bérlakások piaci lakbérrel történő hasznosítását.

Kérem a Tisztelt Bizottság támogatását!

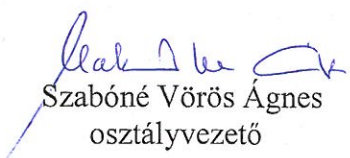
Határozati javaslat

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottsága az önkormányzati bérlakások bérletéről, valamint a lakásvásárlás és építés támogatásáról szóló 24/2011. (IX. 29.) GYMJVÖ rendelet 19. §-a alapján jóváhagyja a Győr, Móricz Zs. rakpart 12/B. fszt/3., a Győr, Lukács S. u. 17. fszt/1., valamint a Győr, Zechmeister u. 5. fszt/2. sz. alatti bérlakások piaci lakbérrel történő hasznosítását.

Felelős: A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

Győr, 2015. április 10.


Szabóné Vörös Ágnes
osztályvezető