



GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS

9021 Győr, Városház tér 1.

5
..... napirendi pont

Fúke Péter, a Településfejlesztési Főosztály vezetőjének előterjesztése

Javaslat a helyi egyedi védelem alatt álló épületek, a belvárosi és a gyárvárosi műemléki jelentőségű területen lévő épületek felújításának támogatásához adható 2015. évi „városképi támogatások” engedélyezésére

Győr, 2015. május 14.

Előterjesztő:

Fúke Péter
Településfejlesztési Főosztály vezetője

Az előterjesztést véleményezte:

Pénzügyi Bizottság

Meghívásra javasolt:

Az előterjesztést látta:

Borkai Zsolt
Polgármester
Fekete Dávid
Alpolgármester

Törvényességi véleményezésre bemutatva:

Dr. Lipovits Szilárd
jegyző

Az előterjesztést készítette:

*Településfejlesztési Főosztály /
Városfejlesztési Osztály /
Főépítészeti Csoport*

Fűke Péter, a Településfejlesztési Főosztály vezetőjének előterjesztése

Javaslat a helyi egyedi védelem alatt álló épületek, a belvárosi és a gyárvárosi műemléki jelentőségű területen lévő épületek felújításának támogatásához adható 2015. évi „városképi támogatások” engedélyezésére

Tisztelt Bizottság!

A Győr Megyei Jogú Város Közgyűlésének a városkép helyi védelméről továbbá egyes építési előírásokról szóló 10/1997. (IV. 1.) Ök. sz. rendeletének 10. § (3) bekezdés értelmében a helyi egyedi védelem alatt álló épületek, továbbá az 5. sz. melléklet szerinti a gyárvárosi műemléki védett területen lévő épületek, illetve a 6. számú melléklet szerinti belvárosi műemléki védett területen lévő épületek felújításához, jó karbantartásához, megóvásához, állagának megőrzéséhez az éves költségvetési rendeletben meghatározott költségvetési keretből a főépítész szakmai véleményének meghallgatása után a Városstratégiai Bizottság önkormányzati támogatást adhat, illetve 250.000 Ft-os támogatási összeg felett javaslatot tehet a Közgyűlésnek a támogatás megítélésére.

A Településfejlesztési Főosztály a Városi Főépítész szakmai véleménye alapján előzetesen megvizsgálta, hogy a beérkezett pályázatok közül, mely épületek felújítását tartja kiemelt fontosságúnak és városképi szempontból jelentősnek.

A szakmai javaslat alapján a Városstratégiai Bizottság hatáskörébe tartozó, az alábbiakban részletezett pályázatok elfogadását javaslom a Városstratégiai Bizottságnak:

1. Győr, Schweidel utca 3. – Hrsz.: 6959

Pályázó: Szitáné Pintér Erika

Az épület műemlék, és a belvárosi műemléki jelentőségű területen található.

Tervezett munka: az épület homlokzatának festése, nyílászárók felújítása, ereszcatorna javítása

Megvalósításhoz igényelt összeg: 210.411,- Ft

Árajánlat szerinti költség: 388.366,- Ft

Helyszíni szemle megállapítása: Az épület homlokzata, nyílászárói illetve bádogos szerkezetei erősen megkoptak és elszíneződtek. A műemlék épület homlokzati falának és nyílászáróinak javítása indokolt.

Javaslat: A Főosztályvezető a támogatás megítélését javasolja 120.000,- Ft összeggel.

2. Győr, Zrínyi u. 4./ABC – Hrsz.: 3991

Pályázó: Zrínyi u. 4. szám alatti társasház

Az épület helyi egyedi védelem alatt áll.

Tervezett munka: C épület vakolatjavítási munkálatai, lábazatának tisztítása és felújítása

Megvalósításhoz igényelt összeg: 250.000,- Ft

Árajánlat szerinti költség: 800.000,- Ft

Helyszíni szemle megállapítása: Az épületcsoport a folyamatosan szépülő Nádorváros egyik impozáns és karakteres lakóépülete. Az épület felújítása évek óta ütemszerűen történik. 2015. évben a C épület vakolatjavítási és lábazatának javítási és tisztítási munkálatainak elvégzése indokolt.

Javaslat: A Főosztályvezető a támogatás megítélését javasolja 240.000,- Ft összeggel.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az előterjesztésben részletezett és a határozati javaslatban szereplő támogatási összeget elfogadni szíveskedjen!

Határozati javaslat:

1./ Győr Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága a 2015. évi költségvetésben szereplő „Bizottsági keretek – Városképi keret” kiadási jogcímen lévő előirányzat terhére,

- a) Győr, Schweidel u. 3. szám alatti belvárosi műemléki védettségű területen lévő, műemléki védettségű épület (hrs.: 6959) utcai homlokzatának színezési munkálataira, nyílászáróinak felújításának támogatására 120.000,- Ft,
- b) Győr, Zrínyi utca 4/ABC szám alatti nádorvárosi helyi egyedi védelem alatt álló épület (hrs.: 3991) 'C' épületének homlokzati vakolatjavítási munkálataira, lábazati vakolatának tisztítására és javítására 240.000,- Ft

támogatásáról dönt.

Felelős: elnök
Határidő: azonnal

2./ A Bizottság felkéri a polgármestert a pénzeszköz átadási megállapodások előkészítéseire és aláírására, valamint az elszámolással kapcsolatos feladatok ellátására.

Felelős: polgármester
Határidő: pályázók kiértesítése, megállapodások megkötésének kezdeményezése: 2015. június 15.

pályázók elszámolási határideje: a megkötendő megállapodásban meghatározottak szerint

Győr, 2015. május 14.



Fúke Péter

Településfejlesztési Főosztály vezetője