

LAKOSSÁGI FÓRUM

3/2019. (V. 20.)

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: A partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 11/2017. (III. 30.) önkormányzati rendelet és a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet alapján 2019. május 20-én (hétfő) 9:00 órára összehívott lakossági fórumon, Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala (9021 Győr, Városház tér 1.) dísztermében.

Jelen vannak:

Révi Zsolt	levezető
Cseh-Németh Ida	főépítési csoport
Rosta Krisztina	jegyzőkönyvvezető
dr. Csizmadia Andrea	jegyzőkönyv-hitelesítő

Jelen vannak továbbá: érdeklődő lakosság, meghívottak és az önkormányzat köztisztviselői a mellékelt jelenléti ív szerint

A megtárgyalásra kerülő napirendi pontok

- 1.) **TSZTM, SZTM 2018-048** Győr - Győr - Szabadhegy, 00901, 0900 és 00910 sz. övezet és környéke szabályozása (Serfőződombi - dűlő) – teljes eljárás, véleményezési szakasz
- 2.) **TSZTM, SZTM 2018-054** Győr - Pinnyéd Szent Vendel u. 04819 sz. övezet korrekció (Pinnyédi kápolna és környéke) – teljes eljárás, véleményezési szakasz
- 3.) **TSZTM, SZTM 2019-008** Győr – Góré – dűlő, 03344 sz. övezet Véderdóból (091/6 hrsz.) 03802 sz. Mezőgazdasági kiskertes övezetbe történő átsorolása – teljes eljárás, véleményezési szakasz
- 4.) **TSZTM, SZTM 2019-013** Győr – Gyirmót, Rodeó Ranch és környéke szabályozásának módosítása – teljes eljárás, véleményezési szakasz
- 5.) **TSZTM, SZTM 2019-018** Győr – Ménfőcsanak, 01949 és 03876 övezet Koroncói u. -tól délre eső területek lakóterületbe sorolása - teljes eljárás, véleményezési szakasz
- 6.) **SZTM 2019-040** Győr - Adyváros, 00837 sz. (Pláza melletti tömb) telekhatár rendezés – egyszerűsített eljárás véleményezés szakasz
- 7.) **SZTM 2019-041** Győr - Szabadhegy, Máté Mária u 00160, 00149, 00927 sz. övezetek terület felhasználásának módosítása - egyszerűsített eljárás véleményezés szakasz

- 8.) SZTM 2019-043 Győr - Gyórszentiván, Vonal úttól északra eső területek illeszkedésből részletes lakóterületi övezeti paramétersor adása - egyszerűsített eljárás véleményezés szakasz
- 9.) SZTM 2019-044 Győr - Raktárváros, Régi Veszprémi út, 2371/27 hrsz. építési hely kijelölés – állami főépítési eljárás partnerségi egyeztetési szakasz
- 10.) SZTM 2019-045 Győr – Révfalu, Szabadrév – Új Bácsai és Éger utcai tömb (04765, 04766, 04767 sz. övezetek) szabályozásának módosítása - egyszerűsített eljárás, véleményezési szakasz
- 11.) SZTM 2019-046 Győr - Likócs, (Római út) 5626/3 hrsz.-on építési hely jelölés - állami főépítési eljárás partnerségi egyeztetési szakasz
- 12.) SZTM 2019-047 Győr - Kiskút, GYŐRI ETO HC pálya övezethatár módosítás - egyszerűsített eljárás, véleményezési szakasz
- 13.) SZTM 2019-048 Győr - Ménfőcsanak, Győzelem utcai belső tömbfeltáró út, szabályozási vonal korrekció – állami főépítési eljárás, partnerségi egyeztetési szakasz
- 14.) SZTM 2019-049 Győr - Szabadhegy, Két tannyelvű Iskola zöldfelület rendezés - egyszerűsített eljárás, véleményezési szakasz
- 15.) SZTM 2019-050 Győr - Ménfőcsanak, 02630 sz. övezet építési jogot adó vonal mozdítása - egyszerűsített eljárás, véleményezési szakasz
- 16.) SZTM 2019-051 Győr - Likócs, (Szélső utcától keletre) 01853 és 01854 sz. övezetek újraosztása - egyszerűsített eljárás, véleményezési szakasz

Révi Zsolt levezető: Köszönti a lakossági fórumon megjelenteket. Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a lakossági fórumról hangfelvétel készül, amelynek alapján jegyzőkönyv kerül felvételre. A jegyzőkönyv az elhangzottak lényegét tartalmazza és aláírását követően feltöltésre kerül a www.gyor.hu honlapra.

Elmondja, hogy a partnerségi egyeztetési eljárásban a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet értelmében előzetes tájékoztató és munkaközi tájékoztató szakaszt különböztetünk meg. Az előzetes tájékoztató szakaszban a településrendezési, településképi és településfejlesztési eszköz módosításának illetve készítésének indokai, általános koncepciója, a munkaközi tájékoztató szakaszban már az elkészült tervek kerülnek ismertetésre.

A lakossági fórum levezetésére vonatkozó szabályokat Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 11/2017. (III. 30) önkormányzati rendelete tartalmazza, amely elérhető a www.gyor.hu honlapon.

Tájékoztatja a megjelenteket, hogy az elhangzott észrevétel, vélemény akkor kerül a jegyzőkönyvben rögzítésre, ha a felszólaló nevét és lakcímét is közli. Adatai megadásával a felszólaló tudomásul veszi, hogy neve a honlapon közzétett jegyzőkönyvben szerepelni fog. A felszólalásokra napirendi pontonként és egyenként 3 perc áll rendelkezésre.


Közli, hogy a vélemény, észrevétel a lakossági fórumon írásban is tehető a bejárati ajtó mellett elhelyezett Adatlapon.

Az általános tájékoztatót követően kéri, hogy akinek a felsorolt szabályozási tervekkel kapcsolatban észrevétele vagy más javaslata van, jelezze.

1. TSZTM, SZTM 2018-048 (véleményezési szakasz)
Nem érkezett észrevétel.
2. TSZTM, SZTM 2018-054 (teljes eljárás, véleményezési szakasz)
Visszavonásra került.
3. TSZTM, SZTM 2019-008 (teljes eljárás, véleményezési szakasz)
Visszavonásra került.
4. TSZTM, SZTM 2019-013 (teljes eljárás, véleményezési szakasz)
Visszavonásra került.
5. TSZTM, SZTM 2019-018 (teljes eljárás, véleményezési szakasz)
Visszavonásra került.
6. SZTM 2019-040 (egyszerűsített eljárás véleményezés szakasz)
Nem érkezett észrevétel.
7. SZTM 2019-041 (egyszerűsített eljárás véleményezés szakasz)
Visszavonásra került.
8. SZTM 2019-043 (egyszerűsített eljárás véleményezés szakasz)
Nem érkezett észrevétel.
9. SZTM 2019-044 (állami főépítési eljárás partnerségi egyeztetési szakasz)
Nem érkezett észrevétel.
10. SZTM 2019-045 (egyszerűsített eljárás, véleményezési szakasz)
Nem érkezett észrevétel.
11. SZTM 2019-046 (állami főépítési eljárás partnerségi egyeztetési szakasz)
Nem érkezett észrevétel.
12. SZTM 2019-047 (egyszerűsített eljárás, véleményezési szakasz)
Nem érkezett észrevétel.
13. SZTM 2019-048 (állami főépítési eljárás, partnerségi egyeztetési szakasz)
Nem érkezett észrevétel.
14. SZTM 2019-049 (egyszerűsített eljárás, véleményezési szakasz)
Nem érkezett észrevétel.
15. SZTM 2019-050 (egyszerűsített eljárás, véleményezési szakasz)
Nem érkezett észrevétel.

16. SZTM 2019-051 (egyszerűsített eljárás, véleményezési szakasz)
Nem érkezett észrevétel.

Révi Zsolt levezető: Mivel nem érkezett észrevétel illetve hozzászólás, ezért megköszöni a részvételt és az érdeklődők figyelmét, a lakossági fórumot 9:15 perckor bezárja.



Rosta Krisztina
jegyzőkönyvvezető



Révi Zsolt
levezető



dr. Csizmadia Andrea
jegyzőkönyv-hitelesítő