

LAKOSSÁGI FÓRUM

5/2019. (VI. 03.)

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: A partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 11/2017. (III. 30.) önkormányzati rendelet és a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet alapján 2019. június 3-án (hétfő) 9:00 órára összehívott lakossági fórumon, Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala (9021 Győr, Városház tér 1.) dísztermében.

Jelen vannak:

Révi Zsolt	levezető
Cseh-Németh Ida	főépítészeti csoport
Rosta Krisztina	jegyzőkönyvvezető
Medvigné dr. Mózes Éva	jegyzőkönyv-hitelesítő

Jelen vannak továbbá: érdeklődő lakosság, meghívottak és az önkormányzat köztisztviselői a mellékelt jelenléti ív szerint

A megtárgyalásra kerülő napirendi pontok

- 1.) **SZTM 2018-042** Győr - Révfalu, Hattyú u. és régi Bácsai út tervezett összekötés menti 01848 és 01911 menti övezetek beültetési kötelezés jelölése.– egyszerűsített eljárás, véleményezési szakasz
- 2.) **SZTM 2019-037** Győr - Révfalu 01925 sz. övezet normatív előírás módosítása.– egyszerűsített eljárás, véleményezési szakasz
- 3.) **SZTM 2019-038** Győr - Révfalu 04595 sz. övezet területfelhasználás módosítása – egyszerűsített eljárás, véleményezési szakasz
- 4.) **TSZTM, SZTM 2019-051** Győr, Likócs 01853 és 01854 sz. övezetek újraosztása - egyszerűsített eljárás, véleményezési szakasz
- 5.) **SZTM 2019-052** Győr – Nádorváros, 3635 hrsz. parkolóhely létesítése érdekében Kkö övezet jelölése- egyszerűsített eljárás, véleményezési szakasz
- 6.) **SZTM 2019-053** Győr Révfalu 01913 Vt övezet intenzitás módosítása övezet – egyszerűsített eljárás véleményezés szakasz
- 7.) **SZTM 2019-054** Győr - Újváros Rk templom melletti szabályozási vonal korrekció - egyszerűsített eljárás véleményezés szakasz

- 8.) SZTM 2019-055 Győr, Ménfőcsanak 01949 és 03876 övezet Koroncói u.-tól északra eső területek szabályozási vonal korrekció - egyszerűsített eljárás véleményezés szakasz
- 9.) SZTM 2019-056 Győrszentiván külterület átjátszó toronyhoz telekalakítás – állami főépítési eljárás partnerségi egyeztetési szakasz
- 10.) SZTM 2019-57 OTÉK-GYÉSZ Zöldtető jogszabály harmonizáció - egyszerűsített eljárás, véleményezési szakasz
- 11.) SZTM 2019-059 Győr Ménfőcsanak 02582 sz. övezet övezeti előírásainak módosítása - egyszerűsített eljárás, véleményezési szakasz
- 12.) SZTM 2019-060 Győr Alpár u. 01314 sz. övezet övezethatár korrekció - egyszerűsített eljárás, véleményezési szakasz

Révi Zsolt levezető: Köszönti a lakossági fórumon megjelenteket. Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a lakossági fórumról hangfelvétel készül, amelynek alapján jegyzőkönyv kerül felvételre. A jegyzőkönyv az elhangzottak lényegét tartalmazza és aláírását követően feltöltésre kerül a www.gyor.hu honlapra.

Elmondja, hogy a partnerségi egyeztetési eljárásban a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet értelmében előzetes tájékoztató és munkaközi tájékoztató szakaszt különböztetünk meg. Az előzetes tájékoztató szakaszban a településrendezési, településképi és településfejlesztési eszköz módosításának illetve készítésének indokai, általános koncepciója, a munkaközi tájékoztató szakaszban már az elkészült tervek kerülnek ismertetésre.

A lakossági fórum levezetésére vonatkozó szabályokat Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 11/2017. (III. 30) önkormányzati rendelete tartalmazza, amely elérhető a www.gyor.hu honlapon.

Tájékoztatja a megjelenteket, hogy az elhangzott észrevétel, vélemény akkor kerül a jegyzőkönyvben rögzítésre, ha a felszólaló nevét és lakcímét is közli. Adatai megadásával a felszólaló tudomásul veszi, hogy neve a honlapon közzétett jegyzőkönyvben szerepelni fog. A felszólalásokra napirendi pontonként és egyenként 3 perc áll rendelkezésre.

Közli, hogy a vélemény, észrevétel a lakossági fórumon írásban is tehető a bejáratú ajtó mellett elhelyezett Adatlapon.

Az általános tájékoztatót követően kéri, hogy akinek a felsorolt szabályozási tervekkel kapcsolatban észrevétele vagy más javaslata van, jelezze.

1. SZTM 2018-042 (egyszerűsített eljárás véleményezés szakasz)

Nem érkezett észrevétel.

2. SZTM 2019-037 (egyszerűsített eljárás véleményezés szakasz)

Nem érkezett észrevétel.

3. SZTM 2019-038 (egyszerűsített eljárás véleményezés szakasz)

Nem érkezett észrevétel.

4. TSZTM, SZTM 2019-051 (egyszerűsített eljárás véleményezés szakasz)

Visszavonásra került.

5. SZTM 2019-052 (egyszerűsített eljárás véleményezés szakasz)

Nem érkezett észrevétel.

6. SZTM 2019-053 (egyszerűsített eljárás véleményezés szakasz)

Nem érkezett észrevétel.

7. SZTM 2019-054 (egyszerűsített eljárás véleményezés szakasz)

Nem érkezett észrevétel.

8. SZTM 2019-055 (egyszerűsített eljárás véleményezés szakasz)

Nem érkezett észrevétel.

9. SZTM 2019-056 (állami főépítési eljárás partnerségi egyeztetési szakasz)

Zvezdovics Árpád: Elmondja, hogy az átjátszó torony területe már nagyon rég óta érintetlen. Jelenleg tulajdonosváltás történt és zavarja, hogy az egész területet át kívánják rendezni.

Révi Zsolt levezető: Elmondja, hogy a rendezési terv módosítása során az egész területet meg kell vizsgálni, de jelen módosítás arról szól, hogy az átjátszó tornyot le lehessen választani a területről.

Zvezdovics Árpád: Elmondja, hogy a Szedres út, szabályozási szélességéből 7 m-t kisajátítanak, ezt nem szeretnék, ha megtörténjen.

Révi Zsolt levezető: Elmondja, hogy jelen módosítás nem szól az út szélesítéséről.

Zvezdovics Árpád: Szeretné, ha ez kikerülne a rendezési tervből.

Cseh-Németh Ida: Elmondja, hogy jelen rendezési tervi módosításnak nem témája a Szedres út szabályozási szélességének csökkentése, ha ezt a kérelmező, fenntartja és szeretné, akkor ennek a módosításnak tartalmaznia kell a közlekedési hatástaulmányt és akkor a módosítás most nem megy tovább ebben a formában, mivel alátámasztó munkarészek készítése szükséges.

Révi Zsolt levezető: Elmondja, hogy meg fogjuk vizsgálni, hogy a kérés milyen módon oldható meg.

10. SZTM 2019-057 (egyszerűsített eljárás, véleményezési szakasz)

Nem érkezett észrevétel.

11. SZTM 2019-059 (állami főépítési eljárás partnerségi egyeztetési szakasz)

Nem érkezett észrevétel.

12. SZTM 2019-060 (egyszerűsített eljárás, véleményezési szakasz)

Nem érkezett észrevétel.

Révi Zsolt levezető: Megköszöni a részvételt és az érdeklődők figyelmét, a lakossági fórumot 9:11 perckor bezárja.

Rosta Krisztina
.....
Rosta Krisztina
jegyzőkönyvvezető

k. m. f.

Révi Zsolt
.....
Révi Zsolt
levezető



Medvigné dr. Mózes Éva
.....
Medvigné dr. Mózes Éva
jegyzőkönyv-hitelesítő