

2017. XI. 22. - 07

Kellner!

**Győr Megyei Jogú Város
Jegyzőjétől
Hatósági Főosztály – Igazgatási Osztály**

✉ 9021 Győr, Árpád u. 36.
☎ Tel: 36/96/500-341
☎ Fax: 36/96/500-343

Ügyfélfogadási idő: Hétfő 8.30-15.00 óráig
Szerda 12.30-15.00 óráig
Csütörtök 8.00-17.30 óráig

E-mail: kozigazgatas@gyor-ph.hu

Ügyiratszám: Gh. 658 /2017.
Ügyintéző: Kellner Béláné

Tárgy: ÁRVERÉSI HIRDETMÉNY
Melléklet: 1. tájékoztató

2. árverésre kerülő ingóságok listája

GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATAL
HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY
IGAZGATÁSI OSZTÁLY

**ÁRVERÉSI HIRDETMÉNY
TALÁLT INGÓSÁGOKRA**

Ügyiratszám: Gh. 658
Előadó: Kellner Béla

Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala az őrzésében lévő talált tárgyakat ingó árverésen értékesíti. A jogosult a dologért a beszolgáltatástól számított három hónap alatt nem jelentkezett, a találó a beszolgáltatáskor nem tartott igényt a dolog tulajdonjogára.

Az árverés ideje : 2017. december 12. - 9.00 óra
**Helye : Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal
Győri Járási Hivatala
Győr, Árpád út 36. alatti mélygarázs**

Az első árverésen el nem adott dolgok értékesítésére újabb időpont kerül meghirdetésre.

Az árverésre kerülő, jelen hirdetés mellékletében szereplő ingóságokat az árveréseket megelőzően 1/2 órával lehet megtekinteni az árverés helyén.

Az ingóságok használtak.

Az árverés lefolytatására a bírósági végrehajtásról szóló 1994.évi XLII törvény (Vht.) 123-129 §-ban leírt rendelkezések vonatkoznak.

Győr, 2017. november 22.

dr. Lipovits Szilárd jegyző nevében és megbízásából :

dr. Horváth Tamás
osztályvezető



**1. sz. melléklet – Tájékoztató a 2017. december 12-re kitűzött talált tárgy árveréshez
a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény 123-129. §-ai alapján:**

123. § (1) Az árvezező személyesen vagy megbízottja, illetve képviselője útján árvezezhethet.

(2) Az árvezező sem személyesen, sem megbízottja vagy képviselője útján nem árvezezhethet, az árvezező képviseletében sem járhat el, és a dolgot árvezeztetéssel közvetve sem szerezhetheti meg - a (3) bekezdésben foglalt kivételekkel -

a) végrehajtó, végrehajtó-helyettes, végrehajtójelölt, végrehajtó egyéb alkalmazottja, végrehajtói iroda, végrehajtói iroda tagja és alkalmazottja,

b) az a jogi személy, gazdasági társaság, amelyben az a) pont szerinti személy vagy szervezet többségi befolyással rendelkezik,

c) az ügyben eljáró végrehajtónak, végrehajtó-helyettesnek és a végrehajtói iroda tagjának, valamint a végrehajtó és a végrehajtói iroda alkalmazottjának közeli hozzátartozója és élettársa,

d) az ügyben eljáró végrehajtást foganatosító bíróság állományába tartozó személy és

e) az adós.

(3) Nem minősül kizártnak az árvezezésből a (2) bekezdés szerinti személy vagy szervezet, ha a dolog megszerzésére végrehajtást kérői vagy tulajdonostársi jogállása miatt van jogosultsága, vagy ha külön törvény biztosít számára a dolog eladása esetére elővásárlási jogot.

(4) Az árvezező a vételi ajánlatot nem vonhatja vissza.

123/A. § (1) Ha törvény a dologra nézve elővásárlási jogot enged annak kényszerértékesítésére, azt e törvény alkalmazásában előárvezezési jognak kell tekinteni (a továbbiakban: előárvezezési jog). Előárvezezési jog szerződéssel nem alapítható. Az előárvezezési jog bírósági végrehajtás során történő gyakorlásának feltételeit e törvény határozza meg.

(2) Az előárvezezésre jogosult az árvezezésről az árvezeési hirdetmény közzétételével, ha pedig részére e törvény a hirdetmény kézbesítését írja elő, annak kézbesítésével szerezhethet tudomást.

(3) Az előárvezezésre jogosultat az árvezezésen az árvezező jogállása illeti meg, ha igazolja az (1) bekezdés szerinti jog fennállását és teljesíti e törvénynek az árvezezőre vonatkozó feltételeit. Az előárvezezésre jogosult ebben az esetben - amellet, hogy az árvezezésen árvezezőként is részt vehet - valamennyi vételi ajánlat vonatkozásában az árvezezés (és annak esetleges meghosszabbítását követő) befejezéséig a legmagasabb összegű, érvényes vételi ajánlattal megegyező összegű vételi ajánlat tételével gyakorolhatja előárvezezési jogát.

(4) Ha az előárvezezésre jogosult a végrehajtóhoz intézett nyilatkozatában a vételi ajánlat tartalmát magáévá teszi és az árvezezés befejezéséig nem érkezik magasabb, érvényes vételi ajánlat, az előárvezezésre jogosultat a legtöbbet felajánló árvezező jogállása illeti meg.

(4a) Az árvezezés során a különböző jogszabályokon alapuló előárvezezési jogok között sorrend és rangsor nem érvényesül. Ha az árvezezésen több előárvezezésre jogosult vesz részt és az egyikük a legmagasabb összegű, érvényes vételi ajánlat vonatkozásában gyakorolja előárvezezési jogát, a többi előárvezezésre jogosult ugyanezen összegű vételi ajánlat vonatkozásában előárvezezési jogot nem gyakorolhat, kizárólag magasabb összegű vételi ajánlatot tehet.

(5) Ha törvény eltérően nem rendelkezik, az előárvezezési jog a jogutódra átszáll. Az előárvezezési jog átruházása semmis.

(6) Az elővásárlási jog bírósági végrehajtás során az előárvezezési jog alkalmazási körén kívül nem gyakorolható.

(7) Ha tulajdonostárs kíván előárvezezési jogot gyakorolni, e jogát ingatlan vonatkozásában kizárólag tulajdoni lappal, úszólétesítmények vonatkozásában lajstromozási okmánnyal, légi járművek esetén lajstromozási bizonyítvánnyal, egyéb lefoglalt ingó vagyontárgy vonatkozásában pedig kizárólag a végrehajtási igényperben hozott - igénykeresetnek helyt adó - jogerős bírósági határozattal igazolhatja.

124. § (1) Az adós meghatározhatja az ingóságok árvezezésének sorrendjét. Ha nem élt ezzel a jogával, az ingóságokat a foglalási jegyzőkönyvben feltüntetett sorrendben kell elővezezni.

(2) Az árvezezés megkezdésekor a végrehajtó az árvezezőkkel közli az ingóság becsértékét (a kikiáltási árat), és felhívja őket ajánlatuk megtételére. A vételi ajánlat akkor érvényes, ha az legalább a licitküsöb összegével meghaladja az előzőleg tett vételi ajánlatot.

(3) Ha a felajánlott vételár nem éri el a kikiáltási árat, azt fokozatosan lejjebb kell szállítani a becsérték 35%-áig.

(4) Az árvezeést addig kell folytatni, amíg ajánlatot tesznek. Ha nincs további ajánlat, a végrehajtó a felajánlott legmagasabb vételár háromszori kikiáltása után kijelenti, hogy az ingóságot a legtöbbet ajánló megvette.

(5) A 103. § (5) bekezdése alapján lefoglalt gépjármű vételárát csak olyan összegre lehet leszállítani, amelyből a végrehajtás előrelátható költségei és az adósnak a 170/A. § (1) bekezdése alapján járó összeg fedezhető.

124/A. § A 103/D. § alapján lefoglalt ingóságokat a végrehajtó mint egészt árverezi el a 124. § megfelelő alkalmazásával. Ha az első árverés sikertelen, az ingóságokat a második és harmadik árverésen egyenként kell értékesíteni.

125. § (1) A legtöbbet ajánló köteles a teljes vételárát a megvett ingóság elárverezése után készpénzben azonnal kifizetni. Ha nem fizette ki, az ingóságot nyomban tovább kell árverezni. A fizetést elmulasztó árverező nem vehet tovább részt az árverésben.

(2) Ha a ki nem fizetett ingóságot a további árverezés során alacsonyabb áron vették meg, mint amennyit a fizetést elmulasztó árverező ajánlott, a két ár közötti különbözetet a fizetést elmulasztó köteles azonnal megtéríteni. Ha a fizetést elmulasztó árverező nem térítette meg a különbözetet, a végrehajtó az erről szóló iratokat 15 napon belül a végrehajtást foganatosító bíróságnak beterjeszti, amely a fizetést elmulasztó árverezőt végzéssel kötelezi a különbözet megtérítésére. A különbözet a végrehajtás során befolyt összeget növeli.

(3) A miniszter az adópolitikáért felelős miniszterrel egyetértésben az árverési vételár megfizetésének az (1) bekezdésben foglalttól eltérő módját rendeletben is meghatározhatja.

126. § (1) A végrehajtást kérőnek joga van követelése és járulékai erejéig az árverésen készpénzfizetés nélkül venni, feltéve, hogy az ingóságot csak az ő követelése fejében foglalták le, illetőleg - több végrehajtást kérő esetén - valamennyien hozzájárultak a készpénzfizetés nélküli vételéhez; a végrehajtási eljárásba bekapcsolódott zálogjogosult hozzájárulása is szükséges.

(2) Az (1) bekezdés akkor alkalmazható, ha a meg nem fizetett illeték, az állam által előlegezett költség, illetőleg a végrehajtási eljárás költsége már fedezve van, vagy azokat a végrehajtást kérő azonnal kifizeti.

(3) A vételárát, illetőleg az állam javára kifizetett összeggel, valamint a végrehajtás költségeinek megfelelő összeggel csökkentett részét a készpénzfizetés nélkül vevő végrehajtást kérőnek a követelésébe be kell számítani.

127. § (1) Az árverésen eladott ingóságon az árverési vevő a vételár kifizetésével tulajdonjogot szerez.

(2)

(3) Ha az árverést megsemmisítették, ez a jóhiszemű árverési vevőnek e törvény szerint megszerzett tulajdonjogát nem érinti.

127/A. § (1) Az engedély alapján birtokban tartható ingóság (lőfegyver, mérgező anyag, radioaktív anyag stb.) árverésen nem értékesíthető, azt a végrehajtó az adott dolog forgalmazására jogosult személynek, gazdálkodó szervezetnek adja át bizományi értékesítés céljából a legkisebb vételár (becsérték) meghatározásával.

(2) A végrehajtó a helyszínen ellenőrizheti, hogy a forgalmazó eleget tesz-e bizományosi kötelezettségének.

(3) Ha a dolgot nem sikerült értékesíteni, 45 nap elteltével a végrehajtó a vételárát 15 napos határidővel fokozatosan a becsérték 35%-ára szállítja le. Ha az értékesítés sikertelen, nincs helye a végrehajtást kérő által történő átvételnek (134. §), az ingóságot vissza kell adni az adósnak.

128. § (1) Az árverésről a végrehajtó árverési jegyzőkönyvet készít, és ebben - a 35. §-ban említetteken kívül - feltünteti:

a) az elárverezett ingóságot, becsértékét és árverési vételárát,

b) az árverési vevő nevét és a személyazonosításra szolgáló okmányának számát, jogi személy vagy jogi személyiség nélküli szervezet esetén a nevét és székhelyét;

az árverési jegyzőkönyvet az árverési vevő is aláírásával látja el.

(2) Az árverési jegyzőkönyv másolatát kézbesíteni kell a feleknek és az árverési vevőnek, vízi vagy légi jármű esetén a nyilvántartó hatóságnak is, továbbá meg kell küldeni - a romlandó dolog árverésének esetét kivéve - az állami adóhatóságnak.

(3) A végrehajtó a magánszemély árverési vevő lakóhelyét feljegyzi, és a feljegyzést az iratok között zárt borítékban helyezi el; arról csak a bíróság, a büntetőügyben eljáró, és az ingóságot nyilvántartó hatóság, továbbá az állami adóhatóság részére ad felvilágosítást.

129. § (1) Az első árverésen el nem adott ingóságot második árverésen kell értékesíteni.

(2) A végrehajtó a második árverést az első árveréstől számított 3 hónapon belüli olyan időpontra tűzi ki, amely a helyi körülmények között a legcélszerűbb.

(3)

2. sz. melléklet - árverésre kerülő ingóságok listája: