

M ű s z a k i l e í r á s

A Győr-Gyirmóti Római Katolikus Templom Sekrestye helyiség padozat cseréje felújítási munkáihoz ,

Építtető : Gyirmóti Egyházközség

9019 Győr-Gyirmót ,
Szent László utca 27 .

A. Előzmények :

Wolf Péter Pál Plébános Úr az egyházközség képviselőjében keresett meg azzal , hogy szándékukban áll a templom sekrestye helyiségének felújítása , annak részeként tervezik a meglévő padozat cseréjét .

Egyeztetett időpontban helyszíni szemlén találkoztam az egyházközség képviselőjével , akik ismertették az építtetői igényeket , amely a dokumentáció részét képező tervezési programban kerül megfogalmazásra . A tervezési feladathoz átadták részemre a templom felmérési alaprajzát .

B. Meglévő állapot ismertetése :

A felújításra tervezett épület :

- 1769 . évben épült barokk stílusban

Műemléki védetség alatt áll !

A közelmúltban a templomon tervszerű felújítási program kezdődött ,

-elsőként homlokzat felújítása történt meg , a tetőszerkezet és héjazat teljes újjá építésével ,

- követte a falazatok talajnedvesség elleni szigetelési munkáinak megvalósítása ,

- **jelen időszak felújítási programja a fűtés korszerűsítés a padozat felújításával .**

C. felújítási program :

A fűtés korszerűsítéshez kapcsolódóan a templomtérben és a sekrestyében teljes padozatsere megvalósítását tervezi az egyházközség ,

Ennek önálló és első ütemeként a sekrestye helyiség padozata kerülne felújításra , kialakításánál figyelembe véve a későbbi fűtéskorszerűsítést (padlófűtést) , ez a tervezési program . .

D. Elvégzendő felújítási – korszerűsítési munkák :

Építőmesteri-szakipari munkák :

főfalak : A főfalak az elmúlt év során talajnedvesség elleni utólagos bitumen lemezes szigetelését kaptak un . szakaszos (fűrészseléses) kivitelezési módszerrel . A fűrészselési technológiából adódóan a falak szigetelési síkja és a padozat alá tervezett szigetelés szintbeli eltérése miatt a falakon pótlólagos szigetelés készül .

A szigeteléshez az alábbi előkészítő munkákat kell elvégezni :

a padozat alatti ágyazathoz történő földkiemelés után a főfalak felületét át kell vizsgálni ,

egyres vagy csoportos téglapótlás kell , a látszóvá váló felületi részen kifagyott , illetve kiázott téglák pótlására .

A teljes felületet át kell dörzsölni gyökér v. drótkéfével , majd cementhabarccsal telefugázni , így lesz előkészítve a bitumenes lemez illetve kent fal szigeteléshez

vakolatok : A falak szigetelése miatt korábban elbontott belső vakolatot helyre kell állítani .

A helyiségben az újonnan vakolt felületek javított mészhabarccsal készülnek , fehér meszeléssel.

aljzatok

padozatok : a meglévő padozat (szürke , mintás un. márvány mozaik) teljes elbontását kell elvégezni földkiemeléssel , tükörképzéssel .

Új padozat készül az alábbi rétegrenddel ;

-kavicságyazat ,15-30 mm szemcsemérettel	10 cm vtg.-al ,
-aljzatbeton szigetelés alá	6 „ „
-talajnedvesség elleni bitumenes lemez szigetelés , az oldalfalra felhajtva ,a lapburkolat alsó síkjáig	
-hőszigetelés , hungarocell-ből	5 „ „
-technológiai szigetelés PE fólia 1 rtg .	
-vasalt aljzatbeton	
d 8 mm-es 15/15 cm betonacél háló betéttel	8 „ „
-estrich – lapburkolat alá-	2 „ „
-süttői mészkő lapburkolat 40/40/ 3 cm-es , DIAGONÁL rakásban , ragasztással	4 „ „

A teljes padló szerkezet vastagsága kb 37 cm

a sekrestye helyiségben a mészkőlap burkolathoz ,
a padlóval egyező anyagú 15 cm magasságú lábazati burkolatot kell
készíteni .

járda-

térburkolat : a sekrestye bejárati ajtaja előtti térkő burkolatot vissz kell bontani és újra
építeni legalább olyan területi kiterjedéssel , hogy a burkolati szint
a bejárati küszöb szintje alá kerüljön 4-6 cm-el !

nyílászárók : *Nem tárgya a tervezett felújításnak így a tervezésnek sem ,
de a helyszíni felmérés tapasztalata , a készített fotók tanúsága szerint a
bejárati ajtó , különösen annak küszöbje teljesen elhasználódott .
Nagyjából ugyanez mondható el a sekrestye és a szentély közötti -belső-
ajtóra .
Megfontolandó a burkolat cserével egyidejűleg ezen ajtók cseréje,
és azok Mészke kőkeretének felújítása .*

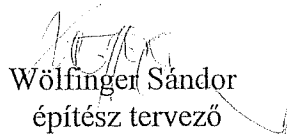
E. Munkavédelem :

Jelen műszaki leírás Műemléki Szakhatósági engedélyezési célra készült .
ezért a megvalósítás
célját ezen dokumentáció teljeskörűen nem szolgálja .

*A kivitelezés rendszeres tervezői művezetés és szakhatósági felügyelet
mellett végezhető .*

A kivitelezésre a 191/2009./ IX .15 ./ Korm. r . előírásait kell alkalmazni

Győr , 2010 .augusztus 25.


Wölfinger Sándor
építész tervező

MÉK É 3 08 – 0180 / 04